ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "ІПКЕП",СПб, г.Пушкин,Гуммолосары,участок 72

№ 78-001383 по состоянию на 10.10.2019

Дата подачи декларации: 24.03.2019

официального сайта застройщика в	информац няющего) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе ционно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем
1.1 О фирменном наименовании заст ройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	1.1.3	Крат кое наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197374
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Приморский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 54; Корпус: 1; Литера: Лит.А
	1.2.9	Тип помещений: Квартира:; Комната:; Офис:; Помещение:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:15

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)336-37-57
	1.4.2	Адрес элект ронной почты: yitdom.spb@yit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.yitspb.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнит ельного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хелпполайнен
	1.5.2	Имя: Теему Тапани
	1.5.3	От чест во (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЮИТ Санкт-Петербург
02 О государственной регистрации з	астройщи	ка
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814313164
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057810048350
	2.1.3	Год регистрации: 2005
лица, с указанием фирменного наиме физического лица - учредителя (участ этого юридического лица, а также о (через подконтрольных им лиц) самос приходящихся на голосующие акции (соответствии с законодательством Б	нования (н гника) и пр физически стоятельно доли), сост	оторые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического аименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) юцента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления х лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно и или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, гавляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
3.2 Об учредителе— юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: YITSalymDevelopmentOy/ЮИТ Салым девеломпент Ою
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Финляндия
	3.2.3	Дата регистрации: 08.09.1998
	3.2.4	Регистрационный номер: 1591096-3
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Главное управление патентов и регистраций Финляндии
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Финляндия, 00620, Helsinki, Panuntie 11, YIT Оу/ЮИТ ОЮЙ, ПАНУНТИЕ 11, ХЕЛЬСИНКИ

	3.2.7	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, кот орый косвенно (через подконт рольных им лиц) самост оят ельно или совмест но с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хелпполайнен
	3.4.2	Имя: Теему Тапани
	3.4.3	От чест во (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Финляндия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 180-295-890 91
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771005641740
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с пунктом 1 статьи 7 115-ФЗ бенефициарным владельцем признан единоличный исполнительный орган застройщика
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шабанов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	От чест во (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-798-336 28
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781001882678
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с пунктом 1 статьи 7 115-ФЗ бенефициарном владельцем признан единоличный исполнительный орган застройщика
3.5 О физических и (или) юридических группу лиц с застройщиком	лицах, вхо	дящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: ХХХХ
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: ХХХХ
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соот вет ст вии с законодат ельст вом Российской Федерации о защит е конкуренции в одну группу лиц с заст ройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Іям:
	2512	ХХХХ От чест во (при наличии):
	3.5.1.3	XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	RMN: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соот вет ст вии с законодат ельст вом Российской Федерации о защит е конкуренции в одну группу лиц с заст ройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Іям:
	2512	ХХХХ От чест во (при наличии):
	3.5.1.3	XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	имя: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Іям:
	2512	ХХХХ От чест во (при наличии):
	3.5.1.3	XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соот вет ст вии с законодат ельст вом Российской Федерации о защит е конкуренции в одну группу лиц с заст ройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии):
		ХХХХ Гражданство:
	3.5.1.4	XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: ХХХХ
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: ХХХХ
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	RMN: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: ХХХХ
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	От чест во (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Sirius Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
·	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Сервис Тюмень
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203402727

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232090123
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Урал ЮИТ Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6673193893
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086673017287
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Уралстрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6673150882
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069673068717
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ ДОМ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709504339
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739852875
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соот вет ствии с законодат ельством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Tortum Oy Ab
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ КантриСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027257267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175027025535
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814422759
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848022967
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УДОБНЫЕ РЕШЕНИЯ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4501197676
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144501006737
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ-Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5040083468
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085040002376
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соот вет ст вии с законодат ельст вом Российской Федерации о защит е конкуренции в одну группу лиц с заст ройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЮИТ Новоорловский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686114472
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658023957
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соот вет ст вии с законодат ельст вом Российской Федерации о защит е конкуренции в одну группу лиц с заст ройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Leving Services Russui Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЮИТ Урал - 1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686114507
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658024265
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соот ветствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Mars Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соот ветствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Urepol Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соот ветствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лемминкяйнен Строй
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813183297

	3.5.2.4	Основной государст венный регистрационный номер: 1037828041844
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ СитиСервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731473534
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746712486
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Oyj
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Сервис Казань
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657122504
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690069060
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1;8

3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соот вет ст вии с законодат ельст вом Российской Федерации о защит е конкуренции в одну группу лиц с заст ройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Suomi Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1;8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ ДОН Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163099526
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096195004840
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Московский регио н
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5005053622
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115005000990
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Подрядное строительство

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814756448
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847078901
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ ОЦО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657237248
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171690046318
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лемминкяйнен Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802721200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847243954
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТПК СТРОЙМАТЕРИАЛЫ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710013374
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739382615

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Neptunus Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЮИТ Серверный Квартал
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5005067343
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195081059172
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соот вет ст вии с законодат ельст вом Российской Федерации о защит е конкуренции в одну группу лиц с заст ройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Invest Export Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1;8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЮИТ Финский

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5005067350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195081059282
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Salym Development Oy
	3.5.2.3	Идент ификационный номер налогоплат ельщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Uranus Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT International Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Finn-Stroi Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государст венный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Russia Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЮИТ Времена год - Лето
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167072243
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096195005257
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации с защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT IT East Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации с защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0004)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексея Козина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: За
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: З квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-126-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0006)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексея Козина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-127-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 20-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0007)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибгата Хакима
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-128-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

4.1 (4) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 20-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0008)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибгата Хакима
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-217-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0009)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексея Козина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-218-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0010)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексея Козина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-219-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

4.1 (7) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Детское дошкольное учреждение на 140 мест (стр.№0011)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексея Козина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-198-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная автостоянка (стр.№0013)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибгата Хакима
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 54
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-199-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12-этажный жилой дом стр. №2 со встроенными офисными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Закиева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20; Корпус: 2
_	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Гармония"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-220-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12-этажный 110-квартирный жилой дом (стр.№1) со встроенным дошкольным образовательным учреждением (ДОУ) на 50 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Закиева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Гармония"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-126-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (12) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55; Корпус: 2; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: З квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (13) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55; Корпус: 2; Строение: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (14) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55; Корпус: 2; Строение: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.3-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55; Корпус: 2; Строение: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: З квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.4-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (16) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55; Корпус: 2; Строение: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: З квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.5-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55; Корпус: 2; Строение: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.6-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55; Корпус: 2; Строение: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.7-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (19) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55; Корпус: 2; Строение: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: З квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.8-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (20) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Республиканская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24; Корпус: 1; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тойве»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Отдельно стоящая автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санкт-Петербург
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тойве»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (22) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (24) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Наземная автостоянка закрытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28; Корпус: 1; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (25) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Строение: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (28) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Строение: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24; Корпус: 3; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-49-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22; Корпус: 4; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-49-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Смольный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Смольный проспект»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-12-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малый проспект B.O.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Fjord»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-13-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (34) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (35) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12; Строение: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12; Строение: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом 1 - 1 этап строительства (количество секций- 2, количество этажей - 11-14)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рыльского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Каскад»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: З квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-823409-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом 2 - 2 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рыльского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Каскад»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-881909-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Звенигород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Игнатьевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2a; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Серебряные звоны 2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: З квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-49-11498-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области

4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
		Красногорский — — — — — — — — — — — — — — — — — — —
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.5	Красногорск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
		улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дачная
	4.1.0	Тип здания (сооружения):
	4.1.8	Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "ЮИТ Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-47-7371-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (41) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшест вующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным фитнес центром и многоуровневой автостоянкой по ул. Береговая, 61/16 в г. Ростове-на-Дону
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Береговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 61/16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Аквамарин
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-857609-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (42) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс (строительные номера №№ 4011, 4012, 4013, 4014, 4015, 4016, 4017), расположенный по адресу: РТ, г. Казань, с. Константиновка. 1-ый этап строительства. Жилой дом № 4011.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архитектора Гайнутдинова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Грин", ЖК "Green"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-225-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

4.1 (43) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: набережная реки Каменки
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-79-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (44) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Общеобразовательная школа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28; Корпус: 3; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-26-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (45) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Улично-дорожная сеть
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-42-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (46) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
		Район субъекта Российской Федерации:
	4 1 <i>4</i>	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
		Элемент дорожно-уличной сети: набережная реки
		Наименование элемента дорожно-уличной сети: Каменки
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 2; Строение: 1
		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: З квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-55-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
строительства, реконструкции, капит работам, которые оказывают влияние	ального ро на безопа	организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, емонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к сность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных ествах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или)
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в област и инженерных изысканий, архитект урно-строительного проект ирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация "Объединение строителей Санкт-Петербурга"

оказывают влияние на безопасность

объектов капитального

ст роит ельст ва

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: C-003-78-1353-78-031116
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 03.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация "Объединение проектировщиков"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 049703-2012-7814313164-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.02.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	го года, ра	азмерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 690 399,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 500 734,00 тыс. руб.
		Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 845 967,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом стро законодательные акты Российской Фе требованиям, установленным частью	ительстве едерации», 3 статьи 1	стройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц 5.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-Ф3 «06 участии в долевом строительстве кимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7 1 1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанност и заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженност и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
08 Иная, не противоречащая законод	7.1.12 ательству	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись Информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Единоличным исполнительным органом застройщика является генеральный директор и директор. Информация о генеральном директоре указана в разделе 1.5 настоящей проектной декларации. Директором застройщика является Шабанов Владимир Александрович. В связи с технической невозможностью указать информацию о директоре застройщика Шабанове В.А. в разделе 1.5 настоящей декларации, данная информация указана в настоящем разделе. Диплом победителя II степени - Жилой комплекс INKERI (Лидер строительного качества 2016) Диплом номинанта в номинации «Лучшая компания в сфере строительства жилья комфорткласса» (Строитель года 2016) Золотой знак общественного контроля - Надежный застройщик России 2017 (Надежные новостройки России) Диплом победителя в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекс и элит классов в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Смольный проект жилого качества 2017) Диплом победителя в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса бизнес и элит класса в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Смольный проспект» (Доверие потребителя 2018) Диплом победителя гран-при - Жилой комплекс «INKERI» (Лидер строительного качества 2018) Диплом победителя I степени - Жилой комплекс «FJORD» (Лидер строительного качества 2018)
09 О видах строящихся (создаваемых характеристиках, сумме общей площ		проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 12
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Постановление Правительства Санкт-Петербурга №132 от 01.02.2011 г. Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Гусарской ул., Саперной ул., ул.Ломоносова, Полевой ул., продолжением Полевой ул., продолжением Гусарской ул., в Пушкинском районе
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса: Участок 72, этап 3, корпус 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	6 Максимальное кол-во эт ажей:
	9.2.20	6 Общая площадь объекта:
	9.2.20	3017,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт e: Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса: Участок 72, этап 3, корпус 2

