

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 13.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего листов выписки:
15.09.2017	№ 78/001/030/2017-10752	1:	
Кадастровый номер:		78:06:0002076:42	

Номер кадастрового квартала:	78:06:0002076
Дата присвоения кадастрового номера:	24.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, 24-я линия В.О., дом 25, литера И
Площадь:	7851 +/- 31 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	254341938.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0002076:2075, 78:06:0002076:2046, 78:06:0002076:2635, 78:06:0002076:2080, 78:06:00000000:3022
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Кугаевская Наталья Игоревна
ИНЖЕНЕР П КАТЕГОРИИ	Михайлов А.А.

ВЕДУЩИЙ
ИНЖЕНЕР-ИНСПЕКТОР
СЕКТОРА №1 МФЦ
ПЕТРОГРАДСКОГО Р-НА
СЛАПОК ВИКТОРИЯ
СЕРГЕЕВНА



М.П.

10.09.2017

76:4

(подпись, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
15.09.2017 № 78/001/030/2017-10752		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:06:000207:6:42	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Нью Хаус", ИНН: 7813266899
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78/033-78/999/001/2016-16806/2 от 26.12.2016
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
Вид:		Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений, площадью 277 кв.м., Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений, площадью 277 кв.м.	
Дата государственной регистрации:		09.08.2008	
Номер государственной регистрации:		78-78-01/0440/2008-532	
4.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:		публичный	
основание государственной регистрации:		Кадастровый паспорт земельного участка от 24.04.2008	
4.			
Вид:		Охранная зона кабельных линий электропередачи, площадью 140 кв.м., Охранная зона кабельных линий электропередачи, площадью 140 кв.м.	
Дата государственной регистрации:		09.08.2008	
Номер государственной регистрации:		78-78-01/0440/2008-533	
4.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:		публичный	
основание государственной регистрации:		Кадастровый паспорт земельного участка от 24.04.2008	

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициал, фамилия)</small>
		Михайлов А.А.	

ВЕДУЩИЙ
ИНЖЕНЕР-ИНСПЕКТОР
СЕКТОРА №1 МФЦ
ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА
СЛАПКИ ВΙΚΤΟΡΙΑ
СЕРГЕЕВНА

М.П.

10.09.2017

К.Ч.

Земельный участок

Лист № _____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: _____ (вид объекта недвижимости)
 15.09.2017 № 78/001/030/2017-10752 Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
 Кадастровый номер: 78:06:0002076:42

4.1.3.	вид:	Охранная зона кабельных линий электропередачи, площадью 167 кв.м., Охранная зона кабельных линий электропередачи, площадью 167 кв.м.
	дата государственной регистрации:	09.08.2008
4.1.3.	номер государственной регистрации:	78-78-01/0440/2008-534
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка от 24.04.2008
	вид:	Охранная зона канализационных сетей, площадью 1 кв.м., Охранная зона канализационных сетей, площадью 1 кв.м.
	дата государственной регистрации:	09.08.2008
4.1.4.	номер государственной регистрации:	78-78-01/0440/2008-535
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка от 24.04.2008
	вид:	Охранная зона канализационных сетей, площадью 20 кв.м., Охранная зона канализационных сетей, площадью 20 кв.м.
	дата государственной регистрации:	09.08.2008
4.1.5.	номер государственной регистрации:	78-78-01/0440/2008-536
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка от 24.04.2008

ИНЖЕНЕР П КАТЕГОРИИ _____ (полное наименование должности)
 _____ (полное наименование должности)
 Михайлов А.А. _____ (инициалы, фамилия)

ВЕДУЩИЙ
 ИНЖЕНЕР-ИНСПЕКТОР
 СЕКТОРА №1 МОДЕ
 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА
 СЛАПКИК ВИКТОРИЯ
 СЕРГЕЕВНА



18.09.2017

16147

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 2

Всего листов раздела 2: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

15.09.2017 № 78/001/030/2017-10752

Кадастровый номер:

