

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземным гаражом, расположенный по адресу:
г. Санкт-Петербург, Гражданский проспект, участок 1 (юго-западнее дома 111, литера А по Гражданскому
проспекту)**

№ 78-000220 по состоянию на 18.09.2019

Дата подачи декларации: 31.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПСМ-КЛАССИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПСМ-КЛАССИК"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Артиллерийская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: литер А
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 216 ; Помещение: 19-Н № 36
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)407-33-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@glorax.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.main-h.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Коновалов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: GLORAX DEVELOPMENT Glorax Development ГЛОРАКС ДЕВЕЛОПМЕНТ Глоракс Девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7806112150
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037816005402
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Биржин
	3.4.2	Имя: Андрей

	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале заструга: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-071-340 32
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504203616759
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие через ООО "ГЛОРАКС ГРУПП"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал заструга	3.4.1	Фамилия: Коновалов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале заструга: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-355-204 59
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504206301348
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие через ООО "ГЛОРАКС"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застругом		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застругом	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Глоракс Центр»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729281081
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746120770
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Бизант»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804601276
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847211882
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Дом Октябрьское Поле»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729258420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746167377
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «БП-Проект»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816527690
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847594897

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЭНЕРГИЯ-9»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729566774
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077746252297
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Музей техники»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841019267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847063417
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПСМ-Классик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806112150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037816005402
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛИГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804576862
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847359580
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОРАКС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717761040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746785098
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ВЕГА»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702842709
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746888629
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «СТОА №4»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722024525
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739058775
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «БАЛТПРОДКОМ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7807031810
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037819004387
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик» Лиговский Сити»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806543527
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847148785
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «НТВО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841026056
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847245137

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Самсон-Лиговка»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810173854
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804852910
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ГЛОРАКС ДЕВЕЛОПМЕНТ МСК»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729003895
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746398060
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Костромской
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 44 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 78-03-45-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Будапештская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Твин Хаус Жилой комплекс Твин Хаус Жилой дом Твин Хаус ЖК ТВИН ХАУС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ТВИН ХАУС ЖК «Твин Хаус» Жилой комплекс «Твин Хаус»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-07-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 220,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 145 450,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 207 928,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
--	-------	---

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте: Калининский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Гражданский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Гражданский проспект Участок 1(юго-западнее дома 111, литера А по Гражданскому проспекту)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33429,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 806,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3997,05 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22803,92 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЭкЮрЪ»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842375518
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНЖСТРОЙКАПИТАЛ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814519060
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «КБ СмартПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018141379
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0003-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743932630
10.4 (2) О результатах экспертной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0018-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743932630
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Мейн Хаус» Жилой комплекс «Мейн Хаус» Жилой дом «Мейн Хаус» Main House ЖК «Мейн Хаус» Гражданский пр. 107
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-004-0176.1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.06.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04-ЗК03224(Т)
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (ранее - Комитет по управлению городским имуществом)
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:10:5554:23
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 136,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на земельный участок предусмотрен по существующим проездам с существующих улиц с твердым покрытием. Для подъезда легкового и специализированного транспорта предусмотрены внутриплощадочные проезды с твердым покрытием. Подъезд и проезд пожарного транспорта предусмотрен по внутриплощадочным и внутриквартальным проездам и дорожкам с набивным покрытием. Вдоль проездов проектом предусмотрены тротуары шириной более 1,5 м с покрытием из бетонной плитки. Устройство детских площадок, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для спорта с набивным покрытием, площадка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 19 машино-мест, расположенных на придворовой территории в границах земельного участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению и благоустройству территории. Территория участка благоустраивается: - устройством тротуаров для прохода пешеходов; - устройством газонов (по слою растительного грунта толщиной не менее 0,2м); - организацией площадок с мягким покрытием; - установка урн и скамеек; - установка спортивного инвентаря; - установка кадок под озеленение; - высадка деревьев с комом и посадка кустарника
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): С первого этажа северо-восточной стороны идет лестница на второй этаж - эксплуатируемую кровлю с шириной марша 2,5 м. Под лестницей располагается помещение мусоросборной камеры, отделенное противопожарными перегородками с входом, изолированным от входа в жилое здание. Ограждающие конструкции мусоросборной камеры дымо- и воздухонепроницаемы. Над входом в мусоросборную камеру предусматривается козырек. Пол водонепроницаем, стены отделаны плиткой на высоту 2.2м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На едином стилобате, кровля которого является общим внутренним двором с озеленением и площадками для игр и отдыха. По проекту площадь озеленения на участке составляет - 2949,10 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечивается в соответствии с решениями для лиц маломобильных групп заложенными в Раздел 10 проектной документации. Спроектированы уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которыми пользуются инвалиды. Пандусы у подъезда. Предусмотрены специально выделенные места для стоянки автомобилей инвалидов. Предусмотрены грузопассажирские лифты размерами позволяющими заезд в них на инвалидной коляске
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектной документацией предусмотрено наружное освещение прилегающей дворовой территории и освещение подходов и проездов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №21-10/16759-5982
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 046 935,36 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8591-16/13660-Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 804 623,41 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 07.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-12413/16-0-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 163 348,11 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №48-27-12414/16-0-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 862,41 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-12414/16-0-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 176 250,23 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/16759-5982
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 046 935,36 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-12413/16-0-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 160 227,48 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-12414/16-0-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 176 250,23 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-12413/16-0-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 160 227,48 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 402
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 129
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 107
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 22
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	38.7	1
2	Жилое помещение	2	1	37.78	1
3	Жилое помещение	2	1	37.78	1
4	Жилое помещение	2	1	40.4	1
5	Жилое помещение	2	1	66.01	2
6	Жилое помещение	3	1	68.38	2
7	Жилое помещение	3	1	45.59	1
8	Жилое помещение	3	1	38.26	1
9	Жилое помещение	3	1	37.34	1
10	Жилое помещение	3	1	37.34	1
11	Жилое помещение	3	1	39.95	1
12	Жилое помещение	3	1	65.48	2
13	Жилое помещение	4	1	67.95	2
14	Жилое помещение	4	1	45.59	1
15	Жилое помещение	4	1	38.26	1
16	Жилое помещение	4	1	37.34	1
17	Жилое помещение	4	1	37.34	1
18	Жилое помещение	4	1	39.95	1
19	Жилое помещение	4	1	65.48	2
20	Жилое помещение	5	1	67.95	2
21	Жилое помещение	5	1	45.59	1
22	Жилое помещение	5	1	38.26	1
23	Жилое помещение	5	1	39.34	1
24	Жилое помещение	5	1	39.3	1
25	Жилое помещение	5	1	39.95	1
26	Жилое помещение	5	1	65.48	2
27	Жилое помещение	6	1	65.22	2
28	Жилое помещение	6	1	45.12	1
29	Жилое помещение	6	1	37.84	1

