

Опубликовано «30» июня 2016 года  
в сети Интернет на сайте:  
www.nd-group.ru

**УТВЕРЖДАЮ**

Генеральный директор  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания «НАВИС»



\_\_\_\_\_/А.В. Львович/

«30» июня 2016 года.

**ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
строительства шести многоквартирных домов по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район,  
деревня Скотное.**

Внести изменения в разделы:

«О местоположении строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство»,

«Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией»;

«О финансовом результате текущего года», «О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» изложить в следующей редакции:

<p><i>О местоположении строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:</i></p>	<p>Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, МО «Агалатовское сельское поселение», дер. Скотное, кад. № 47:07:0404005:452.</p> <p>Строящаяся (создаваемая) жилая застройка представляет собой шесть трехэтажных жилых дома, всего 285 квартиры (среди них: квартиры-студии- 119 шт.; 1 комнатных квартир –106 шт., 2 комнатных квартир – 59 шт.), 4 комнатных квартир- 1 шт., общая площадь объекта составляет 9789,91 кв.м. Дома отдельно стоящие.</p> <p>Фундамент – монолитная железобетонная плита.  Стены подвала – сборные стеновые панели:  Стены начиная со 1-го этажа – газобетон, пазогребневая плита:  • наружные стены – газобетон.  Перекрытия и покрытия – монолитные железобетонные.  Плиты балконов и лоджий – монолитные, лестничные площадки – сборные железобетонные плиты.  Лестничные марши, ригели – сборные железобетонные.  Кровля – двускатная.</p>
<p><i>Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</i></p>	<p>Застройка представляет собой шесть многоквартирных жилых домов.  Общее количество квартир – 285.</p> <p><u>Жилой дом №1.1(этажность 3)</u>  Общая площадь квартир (без учета балконов) 1659,86 кв.м.:  Количество квартир – 51 шт., в т.ч.:  квартиры-студии – 21 шт.;  1 комнатные квартиры – 24 шт.;  2 комнатные квартиры – 6 шт.;</p> <p><u>Жилой дом №1.2 (этажность 3)</u>  Общая площадь квартир (без учета балконов) 2175,94 кв.м.:  Количество квартир – 67 шт., в т.ч.:  квартиры-студии – 28 шт.;  1 комнатные квартиры – 29 шт.;  2 комнатные квартиры – 10 шт.;</p>

	<p><u>Жилой дом №2.1 (этажность 3)</u>  Общая площадь квартир (без учета балконов)  <u>1999,98 кв.м.:</u>  Количество квартир- 59 шт., в т.ч.:  квартиры-студии – 26 шт.;  1 комнатные квартиры – 21 шт.;  2 комнатные квартиры – 12 шт.;</p> <p><u>Жилой дом №2.2 (этажность 3)</u>  Общая площадь квартир (без учета балконов)  <u>1694,02 кв.м.</u>  <u>Количество квартир – 46 шт., в т.ч.:</u>  Квартиры-студии – 20 шт.;  1 комнатные квартиры – 13 шт.;  2 комнатные квартиры – 12 шт.;  4 комнатная квартира – 1 шт.;</p> <p><u>Жилой дом №3.1 (этажность 3)</u>  Общая площадь квартир (без учета балконов)  <u>1183,55 кв.м.</u>  Количество квартир- 32 шт., в т.ч.:  квартиры-студии – 14 шт.;  1 комнатные квартиры – 7 шт.;  2 комнатные квартиры – 11 шт.;</p> <p><u>Жилой дом 3.2 (этажность 3)</u>  Общая площадь квартир (без учета балконов)  1076,56 кв.м.  Количество квартир – 30 шт., в т.ч.:  квартиры-студии – 10 шт.;  1 комнатные квартиры – 12 шт.;  2 комнатные квартиры – 8 шт.;</p>
<p><i>О финансовом результате текущего года:</i></p>	<p>Чистая прибыль за последний отчетный период на 30.06.2016 года составила 5 180,00 тыс. рублей</p>
<p><i>О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</i></p>	<p>Дебиторская задолженность по состоянию на «30» июня 2016 г. – 401 010,00 тыс. руб.  Кредиторская задолженность по состоянию на «30» июня 2016 г. – 615 757,00 тыс. руб.</p>

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Строительная компания «НАВИС»» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

В настоящем документе прошито и пронумеровано \_\_\_\_\_ л.

