



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gnc@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«Строительная компания «Дальнестрой»
ИНН 7825130998

191119, Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 94, корпус 2, литера А, пом. 25Н

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 2216в - 2012

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

комплекс жилых домов (корпуса 3, 4): корпус 4,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, поселок Шушары, Ленсоветовский, дом 21, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары,
Ленсоветовский, участок 1, (севернее дома 21, корпус 3, литера А в Ленсоветовском))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	77 086,0	73 466,0
в том числе подземной части	куб. м	6 242,0	6 242,0
Общая площадь	кв. м	18 369,8	18 004,0
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	60,0	65,7
в том числе по использованию:			
24-Н (назначение проектом не определено)	кв. м	60,0	65,7

Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	0,9	1,0
Технологические помещения	кв. м	300,5	301,3
в том числе по использованию:			
1-Н, 3-Н электроцитовая	кв. м	33,1	33,2
2-Н, 4-Н, 14-Н, 22-Н (ч.п. 1), 23-Н помещение уборочного инвентаря	кв. м	63,9	64,1
5-Н, 6-Н, 7-Н, 8-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н, 12-Н машинное отделение	кв. м	88,5	88,6
13-Н, 21-Н теплоцентр	кв. м	35,3	35,4
15-Н, 20-Н кабельная	кв. м	32,8	32,9
16-Н, 22-Н (ч.п. 2) насосная	кв. м	20,1	20,2
17-Н, 18-Н водомерный узел	кв. м	25,7	25,8
19-Н техническое помещение	кв. м	1,1	1,1
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	1,8	2,1
Кроме того:	кв. м	4 096,5	6 091,0
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК, 7ЛК, 8ЛК	кв. м	1218,2	2371,2
чердак	кв. м	1508,2	1946,4
необорудованный подвал	кв. м	1370,1	1773,4
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18 009,3	17 637,0
Количество этажей	штук	11, подвал	10, подвал, кроме того, технический этаж, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	8	8
Количество квартир	штук/кв.м	318 / 18 009,3	318 / 17 637,0
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	158 / 6627,0	160 / 6490,1
2-комнатные	штук/кв.м	100 / 6355,0	98 / 6223,7
3-комнатные	штук/кв.м	60 / 5027,3	60 / 4923,2
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	310,2	361,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18 319,5	17 998,7
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы перекрытий		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы



Л.В. Кулаков

«30» августа 2012 г.