30	Жилое помещение	6	1	36.9	1
31	Жилое помещение	6	1	36.9	1
32	Жилое помещение	6	1	37.65	1
33	Жилое помещение	6	1	66.71	2
34	Жилое помещение	7	1	65.22	2
35	Жилое помещение	7	1	45.12	1
36	Жилое помещение	7	1	37.84	1
37	Жилое помещение	7	1	36.9	1
38	Жилое помещение	7	1	36.9	1
39	Жилое помещение	7	1	37.65	1
40	Жилое помещение	7	1	66.71	2
41	Жилое помещение	8	1	65.22	2
42	Жилое помещение	8	1	45.12	1
43	Жилое помещение	8	1	37.84	1
44	Жилое помещение	8	1	36.9	1
45	Жилое помещение	8	1	36.9	1
46	Жилое помещение	8	1	37.65	1
47	Жилое помещение	8	1	66.71	2
48	Жилое помещение	2	2	95.95	3
49	Жилое помещение	2	2	40.51	1
50	Жилое помещение	2	2	38.16	1
51	Жилое помещение	2	2	38.11	1
52	Жилое помещение	2	2	24.52	1
53	Жилое помещение	3	2	95.48	3
54	Жилое помещение	3	2	40.07	1
55	Жилое помещение	3	2	37.72	1
56	Жилое помещение	3	2	37.67	1
57	Жилое помещение	3	2	24.07	1
58	Жилое помещение	3	2	39.94	1
59	Жилое помещение	3	2	71.52	2
60	Жилое помещение	4	2	95.48	3
61	Жилое помещение	4	2	40.07	1
62	Жилое помещение	4	2	37.72	1
63	Жилое помещение	4	2	37.67	1
64	Жилое помещение	4	2	24.07	1
65	Жилое помещение	4	2	39.94	1
66	Жилое помещение	4	2	71.52	2
67	Жилое помещение	5	2	95.48	3
68	Жилое помещение	5	2	40.07	1
69	Жилое помещение	5	2	37.72	1
70	Жилое помещение	5	2	37.67	1
71	Жилое помещение	5	2	24.07	1
72	Жилое помещение	5	2	39.94	1

73	Жилое помещение	5	2	71.52	2
74	Жилое помещение	6	2	92.95	3
75	Жилое помещение	6	2	37.52	1
76	Жилое помещение	6	2	35.28	1
77	Жилое помещение	6	2	35.24	1
78	Жилое помещение	6	2	24.08	1
79	Жилое помещение	6	2	36.98	1
80	Жилое помещение	6	2	68.92	2
81	Жилое помещение	7	2	92.95	3
82	Жилое помещение	7	2	37.52	1
83	Жилое помещение	7	2	35.28	1
84	Жилое помещение	7	2	35.24	1
85	Жилое помещение	7	2	24.08	1
86	Жилое помещение	7	2	36.98	1
87	Жилое помещение	7	2	68.92	2
88	Жилое помещение	8	2	92.95	3
89	Жилое помещение	8	2	37.52	1
90	Жилое помещение	8	2	35.28	1
91	Жилое помещение	8	2	35.24	1
92	Жилое помещение	8	2	24.08	1
93	Жилое помещение	8	2	36.98	1
94	Жилое помещение	8	2	68.92	2
95	Жилое помещение	9	2	92.95	3
96	Жилое помещение	9	2	37.53	1
97	Жилое помещение	9	2	35.28	1
98	Жилое помещение	9	2	35.24	1
99	Жилое помещение	9	2	24.13	1
100	Жилое помещение	9	2	36.98	1
101	Жилое помещение	9	2	68.93	2
102	Жилое помещение	10	2	92.95	3
103	Жилое помещение	10	2	37.53	1
104	Жилое помещение	10	2	35.28	1
105	Жилое помещение	10	2	35.24	1
106	Жилое помещение	10	2	24.13	1
107	Жилое помещение	10	2	36.98	1
108	Жилое помещение	10	2	68.93	2
109	Жилое помещение	11	2	92.95	3
110	Жилое помещение	11	2	37.53	1
111	Жилое помещение	11	2	35.28	1
112	Жилое помещение	11	2	35.24	1
113	Жилое помещение	11	2	24.13	1
114	Жилое помещение	11	2	36.98	1
115	Жилое помещение	11	2	68.93	2

