

РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи
с внесением изменений в проектную документацию
19 июля 2019 года

Председатель комитета государственного строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области
(должность лица, принявшего решение)

Горбунов Д.А.
(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО «Бонава Санкт-Петербург» от 12.07.2019 № 06-5327/2019,

на основании положительных заключений экспертизы проектной документации (после внесения
в нее изменений) № 47-2-1-2-014743-2019 от 14.06.2019, выданного АО «ЛОЭКСП»

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного
кодекса Российской Федерации)

РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № 47-RU47504101-115К-2016 от 02.09.2016,

(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

объекта капитального строительства: «Жилой комплекс со встроенными помещениями.
7-13этапы», по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», уч. 4, 16

(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

следующее изменения:

а) графу «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с
проектной документацией» раздела 2 изложить в следующей редакции: «Жилой комплекс со
встроенными помещениями. 7.1 -13.2 этапы строительства»;

б) графу «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта
капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по
сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального
строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной
документацией:» раздела 4 изложить в следующей редакции:

(указывается содержание вносимых изменений)

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 7.1 этап строительства. Корпус 3.7			
	Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	29113
	Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	23,00

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	888,11	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33
Количество секций (шт.):	1		

7.2 этап строительства. Корпус 3.6

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	29113
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	23,01
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33

7.3 этап строительства. Корпус 3.1

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	29113
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	23,06
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33

8.1 этап строительства. Корпус 3.5

Общая площадь (кв. м):	3396,1	Площадь участка (кв. м):	29113
Объем (куб. м):	9604,64	в том числе подземной части (куб. м):	1338,42
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	23,09
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	716,77		
Количество квартир (шт.):	36	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2195,22

Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	2338,15
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	173,14

8.2 этап строительства. Корпус 3.4

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	29113
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,76
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33

8.3 этап строительства. Корпус 3.4.1

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	29113
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,85
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11	Общая площадь встроенных помещений (кв. м):	144,0
Количество квартир (шт.):	46	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2780,39
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	2932,66
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33

9.1 этап строительства. Корпус 3.2

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	29113
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	23,06
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых(кв. м):	233,33

9.2 этап строительства. Корпус 3.3

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	29113
------------------------	---------	--------------------------	-------

Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,92
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33

10.1 этап строительства. Корпус 4.6

Общая площадь (кв. м):	3396,1	Площадь участка (кв. м):	39300
Объем (куб. м):	9604,64	в том числе подземной части (куб. м):	1338,42
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,90
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	716,77		
Количество квартир (шт.):	36	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2195,22
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	2338,15
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	173,14

10.2 этап строительства. Корпус 4.7

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	39300
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,62
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33

10.3 этап строительства. Корпус 4.5

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	39300
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,77
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		

Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33
11.1 этап строительства. Корпус 4.4.1			
Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	39300
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33
11.2 этап строительства. Корпус 4.1			
Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	39300
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,80
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых(кв. м):	233,33
11.3 этап строительства. Корпус 4.2			
Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	39300
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,72
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33

12.1 этап строительства. Корпус 4.4

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	39300
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,71
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33

12.2 этап строительства. Корпус 4.3

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	39300
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,31
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33

13.1 этап строительства. Корпус 4.8

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	39300
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,71
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых (кв. м):	233,33

13.2 этап строительства. Корпус 4.9

Общая площадь (кв. м):	4401,23	Площадь участка (кв. м):	39300
Объем (куб. м):	12725,7	в том числе подземной части (куб. м):	1758,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,64

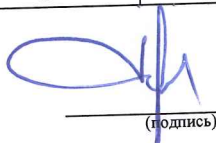
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки(кв. м):	888,11		
Количество квартир (шт.):	48	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2899,11
Количество лифтов (шт.):	1	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3055,12
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь кладовых(кв. м):	233,33

Председатель комитета

(должность лица, принявшего решение)

М.П.

ДОКУМЕНТОВ


(подпись)

Горбунов Д.А.

(расшифровка подписи)

2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил " ____ " ____ 20__ года

(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)

действующий на основании доверенности от " ____ " ____ 201__ года N ____

(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)

В настоящем документе прошито и пронумеровано
листа (ов)

[Handwritten signature]

