

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«КВС Девелопмент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

197183, г. Санкт-Петербург, 5-й верхний пер., д. 1,
корп. 5, лит. А, офис 310

юридических лиц), его почтовый индекс

info@kvsspb.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17 января 2019 г.

№ 47-RU47504109-004К-2019

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые дома со встроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0041-18 от 13 июня 2018 г. № 78-2-1-2-0237-18 от 15 октября 2018 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1039001:3787		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1039001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 25.01.2018 № RU 475041090328К выдан администрацией муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Студия М4» 2018 г. шифр проекта: сМ4.10.14-3		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	7750	Площадь участка (кв. м):	3183
	Объем (куб. м):	25052	в том числе подземной части (куб. м):	2861
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	25,42
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
	Площадь застройки (кв. м):	954	Количество секций (шт.):	2
	Общая площадь встроенных помещений (кв.м):	367,7	Лифты (шт):	2
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	4893	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	4770
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Всеволожский район		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” января 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр см4.10.14-3-ПОС, том 6).

Заместитель председателя комитета

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.А. Лобановский

(расшифровка подписи)

“ 17 ” января 20 19 г.

М.П.