116	Жилое помещение	12	2	92.9	3
117	Жилое помещение	12	2	37.28	1
118	Жилое помещение	12	2	35.17	1
119	Жилое помещение	12	2	35.19	1
120	Жилое помещение	12	2	23.81	1
121	Жилое помещение	12	2	37.02	1
122	Жилое помещение	12	2	68.85	2
123	Жилое помещение	13	2	92.9	3
124	Жилое помещение	13	2	37.28	1
125	Жилое помещение	13	2	35.17	1
126	Жилое помещение	13	2	35.19	1
127	Жилое помещение	13	2	23.81	1
128	Жилое помещение	13	2	37.02	1
129	Жилое помещение	13	2	68.85	2
130	Жилое помещение	14	2	92.9	3
131	Жилое помещение	14	2	37.28	1
132	Жилое помещение	14	2	35.17	1
133	Жилое помещение	14	2	35.19	1
134	Жилое помещение	14	2	23.81	1
135	Жилое помещение	14	2	37.02	1
136	Жилое помещение	14	2	68.85	2
137	Жилое помещение	15	2	92.9	3
138	Жилое помещение	15	2	37.28	1
139	Жилое помещение	15	2	35.17	1
140	Жилое помещение	15	2	35.19	1
141	Жилое помещение	15	2	23.81	1
142	Жилое помещение	15	2	37.02	1
143	Жилое помещение	15	2	68.85	2
144	Жилое помещение	16	2	92.9	3
145	Жилое помещение	16	2	37.28	1
146	Жилое помещение	16	2	35.17	1
147	Жилое помещение	16	2	35.19	1
148	Жилое помещение	16	2	23.81	1
149	Жилое помещение	16	2	37.02	1
150	Жилое помещение	16	2	68.85	2
151	Жилое помещение	17	2	92.9	3
152	Жилое помещение	17	2	37.28	1
153	Жилое помещение	17	2	35.17	1
154	Жилое помещение	17	2	35.19	1
155	Жилое помещение	17	2	23.81	1
156	Жилое помещение	17	2	37.02	1
157	Жилое помещение	17	2	68.85	2
158	Жилое помещение	18	2	92.9	3

159	Жилое помещение	18	2	37.28	1
160	Жилое помещение	18	2	35.17	1
161	Жилое помещение	18	2	35.19	1
162	Жилое помещение	18	2	23.81	1
163	Жилое помещение	18	2	37.02	1
164	Жилое помещение	18	2	68.85	2
165	Жилое помещение	19	2	92.9	3
166	Жилое помещение	19	2	37.28	1
167	Жилое помещение	19	2	35.17	1
168	Жилое помещение	19	2	35.19	1
169	Жилое помещение	19	2	23.81	1
170	Жилое помещение	19	2	37.02	1
171	Жилое помещение	19	2	68.85	2
172	Жилое помещение	20	2	92.9	3
173	Жилое помещение	20	2	37.28	1
174	Жилое помещение	20	2	35.17	1
175	Жилое помещение	20	2	35.19	1
176	Жилое помещение	20	2	23.81	1
177	Жилое помещение	20	2	37.02	1
178	Жилое помещение	20	2	68.85	2
179	Жилое помещение	21	2	92.9	3
180	Жилое помещение	21	2	37.28	1
181	Жилое помещение	21	2	35.17	1
182	Жилое помещение	21	2	35.19	1
183	Жилое помещение	21	2	23.81	1
184	Жилое помещение	21	2	37.02	1
185	Жилое помещение	21	2	68.85	2
186	Жилое помещение	22	2	92.9	3
187	Жилое помещение	22	2	37.28	1
188	Жилое помещение	22	2	35.17	1
189	Жилое помещение	22	2	35.19	1
190	Жилое помещение	22	2	23.81	1
191	Жилое помещение	22	2	37.02	1
192	Жилое помещение	22	2	68.85	2
193	Жилое помещение	23	2	92.9	3
194	Жилое помещение	23	2	37.28	1
195	Жилое помещение	23	2	35.17	1
196	Жилое помещение	23	2	35.19	1
197	Жилое помещение	23	2	23.81	1
198	Жилое помещение	23	2	37.02	1
199	Жилое помещение	23	2	68.85	2
200	Жилое помещение	2	3	61.57	1
201	Жилое помещение	2	3	30.12	1

202	Жилое помещение	2	3	55.29	2
203	Жилое помещение	2	3	38.82	1
204	Жилое помещение	2	3	39.49	1
205	Жилое помещение	2	3	40.37	1
206	Жилое помещение	2	3	96.53	3
207	Жилое помещение	3	3	61.13	1
208	Жилое помещение	3	3	29.64	1
209	Жилое помещение	3	3	54.87	2
210	Жилое помещение	3	3	38.37	1
211	Жилое помещение	3	3	39.05	1
212	Жилое помещение	3	3	39.94	1
213	Жилое помещение	3	3	95.84	3
214	Жилое помещение	4	3	61.13	1
215	Жилое помещение	4	3	29.64	1
216	Жилое помещение	4	3	54.87	2
217	Жилое помещение	4	3	38.37	1
218	Жилое помещение	4	3	39.05	1
219	Жилое помещение	4	3	39.94	1
220	Жилое помещение	4	3	95.84	3
221	Жилое помещение	5	3	61.13	1
222	Жилое помещение	5	3	29.64	1
223	Жилое помещение	5	3	54.87	2
224	Жилое помещение	5	3	38.37	1
225	Жилое помещение	5	3	39.05	1
226	Жилое помещение	5	3	39.94	1
227	Жилое помещение	5	3	95.84	3
228	Жилое помещение	6	3	58.28	1
229	Жилое помещение	6	3	26.93	1
230	Жилое помещение	6	3	51.93	2
231	Жилое помещение	6	3	36	1
232	Жилое помещение	6	3	36.62	1
233	Жилое помещение	6	3	37.52	1
234	Жилое помещение	6	3	93.34	3
235	Жилое помещение	7	3	58.28	1
236	Жилое помещение	7	3	26.93	1
237	Жилое помещение	7	3	51.93	2
238	Жилое помещение	7	3	36	1
239	Жилое помещение	7	3	36.62	1
240	Жилое помещение	7	3	37.52	1
241	Жилое помещение	7	3	93.34	3
242	Жилое помещение	8	3	58.28	1
243	Жилое помещение	8	3	26.93	1
244	Жилое помещение	8	3	51.93	2