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3017,23 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 72, этап 3, корпус 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объект а: 3017,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивност и: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 72, этап 3, корпус 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4681,45 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивност и: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 72, этап 2, корпус 5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3017,23 м2
	9.2.21	Мат ериал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Мат ериал перекрыт ий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 72, этап 2, корпус 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4727,32 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт e: Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 72, этап 1, корпус 7
	9.2.17	Назначение объект a: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4735,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 72, этап 2, корпус 8
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3017,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса: Участок 72, этап 2, корпус 9
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4750,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин

	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.7	Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 72, этап 1, корпус 10
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3008,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 72, этап 1, корпус 11
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4735,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Гуммолосары
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 72, этап 1, корпус 12
	9.2.17	Назначение объекта:
		Жилое Минимальное кол-во эт ажей:
	9.2.18	6
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4743,29 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2314,73 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 238,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2553,65 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2232 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 228,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2460,94 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2314,73 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 238,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2553,65 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3683,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 269,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3952,39 м2

9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2232,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 228,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2460,94 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3667,86 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 295,11 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3962,97 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3552,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 303,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3856,83 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2314,73 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 238,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2553,65 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3628,67 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 283,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3912,05 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2235,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 238,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2473,78 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3552,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 303,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3856,83 м2
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3602,23 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 297,86 м2

9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3900,09 м2

Объект №1

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осущест вляет ся реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодат ельст вом Российской Федерации о градост роительной деят ельност и	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно- строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ком присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- гакое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29065-8920-3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей т одключение к сети связи:	ехнические условия,		
14.2 (4) О планируемом подключении к сет ям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет					
			14.2.2	Организационно-правовая с на подключение к сети связ Общество с ограниченной		е условия, заключившей договор		
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей догов подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ						
			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей т одключение к сети связи:	ехнические условия,		
жилы	іх помещений и нежилых по	омеще	ний, а так	же об их основных характ ери	оительства многоквартирных домов и (или) истиках (за исключением площади комнат, аличии и площади частей нежилого помещ	помещений вспомогательного		
15.1 (ст роз проез много объез	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			оличество жилых помещений: i5				
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 35				
			15.1.2.1	В том числе машино-мест:	r:			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:				
15.2	Об основных характ ерист и	іках	15.2.1	35				
жилы	х помещений		13.2.1					
N∘	Назначение	Этаж	Номе	ер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат		
1	Жилое	1	1		42.69	1		
2	Жилое	1	1		62.93	2		
3	Жилое	1	1		52.99	2		
4	Жилое	1	1		38.14	1		
5	Жилое	1	1		25.78	1		
6	Жилое	1	1		25.21	1		
7	Жилое	1	1		25.37	1		
8	Жилое	1	1		33.42	1		
9	Жилое	1	1		52.99	2		
10	Жилое	1	1		63.76	2		
11	Жилое	1	1		42.37	1		
12	+	2	1		42.52	1		
13		2	1		62.58	2		
14		2	1		52.57	2		
<u> </u>	j	_	<u> </u>		<u> </u>			

15	Жилое	2	1	37.84	1
		2		25.5	1
		2		24.91	1
		2		25.07	1
	1	2		33.15	1
		2		52.52	2
		2		63.41	2
-		2		42.2	1
		3		42.52	1
		3		62.58	2
		3		52.57	2
		3		37.84	1
		3		25.5	1
		3		24.91	1
		3		25.07	1
		3		33.15	1
		3		52.52	2
		3		63.41	2
		3		42.2	1
		4		42.52	
		4		62.58	2
		4		52.57	2
		4		37.84	1
		4		25.5	11
		4		24.91	11
		4		25.07	1
		4		33.15	11
		4		52.52	2
		4		63.41	2
		4		42.2	11
		5		42.52	11
		5		62.58	2
		E		52.57	2
		5		37.84	11
		5		25.5	11
		5		24.91	11
		5		25.07	11
		5		33.15	11
		5		52.52	2
		5		63.41	2
		5		42.2	1
	об основных характерист <i>и</i>			72.2	1-
нежи	оо основных характ еристи лых помещений	15.3.	1		
	120111111111111111111111111111111111111				

Nº	Назначение	Этаж	Номор поплозпо	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
. И⊻	Пазпачение	STax	Номер подъезда	площадь, мг	Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	5.38		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.02		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	7.39		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	10.02		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	10.02		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	4.19		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	5.10		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	4.13		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	7.38		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	7.19		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	5.98		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	6.35		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	6.15		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	4.92		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	5.07		
<ладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	5.60		
<ладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	5.49		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	5.81		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	6.33		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	7.48		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	5.58		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	5.56		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	10.10		
<ладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	10.10		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	8.36		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	6.05		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	6.04		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	7.43		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	8.12		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	9.91		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.10		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	9.27		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	6.46		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	7.20		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	7.64		

ть О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещении общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ Вид помещения	Описание места р	асположения помещения	Назначение помещения		Площадь (м2)
1 Помещение для хранения люминесцент ных ламп			Размещение оборудования		7.84
2 Коммутационная	Корпус 1, подвал		Размещение инженерного о	оборудования	10.78
3 Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 1, подвал		Размещение оборудования	1	7.54
4 ГРЩ	Корпус 1, подвал		Размещение инженерного о	оборудования	7.41
5 ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 1, подвал		Размещение инженерного о	оборудования	19.13
6 Водомерный узел	Корпус 1, подвал		Размещение инженерного о	оборудования	11.28
7 Насосная	Корпус 1, подвал		Размещение инженерного о	оборудования	4.71
8 Коридор	Корпус 1, подвал		Нежилое		225.49
9 Шахта лифта	Корпус 1, подвал		Размещение инженерного о	оборудования	4.12
10 Тамбур	Корпус 1, этаж 1		Нежилое		3.82
11 Лест ничная клет ка	Корпус 1, этаж 1		Нежилое		24.22
12 Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 1		Нежилое		4.67
13 Мусоросборная камера	Корпус 1, этаж 1		Техническое	1	3.56
14 Межкварт ирный коридор	Корпус 1, этаж 1		Нежилое		38.34
15 Межкварт ирный коридор	Корпус 1, этаж 2		Нежилое	1	38.34
16 Лест ничная клет ка	Корпус 1, этаж 2		Нежилое		16.09
17 Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 2		Нежилое		4.67
18 Межкварт ирный коридор	Корпус 1, этаж 3		Нежилое		38.34
19 Лест ничная клет ка	Корпус 1, этаж 3		Нежилое		16.09
20 Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 3		Нежилое		4.67
21 Межкварт ирный коридор	Корпус 1, этаж 4		Нежилое	1	38.34
22 Лест ничная клет ка	Корпус 1, этаж 4		Нежилое		16.09
23 Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 4		Нежилое	1	4.67
24 Межкварт ирный коридор	Корпус 1, этаж 5		Нежилое	1	38.34
25 Лест ничная клет ка	Корпус 1, этаж 5		Нежилое		16.09
26 Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 5		Нежилое		4.67
16.2 Перечень технологического и					
инженерного оборудования,					
предназначенного для обслуживания 16.2.1					
более чем одного помещения в					
данном доме		D		11122112112	
№ Описание места расположения помещения	Вид оборудования Назначения				
 1. Этажи и подвал многоквартирного жилого дома		Оборудование системы отопления: отопительные обеспечение о			
		приборы, запорно-регулирующая арматура, температуры в трубопроводы.		BRY PERIOL O	
		Оборудование индивидуал			нкт необходим
,		общедомовой прибор учёт		для подключен	
		циркуляционные насосы, т			плоснабжения,
2. Этажи и подвал многоквартирного жилого дом					
 		приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, характеристи			
		автоматика управления.		систем отопл	ения.

3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
		вст роенно-прист роенных помещений: водомерные	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	пристроенных помещении, строительные конструкции многокварт ирного жилого дома, кровля многокварт ирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многокварт ирного жилого дома.	трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.		Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	система домофонной связи, вызывные панели, пульт	Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели,	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома		Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных сит уаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций
13.		Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.		Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома

15. Этажи и подвал многоквартирног	о жилого до	ома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения	
16. Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома			Освет ит ельное оборудование	Обеспечение элект роосвещения	
17 Надземная часть			Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт	
			ающем информацию об этапах и о сроках его реализацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый кварт 2 квартал 2019 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	ітельства:	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации г 40 процентов гото	проекта строительства: Овности		
	17.1.2	Планируемый кварт 3 квартал 2019 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый кварт 4 квартал 2019 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
	17.1.2	Планируемый кварт 3 квартал 2020 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:	
осущест влению плат ежей, указанных	в пунктах 7	и 8 части 1 статьи	ирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-0 сти и о внесении изменений в некоторые законодател	р3 «Об участии в долевом	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоим 207 224 000 руб.	иость строительства:		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1		юченному в соответствии с законодательством о град овору о развитии застроенной территории:	ост роит ельной	
	18.2.1.1	Размер платежа по	о договору о развитии застроенной территории:		

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения должны быть открыты счета эскроу, с	н обязателы об уплате о	ьств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1822:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
		Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.	7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: 0
19.	7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.	7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.		Жилые помещения:
19.	7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.	7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 428,91 м2
19.	7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.	7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.	7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.	7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.	7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.	7.2.1.3	Машино-места:
19.	7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.	7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.	7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.	7.3.1.1	Жилые помещения:
19.		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 45 913 011,7 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: О руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: О руб.
		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и мем привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых		Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекают ся денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного к	капитала застройщика
уставного капитала застроищика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		и́ инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраст рукт уры. Об указанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительст ва жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государст венной власт и или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусмат ривающих передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод	ательству, і	информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014),ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015),ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/4697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения,
		электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в

Объект №2

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, турно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осущест вляет ся реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательст вом Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
·	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:		
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:		
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:		
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994		
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью		
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры		
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:		
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:		
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего архит ект урно- ст роит ельное проект ирование:		
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887		
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий		
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013		
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13		
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью		
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад		
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438		
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации		
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013		
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13		
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью		

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
_	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга		
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности		
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества		
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001		
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012		
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:		
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:		
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:		
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:		
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:		
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:		
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:		
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик		
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:		
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:		
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:		
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:		
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):		
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:		
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:		
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:		
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189		
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²		
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.		

