



Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«СТ-Новоселье»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

188507, Ленинградская область,

Ломоносовский район, городской поселок Новоселье,

юридических лиц), его почтовый индекс

Питерский пр., д. 1, пом 1-Н

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 июня 2020 г.

№ 47-RU47511103-061К-2020

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Бюро экспертиз» ООО «Негосударственный надзор и экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-2-1-2-034654-2019 от 06 декабря 2019 г.  № 47-2-1-2-024407-2020 от 15 июня 2020 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0504001:154		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0504001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 25.06.2020 г. № РФ-47-4-11-1-03-2020-0033 выдан администрацией муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ООО «ЦЕНТРАЛГАЗ» ООО «ПБ-центр»  2019 г., 2020 г. шифр проекта: СМ.2019.СТР		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	24249	Площадь участка (кв. м):	12172
	Объем (куб. м):	88295	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	1, 9	Высота (м):	27,17
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость:	-
	Площадь застройки (кв. м):	3354	Лифты (шт.):	5
	Площадь встроенных помещений (кв.м):	1224,9	Количество секций (шт.):	5
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	17154,4	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	16501

5	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, гп. Новоселье, Невская ул., уч. 1
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” июня 20 22 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр СМ.2019.СТР-ПОС, том 6).

**Заместитель председателя комитета**  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Д.А. Лобановский**  
(расшифровка подписи)

“ 23 ” июня 20 20 г.