245	Жилое помещение	8	3	36	1
246	Жилое помещение	8	3	36.62	1
247	Жилое помещение	8	3	37.52	1
248	Жилое помещение	8	3	93.34	3
249	Жилое помещение	9	3	58.28	1
250	Жилое помещение	9	3	26.93	1
251	Жилое помещение	9	3	51.93	2
252	Жилое помещение	9	3	36.01	1
253	Жилое помещение	9	3	36.62	1
254	Жилое помещение	9	3	37.52	1
255	Жилое помещение	9	3	93.34	3
256	Жилое помещение	10	3	58.28	1
257	Жилое помещение	10	3	26.93	1
258	Жилое помещение	10	3	51.93	2
259	Жилое помещение	10	3	36.01	1
260	Жилое помещение	10	3	36.62	1
261	Жилое помещение	10	3	37.52	1
262	Жилое помещение	10	3	93.34	3
263	Жилое помещение	2	4	98.2	3
264	Жилое помещение	2	4	40.2	1
265	Жилое помещение	2	4	39.29	1
266	Жилое помещение	2	4	39.1	1
267	Жилое помещение	2	4	39.79	1
268	Жилое помещение	3	4	97.81	3
269	Жилое помещение	3	4	39.61	1
270	Жилое помещение	3	4	38.83	1
271	Жилое помещение	3	4	38.67	1
272	Жилое помещение	3	4	39.35	1
273	Жилое помещение	3	4	28.84	1
274	Жилое помещение	3	4	68.52	2
275	Жилое помещение	4	4	97.81	3
276	Жилое помещение	4	4	39.61	1
277	Жилое помещение	4	4	38.83	1
278	Жилое помещение	4	4	38.67	1
279	Жилое помещение	4	4	39.35	1
280	Жилое помещение	4	4	28.84	1
281	Жилое помещение	4	4	68.52	2
282	Жилое помещение	5	4	97.81	3
283	Жилое помещение	5	4	39.61	1
284	Жилое помещение	5	4	38.83	1
285	Жилое помещение	5	4	38.67	1
286	Жилое помещение	5	4	39.35	1
287	Жилое помещение	5	4	28.84	1

288	Жилое помещение	5	4	68.52	2
289	Жилое помещение	6	4	95.38	3
290	Жилое помещение	6	4	37.18	1
291	Жилое помещение	6	4	36.42	1
292	Жилое помещение	6	4	36.28	1
293	Жилое помещение	6	4	36.93	1
294	Жилое помещение	6	4	26.05	1
295	Жилое помещение	6	4	64.53	2
296	Жилое помещение	7	4	95.38	3
297	Жилое помещение	7	4	37.18	1
298	Жилое помещение	7	4	36.42	1
299	Жилое помещение	7	4	36.28	1
300	Жилое помещение	7	4	36.93	1
301	Жилое помещение	7	4	26.05	1
302	Жилое помещение	7	4	64.53	2
303	Жилое помещение	8	4	95.38	3
304	Жилое помещение	8	4	37.18	1
305	Жилое помещение	8	4	36.42	1
306	Жилое помещение	8	4	36.28	1
307	Жилое помещение	8	4	36.93	1
308	Жилое помещение	8	4	26.05	1
309	Жилое помещение	8	4	64.53	2
310	Жилое помещение	9	4	96.32	3
311	Жилое помещение	9	4	37.5	1
312	Жилое помещение	9	4	36.56	1
313	Жилое помещение	9	4	36.61	1
314	Жилое помещение	9	4	37.21	1
315	Жилое помещение	9	4	26.34	1
316	Жилое помещение	9	4	64.99	2
317	Жилое помещение	10	4	96.32	3
318	Жилое помещение	10	4	37.5	1
319	Жилое помещение	10	4	36.56	1
320	Жилое помещение	10	4	36.61	1
321	Жилое помещение	10	4	37.21	1
322	Жилое помещение	10	4	26.34	1
323	Жилое помещение	10	4	64.99	2
325	Жилое помещение	11	4	94.32	3
326	Жилое помещение	11	4	35.83	1
327	Жилое помещение	11	4	36.18	1
328	Жилое помещение	11	4	36.22	1
329	Жилое помещение	11	4	36.86	1
330	Жилое помещение	11	4	25.83	1
331	Жилое помещение	11	4	64.53	2

332	Жилое помещение	12	4	60.15	2
333	Жилое помещение	12	4	29.82	1
334	Жилое помещение	12	4	35.83	1
335	Жилое помещение	12	4	36.18	1
336	Жилое помещение	12	4	36.22	1
337	Жилое помещение	12	4	36.86	1
338	Жилое помещение	12	4	25.83	1
339	Жилое помещение	12	4	64.53	2
340	Жилое помещение	13	4	60.15	2
341	Жилое помещение	13	4	29.82	1
342	Жилое помещение	13	4	35.83	1
343	Жилое помещение	13	4	36.18	1
344	Жилое помещение	13	4	36.22	1
345	Жилое помещение	13	4	36.86	1
346	Жилое помещение	13	4	25.83	1
347	Жилое помещение	13	4	64.53	2
348	Жилое помещение	14	4	60.15	2
349	Жилое помещение	14	4	29.92	1
350	Жилое помещение	14	4	35.83	1
351	Жилое помещение	14	4	36.18	1
352	Жилое помещение	14	4	36.22	1
353	Жилое помещение	14	4	36.86	1
354	Жилое помещение	14	4	25.83	1
355	Жилое помещение	14	4	64.53	2
356	Жилое помещение	15	4	60.15	2
357	Жилое помещение	15	4	29.92	1
358	Жилое помещение	15	4	35.83	1
359	Жилое помещение	15	4	36.18	1
360	Жилое помещение	15	4	36.22	1
361	Жилое помещение	15	4	36.86	1
362	Жилое помещение	15	4	25.83	1
363	Жилое помещение	15	4	64.53	2
364	Жилое помещение	16	4	60.15	2
365	Жилое помещение	16	4	29.92	1
366	Жилое помещение	16	4	35.83	1
367	Жилое помещение	16	4	36.18	1
368	Жилое помещение	16	4	36.22	1
369	Жилое помещение	16	4	36.86	1
370	Жилое помещение	16	4	25.83	1
371	Жилое помещение	16	4	64.53	2
372	Жилое помещение	17	4	60.15	2
373	Жилое помещение	17	4	29.92	1
374	Жилое помещение	17	4	35.83	1