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ком присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- гакое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29065-8920-3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

				7810204213	дключение к сети связи:			
	14.2 (4) О планируемом подключении к сет ям связи			Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
Ī			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключивше на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью				
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ				
			14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213				
жилых п	омещений и нежилых по	омеще	ний, а так	же об их основных характери	ительства многоквартирных домов и (или) стиках (за исключением площади комнат, г личии и площади частей нежилого помеще	омещений вспомогательного		
15.1 О ко строящи проекта многокв объекто	5.1 О количестве в составе троящихся (создаваемых) в рамках роекта строительства ногоквартирных домов и (или) иных бъектов недвижимости жилых омещений омещений и нежилых помещений							
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 37				
			15.1.2.1	В том числе машино-мест:	В том числе машино-мест:			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых по	омещений:			
	основных характ ерист и	іках	15.2.1	37				
	омещений							
		Этаж	Номе	ер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат		
1 Ж	илое	1	1		23.26	1		
	илое	1	1		23.12	1		
	илое	1	1		21.76	1		
4 X	илое	1	1		38.89	2		
5 Жі	илое :	1	1		36.46	1		
6 Ж	илое	1	1		34.27	1		
7 Ж	илое :	1	1		35.13	1		
8 Ж	илое :	1	1		20.84	1		
9 Ж	илое :	1	1		39.91	1		
10 Ж	илое :	1	1		33.71	1		
11 Ж	илое :	1	1		35.63	1		
12 X	илое	1	1		38.88	2		
	илое :	1	1		21.76	1		
-	илое	1	1		23.12	1		

15	Жилое	1	1	23.22	1
	Жилое	2	1	22.97	1
	Жилое	2	1	22.83	1
	Жилое	2	1	21.47	1
	Жилое	2	1	38.50	2
20	Жилое	2	1	36.20	1
	Жилое	2	1	33.98	1
	Жилое	2	1	34.84	1
23	Жилое	2	1	20.55	1
24	Жилое	2	1	39.62	1
25	Жилое	2	1	33.41	1
26	Жилое	2	1	35.41	1
27	Жилое	2	1	38.50	2
	Жилое	2	1	21.47	1
29	Жилое	2	1	22.83	1
30	Жилое	2	1	22.93	1
31	Жилое	3	1	22.97	1
32	Жилое	3	1	22.83	1
33	Жилое	3	1	21.47	1
	Жилое	3	1	38.50	2
	Жилое	3	1	36.20	1
	Жилое	3	1	33.98	1
37	Жилое	3	1	34.84	1
38	Жилое	3	1	20.55	1
39	Жилое	3	1	39.62	1
40	Жилое	3	1	33.41	1
	Жилое	3	1	35.41	1
	Жилое	3	1	38.50	2
	Жилое	3	1	21.47	1
	Жилое	3	1	22.83	1
	Жилое	3	1	22.93	1
46	Жилое	4	1	22.97	1
	Жилое			22.83	1
	Жилое	4		21.47	1
	Жилое	4	1	38.50	2
	Жилое	4	1	36.20	1
	Жилое	4	1	33.98	1
	Жилое	4	1	34.84	1
	Жилое	4	1	20.55	1
	Жилое	4	1	39.62	1
	Жилое	4	1	33.41	1
	Жилое	4	1		1
57	Жилое	4	1	38.50	2

58	Жилое	4		1			21.47	7		1		
59	Жилое			1			22.83	22.83		1	1	
60	Жилое	4		1		22.93	22.93		1			
61	Жилое	5		1			22.97	7		1		
62	Жилое	5		1			22.83	3		1		
63	Жилое	5		1			21.47	7		1		
64	Жилое	5		1			38.50	0		2		
65	Жилое	5		1			36.20	0		1		
66	Жилое	5		1			33.98	8		1		
67	Жилое	5		1			34.84	4		1		
68	Жилое	5		1			20.55	5		1		
69	Жилое	5		1			39.62	2		1		
70	Жилое	5		1			33.41	1		1		
71	Жилое	5		1			35.41	1		1		
72	Жилое	5		1			38.50	0		2		
73	Жилое	5		1			21.47	7		1		
74	Жилое	5		1			22.83	3		1		
75	Жилое	5		1			22.93	3		1		
15.3	Об основных хар	рактеристиках	15.3.1	1								
нежи	лых помещений	Й	15.5.1	1								
N₂		Назначение			Этаж	Номер подъезда	lп	Ілощадь, м2	Площадь част			
		II IU JIIU ICIIVIC										
						под 200да			Наименование	!	Площадь(м2)	
	овая № 1	Нежилое помеще	ение		подвал	1	6	5.30	Наименование	!	Площадь(м2)	
Клад Клад	овая № 2					1	6	i.30 i.30	Наименование	:	Площадь(м2)	
Клад Клад Клад	овая № 2 овая № 3	Нежилое помеще	ение		подвал	1 1 1	6 6	i.30 i.30	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад	овая № 2 овая № 3 овая № 4	Нежилое помеще Нежилое помеще	ение ение		подвал подвал	1 1 1 1	6 6 6	i.30 i.30 i.30	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад	овая № 2 овая № 3	Нежилое помеще Нежилое помеще Нежилое помеще	ение ение ение		подвал подвал подвал	1 1 1 1 1	6 6 6 6	i.30 i.30 i.30 i.30 i.30	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад	овая № 2 овая № 3 овая № 4 овая № 5 овая № 6	Нежилое помеще Нежилое помеще Нежилое помеще Нежилое помеще	ение ение ение		подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7	Нежилое помеще	ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97 5.54	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8	Нежилое помеще Нежилое помеще Нежилое помеще Нежилое помеще Нежилое помеще Нежилое помеще	ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 5	i.30 i.30 i.30 i.30 i.97 i.54 i.26	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9	Нежилое помеще	ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 7	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97 5.54 5.26 7.89	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 9	Нежилое помеще	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6	5.30 5.30 5.30 5.30 5.54 5.26 5.89 5.62	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11	Нежилое помеще	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12	Нежилое помеще	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 7 6 1 4	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 5.15	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13	Нежилое помеще	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97 5.54 5.26 6.89 5.62 0.39 5.15 0.32 6.93	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 13	Нежилое помеще	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 5.15 0.32 5.93 7.03	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15	Нежилое помеще Нежилое	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 7 6 1 4 1 8 7	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 5.15 0.32 3.93 7.03 5.38	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15 OBAR № 15	Нежилое помеще	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8 7 4	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97 5.54 5.26 6.89 5.62 0.39 5.15 0.32 5.93 7.03 5.38 5.30	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15 OBAR № 15 OBAR № 16 OBAR № 16	Нежилое помеще Нежилое Нежилое Нежилое Помеще Нежилое Н	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8 7 4 6 5	5.30 5.30 5.30 5.30 5.54 5.26 7.89 5.62 7.03 7.03 7.03 7.03 7.03 7.03 7.03 7.03 7.03 7.03 7.03	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15 OBAR № 15 OBAR № 16 OBAR № 17 OBAR № 17	Нежилое помеще	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 7 6 1 4 1 8 7 4 6 5	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 5.15 0.32 3.93 7.03 7.03 7.38 5.30	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15 OBAR № 15 OBAR № 16 OBAR № 17 OBAR № 17 OBAR № 18	Нежилое помеще Нежилое Нежилое Нежилое Помеще Нежилое Н	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8 7 4 6 5 5	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97 5.54 5.26 6.89 5.62 0.39 5.15 0.32 5.93 6.03 5.30 5.51 5.30 6.60	Наименование		Площадь(м2)	
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15 OBAR № 15 OBAR № 16 OBAR № 17 OBAR № 17	Нежилое помеще	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8 7 4 6 5 5	5.30 5.30 5.30 5.30 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 5.15 0.32 3.93 7.03 7.03 7.38 5.30	Наименование		Площадь(м2)	

Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	5.38	
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	5.99	
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	7.89	
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	7.56	
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	8.31	
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	3.78	
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	3.78	
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	4.00	
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	4.15	
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.98	
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	6.47	
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	4.60	
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	5.21	
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	5.91	
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	1	6.22	
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	1	5.42	

пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего	
пользования с указанием их	
назначения и площади	

