

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«А-ЛЕКС»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

190068, г. Санкт-Петербург, Никольская площадь, д.
6, литера А, пом. 18Н

юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail:gorodnichayar@newdom.spb.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16 декабря 2016 г.

№ 47-RU47504303-184К-2016

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным объектом детского дошкольного воспитания
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 25 декабря 2015 г. № 78-1-4-0137-15 от 12 декабря 2016 г. № 78-2-1-2-0127-16

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1002006:41	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1002006	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03.11.2015 г. № RU 47504303-576 выдан администрацией муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская В.В. Арсеньева» 2015 г. шифр проекта: 04-15	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	17369,45	Площадь участка (кв. м):	9192
Объем (куб. м):	62041,0	в том числе подземной части (куб. м):	4846,50
Количество этажей (шт.):	3, 13	Высота (м):	36,97
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость встроенно-пристроенного объекта детского дошкольного воспитания (чел.):	100
Площадь застройки (кв. м):	2074,0	Общая площадь встроенно-пристроенного объекта детского дошкольного воспитания (кв. м):	1509,36
Общая площадь встроенных помещений (кв.м.):	761,2		
в т.ч. общая площадь хозяйственных кладовых (кв.м.):	138,13	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, и террас) (кв. м):	11228,03

	Количество квартир (шт.):	251	Общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд, и террас) (кв. м):	10974,12
	Количество секций (шт.):	3		
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, д. Янино-1, ул. 7-я линия, уч. № 1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 16 ” декабря 20 19 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства (шифр 04-15-ПОС том 6)

**Заместитель председателя комитета-
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

К.А. Федосеев
(расшифровка подписи)

“ 16 ” декабря 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

[Handwritten signature]