375	Жилое помещение	17	4	36.18	1
376	Жилое помещение	17	4	36.22	1
377	Жилое помещение	17	4	36.86	1
378	Жилое помещение	17	4	25.83	1
379	Жилое помещение	17	4	64.53	2
380	Жилое помещение	18	4	60.15	2
381	Жилое помещение	18	4	29.92	1
382	Жилое помещение	18	4	35.83	1
383	Жилое помещение	18	4	36.18	1
384	Жилое помещение	18	4	36.22	1
385	Жилое помещение	18	4	36.86	1
386	Жилое помещение	18	4	25.83	1
387	Жилое помещение	18	4	64.53	2
388	Жилое помещение	19	4	60.15	2
389	Жилое помещение	19	4	29.92	1
390	Жилое помещение	19	4	35.83	1
391	Жилое помещение	19	4	36.18	1
392	Жилое помещение	19	4	36.22	1
393	Жилое помещение	19	4	36.86	1
394	Жилое помещение	19	4	25.83	1
395	Жилое помещение	19	4	64.53	2
396	Жилое помещение	20	4	60.15	2
397	Жилое помещение	20	4	29.73	1
398	Жилое помещение	20	4	35.83	1
399	Жилое помещение	20	4	36.18	1
400	Жилое помещение	20	4	36.22	1
401	Жилое помещение	20	4	36.86	1
402	Жилое помещение	20	4	25.83	1
403	Жилое помещение	20	4	64.53	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис № 1	нежилое	1	1	152.27	Офис	137.21
					Санузел	3.4
					Санузел	4.78
					тамбур	3.42
					тамбур	3.46
Офис № 2	нежилое	1	1	102.56	Офис	91.28
					Санузел	4.17
					Санузел	3.4

					тамбур	3.68
Офис № 3	нежилое	1	1	134.52	Офис	123.84
					Санузел	4.17
					Санузел	3.4
					тамбур	3.11
Офис № 4	нежилое	1	1	104.92	Офис	94.23
					Санузел	4.17
					Санузел	3.4
					тамбур	3.12
Офис № 5	нежилое	1	2	66.35	Офис	54.23
					Санузел	4.06
					Санузел	3.66
					тамбур	4.4
Офис № 6	нежилое	1	2	86.34	Офис	74.77
					Санузел	4.05
					Санузел	3.47
					тамбур	4.05
Офис № 7	нежилое	1	2	168.8	Офис	157.42
					Санузел	4.06
					Санузел	3.4
					тамбур	3.92
Офис № 8	нежилое	1	3	106.32	Офис	92.99
					Санузел	4.81
					Санузел	4.1
					тамбур	4.42
Офис № 9	нежилое	1	3	131.75	Офис	119.38
					Санузел	4.61
					Санузел	3.4
					тамбур	4.33
Офис № 10	нежилое	1	3	130.88	Офис	120.28
					Санузел	3.4
					Санузел	4.14
					тамбур	3.06
Офис № 11	нежилое	1	4	108.73	Офис	97.23
					Санузел	4.07

					Санузел	3.4
					тамбур	4.03
Офис № 12	нежилое	1	4	196.05	Офис	183.16
					Санузел	4.03
					Санузел	2.97
					тамбур № 1	3.38
					тамбур № 2	2.51
Офис № 13	нежилое	1	1	192.9	Офис	180.86
					Санузел	2.97
					Санузел	4.05
					тамбур № 1	2.51
					тамбур № 2	2.51
Офис № 14	нежилое	1	1	195.28	Офис	183.24
					Санузел	2.97
					Санузел	4.05
					тамбур № 1	2.51
					тамбур № 2	2.51
Офис № 15	нежилое	1	1	96.22	Офис	86.72
					Санузел	2.96
					Санузел	4.03
					тамбур	2.51
Офис № 16	нежилое	2	1	119.05	Офис	107.75
					Санузел	4.07
					Санузел	3.4
					тамбур	3.83
Офис № 17	нежилое	2	2	114.37	Офис	102.77
					Санузел	4.37
					Санузел	3.4
					тамбур	3.83
Офис № 18	нежилое	2	4	99.72	Офис	88.15
					Санузел	4.27
					Санузел	3.57
					тамбур	3.73
1М	нежилое	1	-	13.25	Машино-место	13.25
2М	нежилое	1	-	13.25	Машино-место	13.25
3М	нежилое	1	-	13.25	Машино-место	13.25
4М	нежилое	1	-	13.25	Машино-место	13.25