16.1.1

№ Вид помещения Описание места расположения помещения Назначение помещения Площадь (м2) 1 Тамбур Корпус 2, этаж 1 Нежилое 3.82 2 Лест ничная клет ка Корпус 2, этаж 1 Нежилое 4.67 4 Помещение для хранения люминесцент ных ламп Корпус 2, подвал Размещение оборудования 8.09 5 Коммут ационная Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 16.19 6 Кладовая уборочного инвентаря Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 7.33 7 ГРЩ Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 8.19 8 ИТП Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 17.63 10 Водомерный узел Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 6.76 10 Водомерный узел Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 4.76 12 Шахта лифта Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 4.71 12 Шахта лифта Корпус 2, этаж 1 Техническое 3.56 14 Межкварт ирный коридор Корпус 2, этаж 2 Нежилое 47.51	на	значения и площади			
2 Лестничная клетка Корпус 2, этаж 1 Нежилое 24.22 3 Лифтовой холл/зона пожаробезопасност и МГН Корпус 2, этаж 1 Нежилое 4.67 4 Помещение для хранения люминесцент ных ламп Корпус 2, подвал Размещение оборудования 8.09 5 Коммутационная Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 7.33 7 ГРЩ Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 8.19 8 ИТП Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 17.63 9 Помещение УУ ИТП Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 6.76 10 Водомерный узел Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 4.71 12 Шахта лифта Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 4.71 12 Шахта лифта Корпус 2, подвал Размещение инженерного оборудования 4.71 13 Мусоросборная камера Корпус 2, этаж 1 Техническое 3.56 14 Межкварт ирный коридор Корпус 2, этаж 2 Нежилое 47.51 15 Межкварт ирный коридор Корпус 2, этаж 2 Нежилое 4.67 <t< td=""><td>N∘</td><td>Вид помещения</td><td>Описание места расположения помещения</td><td>Назначение помещения</td><td>Площадь (м2)</td></t<>	N∘	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
3Лифтовой холл/зона пожаробезопасност и МГНКорпус 2, этаж 1Нежилое4.674Помещение для хранения люминесцент ных лампКорпус 2, подвалРазмещение оборудования8.095Коммут ационнаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования16.196Кладовая уборочного инвент аряКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования8.197ГРЩКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования17.639Помещение УУ ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования17.6310Водомерный узелКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования13.0511НасоснаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования14.7112Шахт а лифт аКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.7113Мусоросборная камераКорпус 2, этаж 1Техническое3.5614Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5115Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое46.6718Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.51	1	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Нежилое	3.82
4Помещение для хранения люминесцент ных лампКорпус 2, подвалРазмещение оборудования8.095КоммутационнаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования16.196Кладовая уборочного инвентаряКорпус 2, подвалРазмещение оборудования7.337ГРЩКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования8.198ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования17.639Помещение УУ ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования6.7610Водомерный узелКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования13.0511НасоснаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.7112Шахта лифтаКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.7112Шахта лифтаКорпус 2, этаж 1Техническое3.5614Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5115Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116Лост ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое46.718Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.51	2	Лест ничная клет ка	Корпус 2, этаж 1	Нежилое	24.22
5КоммутационнаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования16.196Кладовая уборочного инвентаряКорпус 2, подвалРазмещение оборудования7.337ГРЩКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования8.198ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования17.639Помещение УУ ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования13.0510Водомерный узелКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования13.0511НасоснаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.7112Шахта лифтаКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.7112Шахта лифтаКорпус 2, этаж 1Техническое3.5614Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5115Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое4.6718Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.51	3	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, этаж 1	Нежилое	4.67
6Кладовая уборочного инвентаряКорпус 2, подвалРазмещение оборудования7.337ГРЩКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования8.198ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования17.639Помещение УУ ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования6.7610Водомерный узелКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования13.0511НасоснаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.7112Шахта лифтаКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.1213Мусоросборная камераКорпус 2, этаж 1Техническое3.5614Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5115Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6718Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.51	4	Помещение для хранения люминесцент ных ламп	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	8.09
7 ГРЩКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования8.198 ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования17.639 Помещение УУ ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования6.7610 Водомерный узелКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования13.0511 НасоснаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.7112 Шахта лифтаКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.1213 Мусоросборная камераКорпус 2, этаж 1Техническое3.5614 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5115 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6717 Лифт овой холл/зона пожаробезопасности МГНКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.51	5	Коммутационная	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	16.19
8ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования17.639Помещение УУ ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования6.7610Водомерный узелКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования13.0511НасоснаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.7112Шахта лифтаКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.1213Мусоросборная камераКорпус 2, этаж 1Техническое3.5614Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 1Нежилое47.5115Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6717Лифтовой холл/зона пожаробезопасност и МГНКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6718Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.51	6	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	7.33
9Помещение УУ ИТПКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования 6.7610Водомерный узелКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования 13.0511НасоснаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования 4.7112Шахта лифтаКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования 4.1213Мусоросборная камераКорпус 2, этаж 1Техническое3.5614Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 1Нежилое47.5115Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое16.917Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГНКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.51	7	ГРЩ	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	8.19
10 Водомерный узелКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования13.0511 НасоснаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.7112 Шахта лифтаКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.1213 Мусоросборная камераКорпус 2, этаж 1Техническое3.5614 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 1Нежилое47.5115 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое16.917 Лифтовой холл/зона пожаробезопасност и МГНКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6718 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.51	8	итп	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	17.63
11 НасоснаяКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.7112 Шахта лифтаКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.1213 Мусоросборная камераКорпус 2, этаж 1Техническое3.5614 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 1Нежилое47.5115 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое16.917 Лифтовой холл/зона пожаробезопасност и МГНКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6718 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое47.51	9	Помещение УУ ИТП	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	6.76
12 Шахта лифтаКорпус 2, подвалРазмещение инженерного оборудования4.1213 Мусоросборная камераКорпус 2, этаж 1Техническое3.5614 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 1Нежилое47.5115 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое16.917 Лифт овой холл/зона пожаробезопасност и МГНКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6718 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое16.9	10	Водомерный узел	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	13.05
13 Мусоросборная камераКорпус 2, этаж 1Техническое3.5614 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 1Нежилое47.5115 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое16.917 Лифтовой холл/зона пожаробезопасност и МГНКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6718 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое16.9	11	Насосная	Корпус 2, подвал		4.71
14 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 1Нежилое47.5115 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое16.917 Лифтовой холл/зона пожаробезопасност и МГНКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6718 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое16.9	12	Шахта лифта	Корпус 2, подвал	пус 2, подвал Размещение инженерного оборудовани	
15 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 2Нежилое47.5116 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое16.917 Лифтовой холл/зона пожаробезопасност и МГНКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6718 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое16.9	13	Мусоросборная камера	Корпус 2, этаж 1 Техническое		3.56
16 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 2Нежилое16.917 Лифтовой холл/зона пожаробезопасност и МГНКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6718 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119 Лест ничная клет каКорпус 2, этаж 3Нежилое16.9	14	Межкварт ирный коридор	оный коридор Корпус 2, этаж 1		47.51
17 Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГНКорпус 2, этаж 2Нежилое4.6718 Межкварт ирный коридорКорпус 2, этаж 3Нежилое47.5119 Лестничная клеткаКорпус 2, этаж 3Нежилое16.9	15	Межкварт ирный коридор	Корпус 2, этаж 2	Нежилое	47.51
18 Межкварт ирный коридор Корпус 2, этаж 3 Нежилое 47.51 19 Лест ничная клет ка Корпус 2, этаж 3 Нежилое 16.9	16	Лестничная клетка	Корпус 2, этаж 2	Нежилое	16.9
19 Лестничная клетка Корпус 2, этаж 3 Нежилое 16.9	17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, этаж 2	Нежилое	4.67
	18	Межквартирный коридор	Корпус 2, этаж 3	Нежилое	47.51
20 Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН Корпус 2, этаж 3 Нежилое 4.67	19	Лест ничная клет ка	Корпус 2, этаж 3	Нежилое	16.9
	20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, этаж 3	Нежилое	4.67

21	Межкварт ирный коридор	Корпус 2, этаж 4		Нежилое	47.51
	Лест ничная клет ка	Корпус 2, этаж 4		Нежилое	16.9
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, этаж 4		Нежилое	4.67
24	Межквартирный коридор	Корпус 2, этаж 5		Нежилое	47.51
25	Лестничная клетка	Корпус 2, этаж 5		Нежилое	16.9
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, этаж 5		Нежилое	4.67
инх пре бол	2 Перечень технологического и женерного оборудования, едназначенного для обслуживания 16.2.1 пее чем одного помещения в нном доме				
Nº	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	а	Оборудование системы от приборы, запорно-регулир трубопроводы.	ующая арматура,	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуал общедомовой прибор учёт циркуляционные насосы, т регулирующая армат ура, к приборы, т рубопроводы, т автомат ика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.		
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жило	ого дома	Оборудование системы ве шумоглушители, воздухово воздухораспределители (рклапаны, автоматика упра	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.	
	Техподполье, подвал, строительные конструкци многоквартирного жилого дома; встроенно-при помещения		Системы хозяйственно-пи- жилой части многокварти встроенно-пристроенных и узлы, насосные станции, т регулирующая арматура.	рного жилого дома, помещений: водомерные	Обеспечение подачи воды на хозяйст венно-пит ьевые нужды.
5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и м пользования многоквартирного жилого дома, во пристроенных помещений; строительные конст многоквартирного жилого дома, кровля многоквилого дома, кровля многоквилого дома, встроенно-пристроенных помеще участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.		Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков	
	Фасады многоквартирного жилого дома, кровлямногоквартирного жилого дома, земельный учасмногоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.		Обеспечение отвода дождевых и талых стоков	
7.	Этажи многоквартирного жилого дома		Система автоматической приемно-контрольные при оповещатели, приборы упиндикации, АРМ.	боры, извещатели, равления, блоки	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома		Система домофонной связ консьержа.	ви. вызывные панели, пульт	Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом

9.	Этажи многоквартирного жилого	дома		многокварт ирный жилой дом : Конт роллеры, кнопки	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирног	го жилого	цома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Конт роль и предупреждение прот ивоправных дейст вий.
11.	Этажи многоквартирного жилого	дома			Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного	о жилого д	ома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных сит уаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций
13.	Этажи многоквартирного жилого	дома		Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	1. Этажи многоквартирного жилого дома			Система автоматизации общеобменной вентиляции:	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирног	о жилого д	ома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-прист многоквартирного жилого дома	роенные п	омещения	Освет ит ельное оборудование	Обеспечение элект роосвещения
17	Надземная часть			Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
пре				ющем информацию об этапах и о сроках его реализац о строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и	
	1 О примерном графике плизации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации пр 20 процентов гото	ооекта строительства: в ности	
		17.1.2	Планируемый кварта 2 квартал 2019 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:
	1 (2) О примерном графике плизации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации пр 40 процентов гото	роекта строительства: в ности	
		17.1.2	Планируемый кварта 3 квартал 2019 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:
	1 (3) О примерном графике плизации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации пр 60 процентов гото	роекта строительства: в ности	
		17.1.2	Планируемый кварта 4 квартал 2019 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:
	1 (4) О примерном графике плизации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации пр 80 процентов гото	ооекта строительства: в ности	
		17.1.2	Планируемый кварта 1 квартал 2020 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: З квартал 2020 г.
осуществлению платежей, указанных	в пунктах 7	дания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 199 818 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осущест влению плат ежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительст ве многокварт ирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодат ельные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения должны быть открыты счета эскроу, о	я обязатель об уплате об	ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:18222:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество

		Наименование банка:
		Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондент ский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:

19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.1.1.1	Жилые помещения:
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: о
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 402,41 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3,5 м2

Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.2.3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3 Машино-места:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.3.1 использованием счетов эскроу: О м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при 19.7.2.1.3.2 условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.3.3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1 Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.1.2 компенсационный фонд: 43 411 342,74 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданско 19.7.3.1.1.3 ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2 Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.2.2 компенсационный фонд: 110 565 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданско 19.7.3.1.2.3 от ветственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3 Машино-места:
19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: о руб.
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.3.2 компенсационный фонд: 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданско 19.7.3.1.3.3 ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у кот орой привлекают ся денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного и	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
		Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.8	Цели затрат застройщика:		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
		Иная информация о проекте:		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017), УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок № 3 АОЗТ "Детскосель		

Объект №3

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осущест вляет ся реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодат ельст вом Российской Федерации о градост роительной деят ельност и	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно- строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ком присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- гакое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29065-8920-3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

		14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей те дключение к сети связи:	ехнические условия,		
14.2 (4) О планируемом подключ к сет ям связи	чении	14.2.1	.1 Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет				
		14.2.2	Организационно-правовая ф на подключение к сет и связ Общество с ограниченной		условия, заключившей договор		
		14.2.3		низации, выдавшей технические условия, за без указания организационно - правовой фо			
		14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей те дключение к сети связи:	хнические условия,		
жилых помещений и нежилых по	омеще	ний, а так	же об их основных характери	оительства многоквартирных домов и (или) стиках (за исключением площади комнат, п пличии и площади частей нежилого помеще	омещений вспомогательного		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в ра проекта строительства многоквартирных домов и (или)	троящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства иногокварт ирных домов и (или) иных томещений: 55						
		15.1.2	Количество нежилых помещ 35	ений:			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест:				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых п	омещений:			
15.2 Об основных характ еристи	1ках	15.2.1	35				
жилых помещений № Назначение	Этаж	Lloss		06,000 5 50,000 51 (22)	Кол-во комнат		
1 Жилое	<u> </u>	1	ер подъезда	Общая площадь (м2) 42.69	11		
2 Жилое	1	1		62.93	12		
3 Жилое	1	1		52.99	2		
4 Жилое	1	1		38.14	1		
5 Жилое	<u>+</u> 1	1		25.78	1		
6 Жилое	1	<u>+</u> 1		25.76	1		
7 Жилое	<u>+</u> 1	1		25.37	1		
8 Жилое				33.42	1		
9 Жилое	<u>+</u> 1	1		52.99	2		
10 Жилое	<u>+</u> 1	<u>+</u> 1		63.76	2		
11 Жилое				42.37	1		
12 Жилое	2	1		42.52	1		
	2	1		62.58	2		
	2	1		52.57	2		
TT NINDE		1		32.37	-		

