


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
23.10.2017			
Кадастровый номер:		78:31:0001427:2427	
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001427		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.03.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, ул 9-я Советская. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, ул 9-я Советская		
Площадь:	2361 +/- 17 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	145953785.43		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:31:0000000:3082, 78:31:0000000:3083		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Сособые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Ховард Хаус"		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>			Мовчан О.Ф. <small>(инициалы, фамилия)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
23.10.2017			
Кадастровый номер:		78:31:0001427:2427	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Ховард Хаус", ИНН: 7840070119, ОГРН: 1177847303974
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:31:0001427:2427-78/042/2017-2 от 23.10.2017
3. Документы-основания:	3.1. договор купли-продажи земельного участка от 16.10.2017
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	С. И. Ивлев	Мовчан О.Ф. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	-------------	---



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 3 Раздела 3

Всего листов раздела 3:     

Всего разделов:     

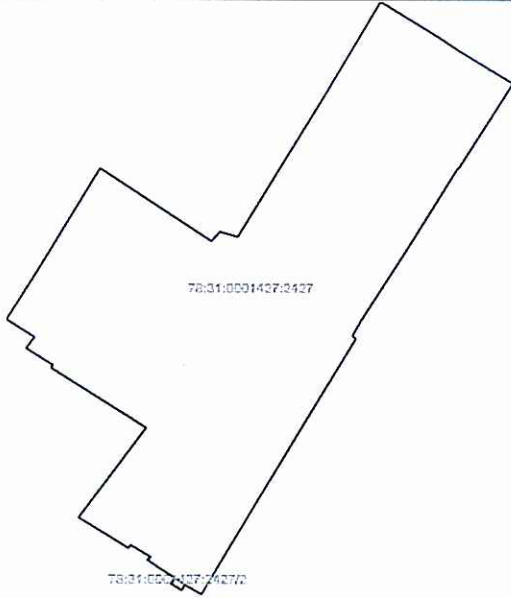
Всего листов выписки:     

Дата: 01.10.2017

Кадастровый номер:

78:31:0001427:2427

Чертёж (схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	<i>М.П.</i>	Мовчан О.Ф.	<small>(инициалы, фамилия)</small>