101M	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25
102M	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25
103M	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25
104M	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
105M	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
106M	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25
107M	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25
21Н	нежилое	-1	1	88.07	Коридор	18.7
					Ячейка кладовых (21.40)	5.14
					Ячейка кладовых (21.41)	5.19
					Ячейка кладовых (21.42)	5.15
					Ячейка кладовых (21.43)	6.22
					Ячейка кладовых (21.44)	5.4
					Ячейка кладовых (21.45)	7.82
					Ячейка кладовых (21.46)	7.42
					Ячейка кладовых (21.47)	4.49
					Ячейка кладовых (21.48)	3.74
					Ячейка кладовых (21.49)	3.84
					Ячейка кладовых (21.50)	3.84
					Ячейка кладовых (21.51)	3.84
					Ячейка кладовых (21.52)	3.7
					Ячейка кладовых (21.53)	3.58
22Н	нежилое	-1	1	73.05	Коридор	25.36
					Ячейка кладовых (22.55)	5.11
					Ячейка кладовых (22.56)	3.01
					Ячейка кладовых (22.57)	4.51
					Ячейка кладовых (22.58)	4.08
					Ячейка кладовых (22.59)	4.21
					Ячейка кладовых (22.60)	3.27
					Ячейка кладовых (22.61)	2.81
					Ячейка кладовых (22.62)	3.27
					Ячейка кладовых (22.63)	4.31
					Ячейка кладовых (22.64)	3.47
					Ячейка кладовых (22.65)	3.27
					Ячейка кладовых (22.66)	3.27
					Ячейка кладовых (22.67)	3.1
23Н	нежилое	-1	3	34.4	Коридор	7.96
					Ячейка кладовых (23.69)	5.95
					Ячейка кладовых (23.70)	6.54

					Ячейка кладовых (23.71)	3.32
					Ячейка кладовых (23.72)	3.32
					Ячейка кладовых (23.73)	3.32
					Ячейка кладовых (23.74)	3.99
24Н	нежилое	-1	3	76.75	Коридор	19.25
					Ячейка кладовых (24.78)	3.27
					Ячейка кладовых (24.79)	3.65
					Ячейка кладовых (24.80)	3.2
					Ячейка кладовых (24.81)	3.43
					Ячейка кладовых (24.82)	3.43
					Ячейка кладовых (24.83)	4.54
					Ячейка кладовых (24.84)	4.87
					Ячейка кладовых (24.85)	2.92
					Ячейка кладовых (24.86)	3.37
					Ячейка кладовых (24.87)	6.75
					Ячейка кладовых (24.88)	3.44
					Ячейка кладовых (24.89)	3.71
					Ячейка кладовых (24.90)	3.53
					Ячейка кладовых (24.91)	3.53
					Ячейка кладовых (24.93)	3.86

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестница	-1	нежилое	35.27
2	Лестница	-1	нежилое	14.72
3	Тамбур	-1	нежилое	9.28
4	Коридор	-1	нежилое	72.08
5	Лифтовой холл	-1	нежилое	7
6	Коридор	-1	нежилое	96.99
7	Тамбур	-1	нежилое	6.59
8	Лестница	-1	нежилое	13.34
9	Лифтовой холл	-1	нежилое	9.9
10	Тамбур	-1	нежилое	6.98
11	Лифтовой холл	-1	нежилое	15.76
12	Лестница	-1	нежилое	13.7
13	Тамбур	-1	нежилое	7.91
14	Лифтовой холл	-1	нежилое	6.33
15	Лестница	-1	нежилое	14.72
16	Коридор	-1	нежилое	124.06

17	Коридор	-1	нежилое	18.7
18	Коридор	-1	нежилое	25.36
19	Коридор	-1	нежилое	7.96
20	Лестница	-1	нежилое	7.68
21	Проезды	-1	нежилое	1 268,55
22	Тамбур	1	нежилое	5.1
23	Вестибюль	1	нежилое	46.82
24	Лифтовой холл	1	нежилое	7
25	Лестница	1	нежилое	2.74
26	Тамбур	1	нежилое	5.42
27	Мусоросборная	1	нежилое	11.4
28	Лестница	1	нежилое	27.59
29	Вестибюль	1	нежилое	57.08
30	Лестница	1	нежилое	2.76
31	Диспетчерская, охрана,офис	1	нежилое	54.76
32	Тамбур	1	нежилое	4.86
33	С/у	1	нежилое	2.72
34	Тамбур	1	нежилое	4.3
35	Вестибюль	1	нежилое	52.51
36	Лифтовой холл	1	нежилое	8.33
37	Лестница	1	нежилое	2.7
38	Лестница	1	нежилое	28.42
39	Тамбур	1	нежилое	4.06
40	Вестибюль	1	нежилое	58.61
41	Лестница	1	нежилое	4.04
42	Лестница	1	нежилое	30.26
43	ПУИ	1	нежилое	5.91
44	Проезды	1	нежилое	596
45	Коридор	2	нежилое	33.2
46	Коридор	2	нежилое	34.54
47	Коридор	2	нежилое	35.61
48	Коридор	2	нежилое	32.43
49	Лестница 1	2	нежилое	5.59
50	Лестница 2	2	нежилое	4.46
51	Лестница 3	2	нежилое	5.71
52	Лестница 4	2	нежилое	4.62
53	Лифтовой холл	2	нежилое	9.75
54	Лифтовой холл	2	нежилое	6.33
55	Лифтовой холл	2	нежилое	7
56	Лифтовой холл	2	нежилое	11.05
57	Лифтовой холл	3	нежилое	9.75
58	Лестница 3	3	нежилое	4.46
59	Коридор	3	нежилое	33.2