15	Жилое	2	(1	37.84	1
		2		25.50	1
		2		24.91	1
		2		25.07	1
		2		33.15	1
		2		52.52	2
		2		63.41	2
-		2		42.20	1
		3		42.52	1
		3		62.58	2
		3		52.57	2
		3		37.84	1
-		3		25.50	1
		3		24.91	1
		3		25.07	1
		3		33.15	1
		3		52.52	2
		3		63.41	2
		3		42.20	1
		4		42.52	1
		4		62.58	2
		4		52.57	2
		4		37.84	1
		4		25.50	1
		4		24.91	1
		4		25.07	1
		4		33.15	1
		4		52.52	2
		4		63.41	2
		4		42.20	1
		5		42.52	1
		5		62.58	2
				52.57	2
		5		37.84	1
		5		25.50	1
		5		24.91	1
		5		25.07	1
		5		33.15	
		5		52.52	2
		5		63.41	2
		5		42.20	1
	основных характерист <i>и</i>			12.20	1-
	лых помещений	15.3.	1		

Nº	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
. И⊻	Пазпачение	STax	Помер подвезда	площадь, мг	Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	5.38		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.02		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	7.39		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	10.02		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	10.02		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	4.19		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	5.10		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	4.13		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	7.38		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	7.19		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	5.98		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	6.35		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	6.15		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	4.92		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	5.07		
<ладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	5.60		
<ладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	5.49		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	5.81		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	6.33		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	7.48		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	5.58		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	5.56		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	10.10		
<ладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	10.10		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	8.36		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	6.05		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	6.04		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	7.43		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	8.12		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	9.91		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.10		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	9.27		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	6.46		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	7.20		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	7.64		

ть О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещении общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

Nº	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для хранения люминесцент ных ламп	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	7.84
2	Коммутационная	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.78
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	7.54
4	ГРЩ	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	7.41
5	ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	19.13
6	Водомерный узел	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.28
7	Насосная	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.71
8	Шахта лифта	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
9	Коридор	Корпус 3, подвал	Нежилое	225.49
10	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	Нежилое	3.82
11	Лест ничная клет ка	Корпус 3, этаж 1	Нежилое	24.22
12	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 1	Нежилое	4.67
13	Мусоросборная камера	Корпус 3, этаж 1	Техническое	3.56
14	Межкварт ирный коридор	Корпус 3, этаж 1	Нежилое	38.34
15	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 2	Нежилое	38.34
16	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 2	Нежилое	16.09
17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 2	Нежилое	4.67
18	Межкварт ирный коридор			38.34
19	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 3	Нежилое	16.09
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 3	Нежилое	4.67
21	Межкварт ирный коридор	Корпус 3, этаж 4	Нежилое	38.34
22	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 4	Нежилое	16.09
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 4	Нежилое	4.67
24	Межкварт ирный коридор	Корпус 3, этаж 5	Нежилое	38.34
25	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 5	Нежилое	16.09
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 5	Нежилое	4.67
27	Коридор	Корпус 3, подвал	Нежилое	222.96
16 ин	.2 Перечень технологического и женерного оборудования,			

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания 16.2.1 более чем одного помещения в данном доме

V	№ Описание места расположения помещен	19 Вид оборудования	Назначения
1	1. Этажи и подвал многоквартирного жило	Оборудование системы отопления: отопител приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	ьные обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2	2. Этажи и подвал многоквартирного жило	Оборудование индивидуального теплового пу общедомовой прибор учёта тепловой энерги циркуляционные насосы, теплообменники, за регулирующая арматура, контрольно-измериприборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	и, для подключения к порно- источнику теплоснабжения,

3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
		вст роенно-прист роенных помещений: водомерные	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	пристроенных помещении, строительные конструкции многокварт ирного жилого дома, кровля многокварт ирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многокварт ирного жилого дома.	трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.		Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	система домофонной связи, вызывные панели, пульт	Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели,	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома		Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных сит уаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций
13.		Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.		Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома

15. Этажи и подвал многоквартирного жилого дома			Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения
16. Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома			Освет ит ельное оборудование	Обеспечение элект роосвещения
17 Надземная часть			Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
			ающем информацию об этапах и о сроках его реализацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и	
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации г 20 процентов гото	проекта строительства: Эвности	
	17.1.2	Планируемый кварт 2 квартал 2019 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	ітельства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации г 40 процентов гото	проекта строительства: Овности	
	17.1.2	Планируемый кварт 3 квартал 2019 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации г 60 процентов гот	проекта строительства: Овности	
	17.1.2	Планируемый кварт 4 квартал 2019 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации г 80 процентов гото	проекта строительства: Эвности	
	17.1.2	Планируемый кварт 1 квартал 2020 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		проекта строительства: шения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимо	сти
	17.1.2	Планируемый кварт 3 квартал 2020 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:
осущест влению плат ежей, указанных	в пунктах 7	и 8 части 1 статьи	ирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-0 сти и о внесении изменений в некоторые законодател	р3 «Об участии в долевом
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоим 207 224 000 руб.	иость строительства:	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1		юченному в соответствии с законодательством о град овору о развитии застроенной территории:	ост роит ельной
	18.2.1.1	Размер платежа по	о договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения должны быть открыты счета эскроу, с	н обязателы об уплате о	ьств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1822:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
		Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 8
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

19.7.1.1.3	.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской .3 от вет ст венност и застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.3	·
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: Ом2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при .2 условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 310,33 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .1 использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при .2 условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-мест а:
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .1 использованием счетов эскроу: Ом2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.3	Жилые помещения:
19.7.3.1.3	.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 34 473 556,4 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: Оруб.
		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и мем привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многокварт ирного дома и (или) иного объекта недвижимост и	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у кот орой привлекают ся денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного н	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		и́ инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраст рукт уры. Об указанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительст ва жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государст венной власт и или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусмат ривающих передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод	ательству, і	информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1. Предусмотрено, в том числе
		условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в

Объект №4

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, турно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодат ельст вом Российской Федерации о градостроительной деят ельност и	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего архит ект урно- ст роит ельное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ком присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- гакое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29065-8920-3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей те дключение к сети связи:	хнические условия,			
	4) О планируемом подключ им связи	чении	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и достуг	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет				
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договона подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
			14.2.3		низации, выдавшей технические условия, зап без указания организационно - правовой фо				
			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей те дключение к сети связи:	хнические условия,			
жилых	спомещений и нежилых по	омеще	ний, а так	же об их основных характери	ительства многоквартирных домов и (или) п стиках (за исключением площади комнат, по пличии и площади частей нежилого помеще	омещений вспомогательного			
15.1 О строя проек много объек	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства милок помещений: Количество жилых помещений: 60 60								
			15.1.2		Количество нежилых помещений: 44				
			15.1.2.1	В том числе машино-мест:					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:					
	б основных характеристи	ıках	15.2.1	44					
	к помещений 					luc.			
		Этаж	Номе	ер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат			
	Жилое	1	I		64.67				
	Жилое	1	1		80.15	2			
	Жилое	1	1		64.14	2			
	Жилое	1	1		41.30	2			
	Жилое	1	1		41.87	1			
	Жилое	1	1		41.25	1			
-	Жилое	1	1		41.73	1			
	Жилое	1	1		65.89	1			
-	Жилое	1	1		64.32	2			
	Жилое	2	1		64.72	2			
		2	1		80.34	2			
12	Жилое	2	1		63.81	2			
13	Жилое	2	1		41.02	1			
13									

15	Жилое	2	1	40.98	1
	Жилое	2	1	41.43	1
	Жилое	2	1	82.21	3
	Жилое	2	1	75.93	2
	Жилое	3	1	64.72	2
20	Жилое	3	1	80.04	2
21	Жилое	3		63.81	2
22	Жилое	3		41.02	1
23	Жилое	3	1	41.59	1
24	Жилое	3	1	40.98	1
25	Жилое	3	1	41.43	1
26	Жилое	3	1	82.21	3
27	Жилое	3	1	75.93	2
28	Жилое	4	1	64.72	2
29	Жилое	4	1	80.04	2
30	Жилое	4	1	63.81	2
31	Жилое	4	1	41.02	1
32	Жилое	4	1	41.59	1
33	Жилое	4	1	40.98	1
	Жилое	4	1	41.43	1
	Жилое	4	1	82.21	3
	Жилое	4	1	75.93	2
37	Жилое	5	1	64.72	2
	Жилое	5	1	80.04	2
39	Жилое	5	1	63.81	2
40	Жилое	5	1	41.02	1
41	Жилое	5	1	41.59	1
	Жилое	5	1	40.98	1
43	Жилое	5	1	41.43	1
	Жилое	5	1	82.21	3
	Жилое	5	1	75.93	2
46	Жилое	1		91.20	3
	Жилое			56.33	2
	Жилое				2
	Жилое				3
	Жилое				2
	Жилое	2			2
	Жилое				3
	Жилое	3		56.28	2
	Жилое			62.48	2
55	Жилое	4			3
56	Жилое				2
57	Жилое	4	2	62.48	2