78:06:000207:6:42

4.1.6.	вид:	Охранная зона канализационных сетей, площадью 10 кв. м., Охранная зона канализационных сетей, площадью 10 кв. м.
	дата государственной регистрации:	09.08.2008
4.1.6.	номер государственной регистрации:	78-78-01/0440/2008-537
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка от 24.04.2008
	вид:	Охранная зона канализационных сетей, площадью 140 кв. м., Охранная зона канализационных сетей, площадью 140 кв. м.
	дата государственной регистрации:	09.08.2008
4.1.7.	номер государственной регистрации:	78-78-01/0440/2008-538
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка от 24.04.2008
	вид:	Объединенная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга, Объединенная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга
	дата государственной регистрации:	09.08.2008
4.1.8.	номер государственной регистрации:	78-78-01/0440/2008-539
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка от 24.04.2008

ИНЖЕНЕР П КАТЕГОРИИ

(полное наименование должности)

(подпись)

Михайлов А.А.

(инициалы, фамилия)

ВЕДУЩИЙ
ИНЖЕНЕР-ИНСПЕКТОР
СЕКТОРА №1
ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА
СЛАПЛАК ВИКТОРОМ
СЕРГЕЕВНА



М.П.

18.09.2017

КБ: 97

Земельный участок

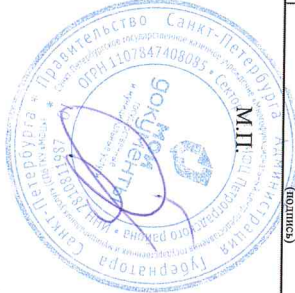
(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 2 Всего листов раздела 2 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
15.09.2017 № **78/001/030/2017-10752**
 Кадастровый номер: **78:06:0002076:42**

вид:	Охранная зона водопроводных сетей, площадью 74 кв.м., Охранная зона водопроводных сетей, площадью 74 кв.м.
дата государственной регистрации:	09.08.2008
4.1.9. номер государственной регистрации:	78-78-01/0440/2008-540
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка от 24.04.2008
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ (подпись и наименование должности) _____ (подпись) **Михайлов А.А.** (инициалы, фамилия)

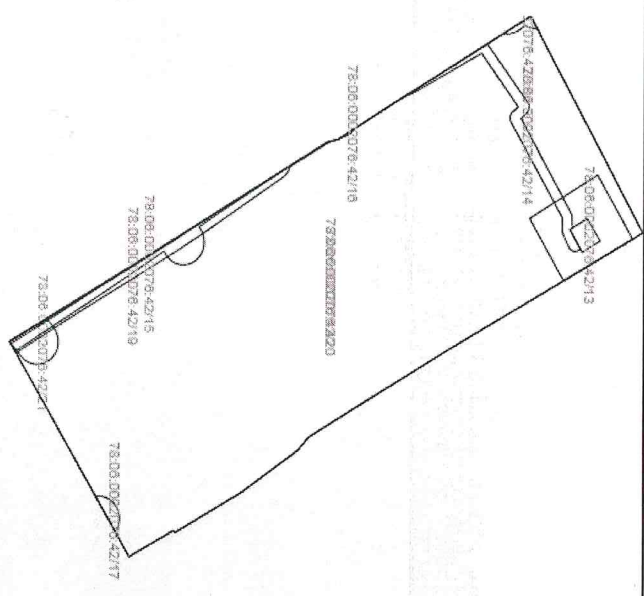
ВЕДУЩИЙ
 ИНЖЕНЕР-ИНСПЕКТОР
 СЕКТОРА №1 МФЦ
 ПЕТРОГРАДСКОГО Р-НА
 СЛАПИК ВИКТОРИЯ
 СЕРГЕЕВНА



18.09.2017
 78:06

Земельный участок			
Лист №	Раздела <u>3</u>	(или объекта недвижимости)	
15.09.2017	№ 78/001/030/2017-10752	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов:
Кадастровый номер:		78:06:0002076:42	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения:

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ	(полное наименование должности)		
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ИНСПЕКТОР СЕКТОРА №1 МФУ ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА СЛАПКА ВИКТОРИЯ СЕРГЕЕВНА			
М.П.			
18.09.2017			
16.42			
Михайлов А.А.	(подпись, фамилия)		



Ф.И.О. Ведущий инженер-инспектор
подпись [подпись]
« 15 » 20 г.