60	Лифт овой холл	3	нежилое	6.33
61	Лест ница 2	3	нежилое	5.71
62	Коридор	3	нежилое	34.54
63	Лест ница 4	3	нежилое	4.62
64	Лест ница 1	3	нежилое	5.59
65	Лифт овой холл	3	нежилое	7
66	Коридор	3	нежилое	35.61
67	Коридор	3	нежилое	32.38
68	Тамбур	3	нежилое	3.1
69	Тамбур	3	нежилое	3.1
70	Лифт овой холл	3	нежилое	11.05
71	Лифт овой холл	4	нежилое	9.75
72	Лест ница 3	4	нежилое	4.46
73	Коридор	4	нежилое	33.2
74	Лифт овой холл	4	нежилое	6.33
75	Лест ница 2	4	нежилое	5.71
76	Коридор	4	нежилое	34.54
77	Лест ница 4	4	нежилое	4.62
78	Лест ница 1	4	нежилое	5.59
79	Лифт овой холл	4	нежилое	7
80	Коридор	4	нежилое	35.61
81	Коридор	4	нежилое	32.38
82	Тамбур	4	нежилое	3.1
83	Тамбур	4	нежилое	3.1
84	Лифт овой холл	4	нежилое	11.05
85	Лифт овой холл	5	нежилое	9.75
86	Лест ница 2	5	нежилое	4.46
87	Коридор	5	нежилое	33.16
88	Лифт овой холл	5	нежилое	6.33
89	Лест ница 3	5	нежилое	5.71
90	Коридор	5	нежилое	34.54
91	Лест ница 1	5	нежилое	5.59
92	Лифт овой холл	5	нежилое	7
93	Коридор	5	нежилое	35.61
94	Тамбур	5	нежилое	3.1
95	Коридор	5	нежилое	32.43
96	Лифт овой холл	5	нежилое	11.05
97	Тамбур	5	нежилое	3.1
98	Лест ница 4	5	нежилое	4.62
99	Лифт овой холл	6	нежилое	9.75
100	Лест ница 2	6	нежилое	4.46
101	Коридор	6	нежилое	33.2
102	Лифт овой холл	6	нежилое	6.33

103	Лестница 3	6	нежилое	5.71
104	Коридор	6	нежилое	34.64
105	Лестница 4	6	нежилое	4.62
106	Тамбур	6	нежилое	3.1
107	Коридор	6	нежилое	32.43
108	Лифтовой холл	6	нежилое	11.05
109	Тамбур	6	нежилое	3.1
110	Коридор	6	нежилое	35.61
111	Лифтовой холл	6	нежилое	7
112	Лестница 1	6	нежилое	5.59
113	Лифтовой холл	7	нежилое	9.75
114	Коридор	7	нежилое	33.2
115	Лестница 2	7	нежилое	4.46
116	Лифтовой холл	7	нежилое	6.33
117	Лестница 3	7	нежилое	5.71
118	Коридор	7	нежилое	34.64
119	Лестница 4	7	нежилое	4.62
120	Тамбур	7	нежилое	3.1
121	Коридор	7	нежилое	32.43
122	Лифтовой холл	7	нежилое	11.05
123	Тамбур	7	нежилое	3.1
124	Коридор	7	нежилое	35.61
125	Лифтовой холл	7	нежилое	7
126	Лестница 1	7	нежилое	5.59
127	Лифтовой холл	8	нежилое	9.75
128	Коридор	8	нежилое	33.2
129	Лестница 2	8	нежилое	4.46
130	Коридор	8	нежилое	33.2
131	Лифтовой холл	8	нежилое	6.33
132	Лестница 3	8	нежилое	5.71
133	Коридор	8	нежилое	34.64
134	Лестница 4	8	нежилое	4.62
135	Тамбур	8	нежилое	3.1
136	Коридор	8	нежилое	32.43
137	Лифтовой холл	8	нежилое	11.05
138	Тамбур	8	нежилое	3.1
139	Коридор	8	нежилое	35.61
140	Лифтовой холл	8	нежилое	7
141	Лестница 1	8	нежилое	5.59
142	Коридор	9	нежилое	33.2
143	Лифтовой холл	9	нежилое	6.33
144	Лестница 3	9	нежилое	5.71
145	Лифтовой холл	9	нежилое	9.75

146	Лестница 2	9	нежилое	4.46
147	Тамбур	2	нежилое	3.1
148	Коридор	9	нежилое	34.58
149	Лестница 4	9	нежилое	4.62
150	Лифтовой холл	9	нежилое	11.05
151	Тамбур	9	нежилое	3.1
152	Коридор	10	нежилое	33.2
153	Лифтовой холл	10	нежилое	6.33
154	Лестница 3	10	нежилое	5.71
155	Лифтовой холл	10	нежилое	9.75
156	Лестница 2	10	нежилое	4.46
157	Тамбур	10	нежилое	3.1
158	Коридор	10	нежилое	34.58
159	Лестница 4	10	нежилое	4.62
160	Лифтовой холл	10	нежилое	11.05
161	Тамбур	10	нежилое	3.1
162	Лифтовой холл	11	нежилое	9.75
163	Лестница 2	11	нежилое	4.46
164	Коридор	11	нежилое	32.38
165	Тамбур	11	нежилое	3.1
166	Коридор	11	нежилое	34.55
167	Лестница 4	11	нежилое	4.62
168	Тамбур	11	нежилое	3.1
169	Лифтовой холл	11	нежилое	11.05
170	Лифтовой холл	12	нежилое	9.75
171	Лестница 2	12	нежилое	4.46
172	Коридор	12	нежилое	32.38
173	Тамбур	12	нежилое	3.1
174	Коридор	12	нежилое	35.81
175	Лестница 4	12	нежилое	4.62
176	Тамбур	12	нежилое	3.1
177	Лифтовой холл	12	нежилое	11.05
178	Лифтовой холл	13	нежилое	9.75
179	Лестница 2	13	нежилое	4.46
180	Коридор	13	нежилое	32.38
181	Тамбур	13	нежилое	3.1
182	Коридор	13	нежилое	35.81
183	Лестница 4	13	нежилое	4.62
184	Тамбур	13	нежилое	3.1
185	Лифтовой холл	13	нежилое	11.05
186	Лифтовой холл	14	нежилое	9.75
187	Лестница 2	14	нежилое	4.46
188	Тамбур	14	нежилое	3.1