58	Жилое	5		2			91.28		3
59	Жилое	5		2			56.28		2
60	Жилое	5		2			62.48		2
15.3 Об основных характеристиках 15.3.1				1			<u>-</u>		
	ıлых помещений		13.5.	.1					
Nº		Назначение			таж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежи	плого помещения
		Hasha ichire			TU/K	Помер подвезда		Наименование	Площадь(м2)
		Нежилое помец	цение	П	одвал	1	8.58		
		Нежилое помец		П	одвал	1	6.31		
		Нежилое помец	•	П	одвал	1	6.07		
		Нежилое помец	цение	П	одвал	1	6.04		
		Нежилое помец		П	одвал	1	6.12		
		Нежилое помец			одвал	1	6.12		
		Нежилое помец		П	одвал	1	8.76		
		Нежилое помец	•	П	одвал	1	6.47		
		Нежилое помец		П	одвал	1	5.11		
		Нежилое помец			одвал	1	5.27		
		Нежилое помец	цение	П	одвал	1	5.25		
		Нежилое помец	_	П	одвал	1	5.16		
		Нежилое помец		П	одвал	1	4.2		
		Нежилое помец		П	одвал	1	6.5		
		Нежилое помец	цение	П	одвал	1	8.45		
		Нежилое помец	цение	П	одвал	1	5.11		
		Нежилое помец			одвал	1	5.98		
		Нежилое помец	_		одвал	1	6.92		
		Нежилое помец	цение	П	одвал	1	5.57		
		Нежилое помец		П	одвал	1	9.08		
		Нежилое помец			одвал	1	8.58		
		Нежилое помец		П	одвал	1	6.94		
		Нежилое помец	-	П	одвал	1	6.16		
		Нежилое помец	цение	П	одвал	1	5.04		
		Нежилое помец			одвал	1	6.98		
		Нежилое помец	цение	П	одвал	1	6.4		
		Нежилое помец	•	П	одвал	1	5.27		
		Нежилое помец		П	одвал	1	5.6		
		Нежилое помец	•		одвал	1	5.6		
		Нежилое помец		П	одвал	1	5.6		
		Нежилое помец	цение	П	одвал	1	5.47		
		Нежилое помец	цение	П	одвал	1	5.82		
		Нежилое помец	цение	П	одвал	1	6.38		
		Нежилое помец	цение	П	одвал	2	6.53		
		Нежилое помец	цение	П		2	5.15		
Клади	овая № 36	Нежилое помец	цение	ПС	одвал	2	5.23		

Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	2	3.22	
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал	1	7.47	
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал	2	5.19	
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал	2	8.23	
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал	2	4.4	
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал	2	5.82	
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал	2	7.06	
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал	2	4.17	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

	16.1 Перечень помещений общего
	пользования с указанием их
l	назначения и площади

16.1.1

на	значения и площади			
N∘	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для хранения люминесцент ных ламп	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	10.38
2	Коммутационная	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.21
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	5.48
4	ГРЩ	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.8
5	ИТП	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	20.45
6	Водомерный узел	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	8.11
7	Насосная	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	5.71
8	Помещение размещения уборочного инвентаря	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	6.2
9	Коридор	Корпус 4, подвал	Нежилое	460.16
10	Шахта лифта	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
11	Шахта лифта	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
12	Тамбур	Корпус 4, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	3.79
13	Лест ничная клет ка	Корпус 4, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	33.72
14	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	35.59
15	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	5.05
16	Мусоросборная камера	Корпус 4, подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.36
17	Тамбур	Корпус 4, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	5.38
18	Лест ничная клет ка	Корпус 4, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	33.72
19	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	8.96
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	4.01
21	Лест ничная клет ка	Корпус 4, подъезд 1, этаж 2	Нежилое	13.82
22	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 1, этаж 2	Нежилое	35.59
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, подъезд 1, этаж 2	Нежилое	5.05
24	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 2, этаж 2	Нежилое	14.88
25	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 2, этаж 2		8.96
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, подъезд 2, этаж 2	Нежилое	4.01
27	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 1, этаж 3	Нежилое	13.82
28	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 1, этаж 3	Нежилое	35.59

		I		Τ		
	·	Корпус 4, подъезд	·	Нежилое		5.05
		Корпус 4, подъезд	·	Нежилое		14.88
		Корпус 4, подъезд	·	Нежилое		8.96
	·	Корпус 4, подъезд	·	Нежилое		4.01
		Корпус 4, подъезд		Нежилое		13.82
		Корпус 4, подъезд	·	Нежилое		35.59
	·	Корпус 4, подъезд	·	Нежилое		5.05
		Корпус 4, подъезд	·	Нежилое		14.88
		Корпус 4, подъезд		Нежилое		8.96
	•	Корпус 4, подъезд	, 2, этаж 4	Нежилое		4.01
		Корпус 4, подъезд	ц 1, этаж 5	Нежилое		13.82
		Корпус 4, подъезд	ц 1, этаж 5	Нежилое		35.59
		Корпус 4, подъезд	ц 1, этаж 5	Нежилое		5.05
		Корпус 4, подъезд	, 2, этаж 5	Нежилое		14.88
		Корпус 4, подъезд	, 2, этаж 5	Нежилое		8.96
		Корпус 4, подъезд	, 2, этаж 5	Нежилое		4.01
пре бо	женерного оборудования, едназначенного для обслуживания 16.2.1 лее чем одного помещения в нном доме					
Nº	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения	
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома		Оборудование системы от приборы, запорно-регулир трубопроводы.	ующая арматура,	обеспечение от емпературы воздуха.	
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	ì		га тепловой энергии, геплообменники, запорно- конт рольно-измерит ельные	для подключен источнику тег	плоснабжения, заданных ик работы
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жило	шумоглушители, воздуховоды,		- обеспечение удаления возд помещениях.		
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции многоквартирного жилого дома; встроенно-приспомещения	строенные	Системы хозяйственно-пи жилой части многокварти встроенно-пристроенных узлы, насосные станции, т	ирного жилого дома, помещений: водомерные	Обеспечение на хозяйствен на хозяйствен нужды.	

Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.

Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.

регулирующая арматура.

Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков

	. многоквартирного жилого дома, земельный участок во многоквартирного жилого дома.			IBODORKA NOTKA TOMONIDOBOJE (39110080-	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков		
7.	Этажи многоквартирного жилого	дома			Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.		
8.	Этажи многоквартирного жилого	дома		Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом		
9.	Этажи многоквартирного жилого	дома		многокварт ирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыват ели,	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом		
10.	Этажи и фасады многоквартирног	о жилого до	ма	система охранного теленаолюдения: сервера,	Контроль и предупреждение противоправных действий.		
11.	Этажи многоквартирного жилого	дома		Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)		
12.	Этажи и кровля многоквартирного	жилого дом	ıa		Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций		
13.	Этажи многоквартирного жилого	дома		Система диспетчеризации: блоки сбора данных,	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома		
14.	Этажи многоквартирного жилого	дома		Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома		
15.	Этажи и подвал многоквартирного	о жилого дог	1 a	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения		
16.	Этажи, подвал и встроенно-прист многоквартирного жилого дома	роенные пом	ещения	Освет ит ельное оборудование	Обеспечение элект роосвещения		
17	Надземная часть			Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт		
пре				ющем информацию об этапах и о сроках его реализац о строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и			
	1 О примерном графике плизации проекта строительства		Этап реализации пр 20 процентов гото в	оекта строительства: в ности			
			Планируемый кварта 2 квартал 2019 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:		
	17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства: 40 процентов готовности						

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	1711	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
positive parameters	17 1 2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17 1 1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
осущест влению плат ежей, указанных	в пунктах 7	вдания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 329 718 000 руб.		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:		
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:		
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика		
		Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:18222:189		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	1021	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондент ский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ΟΓΡΗ: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объект ов долевого строит ельст ва и цена договора) с указанием вида объект а долевого строит ельст ва (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количест ва договоров, заключенных при условии уплат ы обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счет ов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 710 819,1 руб.
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 120 618 664,41 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24,73 м2
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 165,2 м2

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.		
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.		
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0 руб.		
20 Об иных соглашениях и о сделках, н	на основаниі	и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и		
		ием привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:		
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:		
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:		
	17 (). 1 . 4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:		
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:		
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:		
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.		
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18	і социальной В.1 настоящ	й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраст рукт уры. Об указанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительст ва жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государст венной власт и или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусмат ривающих передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод	ательству, і	информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013). ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №3 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условие подключения многоквартиры
		условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения,

Объект №5

		застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого
		енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,
		rypно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
установлено федеральным законом	о результ	атах государственной экологической экспертизы, если треоование о проведений таких экспертиз
10.1 О виде договора, для		
исполнения кот орого застройщиком		
осущест вляет ся реализация		
проекта строительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:
договора, предусмот ренного		and developed
законодательством Российской Федерации о градостроительной		
деятельности		
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно - правовой формы:
	10.2.3	Гелиос
		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.2	организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1022	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
		III poekindin niciniyi «Heipoxum-Texholicini»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно- строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	. Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
_	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ком присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- гакое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29069-8920-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавше дключение к сети связи:	ей технические условия,		
	14.2 (4) О планируемом подключении к сет ям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
			14.2.2	Организационно-правовая ф на подключение к сет и связ Общество с ограниченной		ские условия, заключившей договор		
			14.2.3		низации, выдавшей технические услови без указания организационно - правово			
			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавше дключение к сети связи:	ей технические условия,		
жилых	спомещений и нежилых по	меще	ний, а такх	ке об их основных характери	ительства многоквартирных домов и (и стиках (за исключением площади комна пличии и площади частей нежилого пом	ат, помещений вспомогательного		
15.1 О строяц проект многог объект	количестве в составе щихся (создаваемых) в раг та строительства квартирных домов и (или) тов недвижимости жилых цений и нежилых помещен	мках	15.1.1	Количество жилых помещен 75				
			15.1.2	Количество нежилых помещ 37	ений:			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест:				
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых п	омещений:			
15.2 O	б основных характеристи	ках	15.2.1	37				
	помещений							
		Этаж	Номе	р подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат		
1	Жилое 1	<u>l</u>	1		23.26	1		
	Жилое 1	l	1		23.12	1		
3	Жилое 1	L	1		21.76	1		
4	Жилое 1	L	1		38.89	2		
5	Жилое 1	l	1		36.46	1		
6	Жилое 1	1	1		34.27	1		
7	Жилое 1	1	1		35.13	1		
8 2	Жилое 1	l	1		20.84	1		
9	Жилое 1	L	1		39.91	1		
-	Жилое 1	l	1		33.71	1		
11	Жилое 1	l	1		35.63	1		
	Жилое 1	L	1		38.88	2		
-	Жилое 1	l .	1		21.76	1		
	Жилое 1	l	1		23.12	1		

15	Жилое	1	1	23.22	1
	Жилое	2		22.97	1
	Жилое	2		22.83	1
	Жилое	2		21.47	1
	Жилое	2		38.5	2
	Жилое	2		36.2	1
	Жилое	2		33.98	1
	Жилое	2		34.84	1
23	Жилое	2	1	20.55	1
	Жилое	2	1	39.62	1
	Жилое	2		33.41	1
	Жилое	2	1	35.41	1
27	Жилое	2	1	38.5	2
28	Жилое	2	1	21.47	1
29	Жилое	2	1	22.83	1
30	Жилое	2	1	22.93	1
31	Жилое	3	1	22.97	1
32	Жилое	3	1	22.83	1
33	Жилое	3	1	21.47	1
	Жилое	3	1	38.5	2
	Жилое	3	1	36.2	1
	Жилое	3	1	33.98	1
	Жилое	3	1	34.84	1
	Жилое	3		20.55	1
	Жилое	3	1	39.62	1
40	Жилое	3	1	33.41	1
	Жилое	3		35.41	1
	Жилое	3		38.5	2
	Жилое	3	1	21.47	1
	Жилое	3		22.83	1
	Жилое	3		22.93	1
46	Жилое	4		22.97	1
	Жилое	4		22.83	1
		4		21.47	1
	Жилое	4		38.5	2
	Жилое	4		36.2	1
	Жилое	4		33.98	1
		4		34.84	1
	Жилое	4		20.55	1
	Жилое	4		39.62	1
	Жилое	4		33.41	1
	Жилое	4		35.41	1
57	Жилое	4	1	38.5	2

