



## РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи  
с внесением изменений в проектную документацию  
«14» октября 2020 года

Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственной  
экспертизы Ленинградской области

(должность лица, принявшего решение)

Д.А. Лобановский

(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО «Арсенал-10» от 08.10.2020 вх. № 06-9997/2020, на основании  
проектной документации шифр 171204-П (после внесения в нее изменений), подготовленной ООО  
«Скандинавия Проект 2», в отношении которой ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» выдано  
положительное заключение экспертизы № 47-2-1-2-047300-2020 от 24.09.2020

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации)

## РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № 47-RU47504302-096К-2018 от 20.06.2018г.

(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными  
помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом, объекты инженерного  
обеспечения. Корпус 24, 25, 26. 1, 2 этап строительства» (кадастровый номер земельного участка  
47:07:0713003:1178),

(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

выданное комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы  
Ленинградской области, следующие изменения:

1. Графу «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта  
капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по  
сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие  
характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального  
строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной  
документацией:» раздела 4 изложить в редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап строительства. Корпус № 25</b>			
	Общая площадь (кв. м):	42922,82	Площадь участка (кв. м):	27687
	Объем (куб. м):	154766,93	в том числе подземной части (куб. м):	42362,7
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	40,62
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
			Лифты (шт.):	18
Площадь застройки (кв. м):	3245	Количество секций (шт.):	9	

Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий веранд, террас) (кв. м):	21303,35	Общая площадь кладовых (кв. м):	537,45
		Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	22228,03
Общая площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки (кв. м):	3100,5	Количество машино-мест во встроенно-пристроенной подземной автостоянке	234
<b>1 этап строительства. Корпус № 26</b>			
Общая площадь (кв. м):	24160,79	Площадь участка (кв. м):	27687
Объем (куб. м):	80319,59	в том числе подземной части (куб. м):	5974,57
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	40,92
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
		Лифты (шт.):	8
Площадь застройки (кв. м):	1928,73	Количество секций (шт.):	4
Общая площадь встроенных помещений коммерческого назначения(кв. м):	1254,21	Общая площадь кладовых (кв. м):	111,82
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий веранд, террас) (кв. м):	14380,34	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	14900,38
<b>2 этап строительства. Корпус № 24</b>			
Общая площадь (кв. м):	18360,1	Площадь участка (кв. м):	27687
Объем (куб. м):	58503	в том числе подземной части (куб. м):	4942
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	41,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
		Лифты (шт.):	4
Площадь застройки (кв. м):	2008,3	Количество секций (шт.):	2
Общая площадь помещений для физкультурно-оздоровительных занятий населения (кв. м):	683,1	Общая площадь помещений досуга и любительской деятельности (кв. м):	568,9
Общая площадь помещений учреждения молодежной политики (кв. м):	280,6	Общая площадь помещений индивидуального использования жильцами (кв. м):	79,2
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий веранд, террас) (кв. м):	10252,2	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	10828,62

Заместитель председателя комитета  
(должность лица, принявшего решение)

М.П.

(подпись)

Д.А. Лобановский  
(расшифровка подписи)

2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)

действующий на основании доверенности от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года N \_\_\_\_\_

(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)