189	Лифт овой холл	14	нежилое	11.05
190	Коридор	14	нежилое	32.38
191	Тамбур	14	нежилое	3.1
192	Коридор	14	нежилое	35.81
193	Лест ница 4	14	нежилое	4.62
194	Лифт овой холл	15	нежилое	9.75
195	Лест ница 2	15	нежилое	4.46
196	Тамбур	15	нежилое	3.1
197	Лифт овой холл	15	нежилое	11.05
198	Коридор	15	нежилое	32.38
199	Тамбур	15	нежилое	3.1
200	Коридор	15	нежилое	35.81
201	Лест ница 4	15	нежилое	4.62
202	Лифт овой холл	16	нежилое	9.75
203	Лест ница 2	16	нежилое	4.46
204	Тамбур	16	нежилое	3.1
205	Лифт овой холл	16	нежилое	11.05
206	Коридор	16	нежилое	32.38
207	Тамбур	16	нежилое	3.1
208	Коридор	16	нежилое	35.81
209	Лест ница 4	16	нежилое	4.62
210	Лифт овой холл	17	нежилое	9.75
211	Лест ница 2	17	нежилое	4.46
212	Тамбур	17	нежилое	3.1
213	Лифт овой холл	17	нежилое	11.05
214	Коридор	17	нежилое	32.38
215	Тамбур	17	нежилое	3.1
216	Коридор	17	нежилое	35.81
217	Лест ница 4	17	нежилое	4.62
218	Лифт овой холл	18	нежилое	9.75
219	Лест ница 2	18	нежилое	4.46
220	Тамбур	18	нежилое	3.1
221	Лифт овой холл	18	нежилое	11.05
222	Коридор	18	нежилое	32.38
223	Тамбур	18	нежилое	3.1
224	Коридор	18	нежилое	35.81
225	Лест ница 4	18	нежилое	4.62
226	Лифт овой холл	19	нежилое	9.75
227	Лест ница 2	19	нежилое	4.46
228	Тамбур	19	нежилое	3.1
229	Лифт овой холл	19	нежилое	11.05
230	Коридор	19	нежилое	32.38
231	Тамбур	19	нежилое	3.1

232	Коридор	19	нежилое	35.81
233	Лестница 4	19	нежилое	4.62
234	Лифтовой холл	20	нежилое	9.75
235	Лестница 2	20	нежилое	4.46
236	Коридор	20	нежилое	32.38
237	Тамбур	20	нежилое	3.1
238	Лифтовой холл	21	нежилое	9.75
239	Лестница 2	21	нежилое	4.46
240	Коридор	21	нежилое	32.43
241	Тамбур	21	нежилое	3.1
242	Лифтовой холл	22	нежилое	9.75
243	Лестница 2	22	нежилое	4.46
244	Коридор	22	нежилое	32.43
245	Тамбур	22	нежилое	3.1
246	Лифтовой холл	23	нежилое	9.75
247	Лестница 2	23	нежилое	4.46
248	Коридор	23	нежилое	32.43
249	Тамбур	23	нежилое	3.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Эл.щитовая(1 секция), пом. 2	Силовое электрооборудование	В соответствии с проектной документацией
2	Эл.щитовая(встроен.помещения), пом. 3	Силовое электрооборудование	В соответствии с проектной документацией
3	Помещения СС, пом. 4	Оборудование систем телефонной связи, радиорезервации, система кабельного телевидения, диспетчеризации инженерного оборудования, доступа в интернет	В соответствии с проектной документацией
4	Насосная АПТ, пом. 5	насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	В соответствии с проектной документацией
5	Насосная ХВС, пом. 6	Водомерные узлы', 'Резервуар для воды'	В соответствии с проектной документацией
6	Вент.камера автостоянки, пом. 13	Вентиляционное оборудование	В соответствии с проектной документацией
7	Форкамера, пом. 14	Вентиляционное оборудование	В соответствии с проектной документацией
8	Эл.щитовая (2 секция), пом. 15	Силовое электрооборудование	В соответствии с проектной документацией
9	Помещение СС, пом. 16	Оборудование систем телефонной связи, радиорезервации, система кабельного телевидения, диспетчеризации инженерного оборудования, доступа в интернет	В соответствии с проектной документацией

10	Вент.камера жилья, пом. 22	Вентиляционное оборудование	В соответствии с проектной документацией
11	Помещение СС, пом. 23	Оборудование систем телефонной связи, радиотелефонии, система кабельного телевидения, диспетчеризации инженерного оборудования, доступа в интернет	В соответствии с проектной документацией
12	Эл.щитовая (встр.помещения), пом. 24	Силовое электрооборудование	В соответствии с проектной документацией
13	Эл.щитовая (3 секция), пом. 25	Силовое электрооборудование	В соответствии с проектной документацией
14	Эл.щитовая (4 секция), пом. 26	Силовое электрооборудование	В соответствии с проектной документацией
15	ИТП (встроенные помещения), пом. 27	Оборудование ИТП и УУТЭ	В соответствии с проектной документацией
16	ИТП (жилой дом), пом. 28	Оборудование ИТП и УУТЭ	В соответствии с проектной документацией
17	ИТП (жилой дом), пом. 29	Оборудование ИТП и УУТЭ	В соответствии с проектной документацией
18	ИТП (паркинг), пом. 30	Оборудование ИТП и УУТЭ	В соответствии с проектной документацией
19	Форкамера, пом. 31	Вентиляционное оборудование	В соответствии с проектной документацией
20	Эл.щитовая (паркинг), пом. 32	Силовое электрооборудование	В соответствии с проектной документацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 148 100 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:10:5554:23
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810255000020442
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 356
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 288,63
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 439,38
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 362 154
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 775 263 150,97
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: 26 июня 2019 г. ООО "ПСМ-Классик" получено заключение о соответствии степени готовности проекта строительства № 132, выданное Комитетом по строительству Санкт-Петербурга, согласно которому степень строительной готовности многоквартирного дома со встроенными помещениями и подземным гаражом, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Гражданский проспект, участок 1, (юго-западнее дома 111, литера А по Гражданскому проспекту) соответствует критериям, установленным Постановлением Правительства РФ от 22 апреля 2019 г. № 480 "О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г."</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 019B2B4F771500BB80E911540B73A206FB

Владелец: **ООО ПСМ-Классик, Коновалов Андрей
Викторович, undefined**

Действителен: с 29.12.2018 по 29.12.2019