58	Жилое	4		1			21.47	7			1		
59	Жилое	4		1			22.83	3			1		
60	Жилое	4		1		22.93	22.93		1				
61	Жилое	5		1			22.97	7			1		
62	Жилое	5		1			22.83	3			1		
63	Жилое	5		1			21.47	7			1		
64	Жилое	5		1			38.5				2		
65	Жилое	5		1			36.2				1		
66	Жилое	5		1			33.98	8			1		
67	Жилое	5		1			34.84	4			1		
68	Жилое	5		1			20.55	5			1		
69	Жилое	5		1			39.62	2			1		
70	Жилое	5		1			33.43	1			1		
71	Жилое	5		1			35.42	1			1		
72	Жилое	5		1			38.5				2		
73	Жилое	5		1			21.47	7			1		
74	Жилое	5		1			22.83	3			1		
75	Жилое	5		1			22.93	3			1		
15.3 (Об основных хар	рактеристиках	15.3.	1									
нежи	лых помещений	1	13.3.	1									
		11			_			_	Плошадь ч	астей нежи	лого г	томещения	
IIVIo		IHADUQUIA			-) T 2 W	ΙΗΛΜΔΝ ΠΛΠΙΔΣΠΣ	111	ти пригоди	- 1-11			<u>'</u>	
№		Назначение		ı	Этаж	Номер подъезда		Ілощадь, м2	Наименова			Площадь(м2)	
	овая № 1	назначение Нежилое помещ	ение		Этаж подвал	Номер подъезда	6	5.3					
Клад	овая № 1 овая № 2					Номер подъезда 1 1	6						
Клад Клад		Нежилое помещ	ение		подвал	Номер подъезда 1 1 1	6	5.3					
Клад Клад Клад	овая № 2	Нежилое помещ Нежилое помещ	ение		подвал подвал	Номер подъезда 1 1 1 1	6 6	5.3 5.3					
Клад Клад Клад Клад	овая № 2 овая № 3	Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение		подвал подвал подвал	Номер подъезда 1 1 1 1 1	6 6 6	5.3 5.3 5.3					
Клад Клад Клад Клад Клад	овая № 2 овая № 3 овая № 4	Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение		подвал подвал подвал подвал	Номер подъезда 1 1 1 1 1 1	6 6 6 6	5.3 5.3 5.3 5.3					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад	овая № 2 овая № 3 овая № 4 овая № 5	Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал	Номер подъезда 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5	5.3 5.3 5.3 5.3 5.97 5.54					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад	овая № 2 овая № 3 овая № 4 овая № 5 овая № 6	Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал	Номер подъезда 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5	5.3 5.3 5.3 5.97 5.54					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7	Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	Номер подъезда 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 7	5.3 5.3 5.3 5.3 5.97 5.54					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 9	Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	Номер подъезда 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6	5.3 5.3 5.3 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 9	Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	Номер подъезда 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6	5.3 5.3 5.3 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12	Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	Номер подъезда 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4	5.3 5.3 5.3 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 4.15					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13	Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4	5.3 5.3 5.3 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 1.15 0.32 3.93					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 13	Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8	5.3 5.3 5.3 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 1.15 0.32 8.93					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15	Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8 7	5.3 5.3 5.3 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 1.15 0.32 3.93 7.03 1.38					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15 OBAR № 15	Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8 7	5.3 5.3 5.3 5.3 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 1.15 0.32 3.93 7.03 4.38 5.3					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15 OBAR № 15 OBAR № 16 OBAR № 16	Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8 7 4 6	5.3 5.3 5.3 5.3 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 6.039 1.15 6.032 8.93 7.03 1.38 5.3					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15 OBAR № 15	Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8 7 4 6 5	5.3 5.3 5.3 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 1.15 0.32 3.93 7.03 1.38 5.3 5.51 5.3					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15 OBAR № 15 OBAR № 16 OBAR № 17 OBAR № 18 OBAR № 18	Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8 7 4 6 5 5	5.3 5.3 5.3 5.3 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 1.15 0.32 8.93 7.03 1.38 5.3 5.51 5.3					
Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад Клад	OBAR № 2 OBAR № 3 OBAR № 4 OBAR № 5 OBAR № 6 OBAR № 7 OBAR № 8 OBAR № 9 OBAR № 10 OBAR № 11 OBAR № 12 OBAR № 13 OBAR № 14 OBAR № 15 OBAR № 15 OBAR № 16 OBAR № 17 OBAR № 17	Нежилое помещ Нежилое помещ	ение ение ение ение ение ение ение ение		подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал подвал	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	6 6 6 5 5 6 7 6 1 4 1 8 7 4 6 5 5	5.3 5.3 5.3 5.97 5.54 5.26 7.89 5.62 0.39 1.15 0.32 3.93 7.03 1.38 5.3 5.51 5.3					

Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	5.38		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	5.99		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	7.89		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	7.56		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	8.31		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	3.78		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	3.78		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	4		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	4.15		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.98		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	6.47		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	4.6		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	5.21		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	5.91		
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	1	6.22		
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	1	5.42		
16 О составе общ	Нежилое помещение его имущества в строящемо занием их назначения и пло	я (создавает		проекта строительст		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего	
пользования с указанием их	16.1.1
назначения и площади	

№ Видп	томещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1 Тамбу	ур	Корпус 5, этаж 1	Нежилое	3.82
2 Лестн	ничная клетка	Корпус 5, этаж 1	Нежилое	24.22
3 Лифт	овой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 5, этаж 1	Нежилое	4.67
4 Помеі	щение для хранения люминесцент ных ламп	Корпус 5, подвал	Размещение оборудования	8.09
5 Комм	ут ационная	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	16.19
6 Кладо	овая уборочного инвентаря	Корпус 5, подвал	Размещение оборудования	7.33
7 ГРЩ		Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	8.19
8 ИТП		Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	17.63
9 Помеі	щение УУ ИТП	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	6.76
10 Водог	мерный узел	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	13.05
11 Hacoo	сная	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.71
12 Шахт	а лифта	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
13 Мусор	росборная камера	Корпус 5, этаж 1	Техническое	3.56
14 Межк	квартирный коридор	Корпус 5, этаж 1	Нежилое	47.51
15 Межк	квартирный коридор	Корпус 5, этаж 2	Нежилое	47.51
16 Лестн	ничная клетка	Корпус 5, этаж 2	Нежилое	16.9
17 Лифт	овой холл/зона пожаробезопасност и МГН	Корпус 5, этаж 2	Нежилое	4.67
18 Межк	квартирный коридор	Корпус 5, этаж 3	Нежилое	47.51
19 Лест	ничная клетка	Корпус 5, этаж 3	Нежилое	16.9
20 Лифт	овой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 5, этаж 3	Нежилое	4.67

21	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 4	I	Нежилое	47.51
22	Лест ничная клет ка	Корпус 5, этаж 4		Нежилое	16.9
23	В Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН Корпус			Нежилое	4.67
24	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 5		Нежилое	47.51
25	Лестничная клетка	Корпус 5, этаж 5		Нежилое	16.9
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 5, этаж 5		Нежилое	4.67
инх пре бол	2 Перечень технологического и женерного оборудования, едназначенного для обслуживания пее чем одного помещения в нном доме				
Nº	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	ı	Оборудование системы от приборы, запорно-регулиру трубопроводы.	ующая армат ура,	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	1	Оборудование индивидуал общедомовой прибор учёт циркуляционные насосы, т регулирующая арматура, к приборы, трубопроводы, т автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.	
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жило	го дома	Оборудование системы вен шумоглушители, воздухово воздухораспределители (р клапаны, автоматика упра	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.	
	Техподполье, подвал, строительные конструкци многоквартирного жилого дома; встроенно-при помещения		Системы хозяйственно-пит жилой части многоквартир встроенно-пристроенных г узлы, насосные станции, т регулирующая арматура.	рного жилого дома, помещений: водомерные	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5	Помещения подвала, техподполья, квартиры и м пользования многоквартирного жилого дома, вс пристроенных помещений; строительные констриногоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещенучасток многоквартирного жилого дома.	троенно- рукции артирного	Система бытовой и дренах трубопроводы, воздушные насосы, трапы, запорно-ре	клапаны, дренажные	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
	Фасады многокварт ирного жилого дома, кровля многокварт ирного жилого дома, земельный учас многокварт ирного жилого дома.		Система дождевой канали воронки, лотки, трубопров регулирующую) арматура,	оды, (запорно-	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома		Система автоматической и приемно-контрольные прибоповещатели, приборы уприндикации, АРМ.	боры, извещатели,	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома		CACT AMA TOMOWOHION CHASH, BUSTIBLIA DAHADIN DAHAT		Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом

9.	Этажи многоквартирного жилого	дома		многокварт ирный жилой дом : Конт роллеры, кнопки	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом		
10.	Этажи и фасады многоквартирног	го жилого	цома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.		
11.	Этажи многоквартирного жилого	дома			Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)		
12.	Этажи и кровля многоквартирного	о жилого д	ома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных сит уаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций		
13.	13. Этажи многоквартирного жилого дома			Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома		
14.	14. Этажи многоквартирного жилого дома			Система автоматизации общеобменной вентиляции:	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома		
15.	Этажи и подвал многоквартирног	о жилого д	ома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения		
16.	Этажи, подвал и встроенно-прист многоквартирного жилого дома	роенные п	омещения	Освет ит ельное оборудование	Обеспечение элект роосвещения		
17	Надземная часть			Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт		
пре				ющем информацию об этапах и о сроках его реализац о строящихся (создаваемых) многокварт ирных домов и			
	1 О примерном графике лизации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации пр 20 процентов гото	ооекта строительства: в ности			
		17.1.2	Планируемый кварта 2 квартал 2021 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:		
	1 (2) О примерном графике плизации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации пр 40 процентов гото	роекта строительства: вности			
	17.1.2 Планируемый кварта 3 квартал 2021 г.			тал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:			
	7.1 (3) О примерном графике еализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации пр		роекта строительства: вности				
		17.1.2	Планируемый кварта 4 квартал 2021 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:		
	1 (4) О примерном графике плизации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации пр 80 процентов гото	ооекта строительства: в ности			
		17.1.2	Планируемый кварта 1 квартал 2022 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:		

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: З квартал 2022 г.
осуществлению платежей, указанных	в пунктах 7	дания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 184 022 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осущест влению плат ежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительст ве многокварт ирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодат ельные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:18222:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество

		Наименование банка:
		Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондент ский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:

19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.2.3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3 Машино-места:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.3.1 использованием счетов эскроу: О м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при 19.7.2.1.3.2 условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.3.3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1 Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу:
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.1.2 компенсационный фонд: 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданско 19.7.3.1.1.3 от вет ст венност и застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2 Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.2.2 компенсационный фонд: 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданско 19.7.3.1.2.3 от вет ст венност и застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3 Машино-места:
19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.3.2 компенсационный фонд: 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданско 19.7.3.1.3.3 от вет ст венност и застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у кот орой привлекают ся денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного и	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
		Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод	цат ельст ву,	информация о проекте
		Иная информация о проекте:
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017), УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок № 3 АОЗТ "Детскосель

Объект №6

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осущест вляет ся реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодат ельст вом Российской Федерации о градост роительной деят ельност и	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно- строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
·	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга		
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности		
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества		
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001		
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012		
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:		
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:		
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:		
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:		
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:		
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:		
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:		
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик		
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:		
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:		
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:		
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:		
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):		
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:		
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:		
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:		
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189		
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²		
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.		

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ком присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- гакое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29069-8920-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

			14.2.4	Индивидуальный номер налю заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей одключение к сети связи:	гехнические условия,		
	(4) О планируемом подключ ям связи	нении	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет				
			14.2.2	Организационно-правовая с на подключение к сети связ Общество с ограниченной		ие условия, заключившей договор		
			14.2.3		низации, выдавшей технические условия, : без указания организационно - правовой (
			14.2.4	Индивидуальный номер нали заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей одключение к сети связи:	гехнические условия,		
жилы	х помещений и нежилых по	омеще	ний, а так	же об их основных характ ери	оительства многоквартирных домов и (или истиках (за исключением площади комнат, аличии и площади частей нежилого помец	помещений вспомогательного		
15.1 (строя проен много объен	О количестве в составе ящихся (создаваемых) в ракта строительства оквартирных домов и (или) ктов недвижимости жилых щений и нежилых помещен	мках иных	15.1.1	Количество жилых помещен 60				
			15.1.2		Количест во нежилых помещений: 47			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест:				
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых г	помещений:			
15.2 (Об основных характ ерист и	ках		47				
	х помещений		15.2.1					
Nº	Назначение	Этаж	Номе	р подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат		
1	Жилое	1	1		87.45	3		
2	Жилое	1	1		34.72	1		
3	Жилое	1	1		91.46	3		
4	Жилое 2	2	1		86.84	3		
5	Жилое :	2	1		34.46	1		
6	Жилое :	2	1		91.13	3		
7	Жилое :	3	1		86.7700000000001	3		
8	Жилое :	3	1		34.46	1		
		3	1		91.13	3		
10	Жилое	4	1		86.84	3		
11	Жилое	4	1		34.46	1		
12	Жилое	4	1		91.13	3		
		5	1		86.83	3		
		5			34.5			

15	Жилое	5	1	91.11	3
	Жилое	1	2	65.4	2
	Жилое	1	2	41.62	1
	Жилое	1	2	41.09	1
19	Жилое	1	2	41.73	1
20	Жилое	1	2	41.12	1
	Жилое	1	2	64.13	2
22	Жилое	1		80.3	2
23	Жилое	1	2	64.77	2
24	Жилое	1	2	57.01	1
25	Жилое	2	2	81.05	3
26	Жилое	2	2	41.5	1
27	Жилое	2	2	40.99	1
28	Жилое	2	2	41.6	1
29	Жилое	2	2	41.01	1
30	Жилое	2	2	63.79	2
31	Жилое	2	2	80.07	2
32	Жилое	2	2	64.39	2
33	Жилое	2	2	72.45	2
34	Жилое	3	2	81.05	3
	Жилое	3	2	41.5	1
	Жилое	3	2	40.99	1
37	Жилое	3	2	41.6	1
38	Жилое	3	2	41.01	1
39	Жилое	3	2	63.79	2
40	Жилое	3	2	80.07	2
41	Жилое	3	2	64.39	2
	Жилое	3	2	72.45	2
43	Жилое	4	2	81.05	3
44	Жилое	4	2	41.5	1
	Жилое	4	2	40.99	1
46	Жилое	4		41.6	1
	Жилое			41.01	1
	Жилое			63.79	2
	Жилое			80.07	2
	Жилое			64.39	2
	Жилое		2	72.45	2
	Жилое			81.05	3
	Жилое	5		41.5	1
	Жилое			40.99	1
55	Жилое	5		41.6	1
56	Жилое				1
57	Жилое	5	2	63.79	2

58 Жилое 5			2		80.07		2	
59 Жилое	5		2		64.39		2	
60 Жилое 5			2		72.45		2	
15.3 Об основных хар	рактеристиках	15.3.	1					
нежилых помещений		15.5.	1					
N₂	Назначение		Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения		
	Пазпачение	тазпачение		помер подвезда		Наименование	Площадь(м2)	
Кладовая № 1	Нежилое помеш	жилое помещение		1	5.99			
Кладовая № 2	Нежилое помещ	цение	подвал	1	6.14			
Кладовая № 3	Нежилое помещ	лое помещение		1 1	4.26			
Кладовая № 4	Нежилое помещ	чение	подвал	1	7.3			
Кладовая № 5	Нежилое помещ	чение	подвал	1	8.07			
Кладовая № 6	Нежилое помещ	цение	подвал	1	5.29			
Кладовая № 7	Нежилое помещ		подвал	1	5.73			
Кладовая № 8	Нежилое помещ	цение	подвал	1	6.61			
Кладовая № 9	Нежилое помещ	цение	подвал	1	6.8			
Кладовая № 10	Нежилое помещ	цение	подвал	1	6.76			
Кладовая № 11	Нежилое помещ	цение	подвал	1	8.55			
Кладовая № 12	Нежилое помещ	цение	подвал	1	10.91			
Кладовая № 13	Нежилое помещ	цение	подвал	1	5.41			
Кладовая № 14	Нежилое помещ		подвал	1	5.54			
Кладовая № 15	Нежилое помещ	тение	подвал		5.71			
Кладовая № 16	Нежилое помещ	ение	подвал		8.15			
Кладовая № 17	Нежилое помещ	цение	подвал		4.76			
Кладовая № 18	Нежилое помещ		подвал		4.55			
Кладовая № 19	Нежилое помещ	тение	подвал		6.42			
Кладовая № 20	Нежилое помещ	тение	подвал	1 2	6.18			
Кладовая № 21	Нежилое помещ	(ение	подвал		5.92			
Кладовая № 22	Нежилое помещ	цение	подвал		5.92			
Кладовая № 23	Нежилое помещ	цение	подвал	1 2	5.8			
Кладовая № 24	адовая № 24 Нежилое помещение		подвал	1 2	5.74			
Кладовая № 25	Нежилое помещ	чение	подвал	1 2	5.87			
Кладовая № 26	Нежилое помещ	цение	подвал		5.88			
Кладовая № 27	Нежилое помещ	тение	подвал	1 2	7.82			
Кладовая № 28	Нежилое помещ	тение	подвал	2	5.59			
Кладовая № 29	Нежилое помещ	тение	подвал	1 2	5.5			
Кладовая № 30 Нежилое помещение		подвал	1 2	8.15				
Кладовая № 31	Нежилое помещ	цение	подвал	1 2	6.96			
Кладовая № 32 Нежилое помещение		подвал	1 2	7.91				
Кладовая № 33 Нежилое помещение		подвал	1 2	3.88				
Кладовая № 34	Нежилое помещ	тение	подвал	1 2	4.96			
Кладовая № 35	Нежилое помещ	тение	подвал	1 2	3.83			
Кладовая № 36	Нежилое помещ	тение	подвал	1 2	5.83			

Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	2	6.12	
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал	2	6.9	
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал	2	7.07	
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал	2	6.98	
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал	2	5.59	
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал	2	10.32	
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал	2	7.2	
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал	2	4.5	
Кладовая № 45	Нежилое помещение	подвал	2	4.32	
Кладовая № 46	Нежилое помещение	подвал	2	5.81	
Кладовая № 47	Нежилое помещение	подвал	2	5.61	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего					
пользования с указанием их					
назначения и площади					

16.1.1

2 12 1			
№ Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1 Коридор	Корпус 6, подвал	Нежилое	230.77
2 Коридор	Корпус 6, подвал	Нежилое	194.14
3 Насосная	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.74
4 ИТП	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	22.08
5 Помещение хранения уборочного инвентаря	Корпус 6, подвал	Размещение оборудования	5.96
6 Водомерный узел	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.87
7 Коммутационная	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.43
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Корпус 6, подвал	Размещение оборудования	13.88
9 ГРЩ	Корпус 6, подвал	Размещение оборудования	12.36
10 Шахта лифта	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.6
11 Шахта лифта	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.13
	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	5.49
13 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	5.85
	Корпус 6, этаж 1		22.01
	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	35.84
16 Тамбур	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	5.82
	Корпус 6, этаж 1	Техническое	3.73
18 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	4.68
19 Лест ничная клет ка	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	36.06
20 Межкварт ирный коридор	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	8.93
21 Межкварт ирный коридор	Корпус 6, этаж 2	Нежилое	36.03
22 Лест ничная клет ка	Корпус 6, этаж 2	Нежилое	13.77
23 Лест ничная клет ка	Корпус 6, этаж 2	Нежилое	5.05
24 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 2	Нежилое	3.99
25 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 2	Нежилое	14.74

26 Межкварт ирный коридор Корпус 6, з				Нежилое		8.93
27	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 3		Нежилое		36.03
28	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 3		Нежилое		13.77
29	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 3		Нежилое		14.74
30	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 3		Нежилое		5.05
31	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 3		Нежилое		3.99
32	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 4		Нежилое		36.03
33	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 4		Нежилое		13.77
34	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 4		Нежилое		14.74
35	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 4		Нежилое		5.05
36	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 4		Нежилое		3.99
37	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 4		Нежилое		8.93
38	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 5		Нежилое		36.03
39	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 5		Нежилое		13.77
40	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 5		Нежилое		14.74
41	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 5		Нежилое		5.05
42	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 5		Нежилое		3.99
43	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 4		Нежилое		8.93
инх пре бол	2 Перечень технологического и женерного оборудования, едназначенного для обслуживания 16.2.1 пее чем одного помещения в нном доме					
N∘	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения		
	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы от приборы, запорно-регулир трубопроводы.		обеспечение от емпературы воздуха.		
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуал общедомовой прибор учёт циркуляционные насосы, т регулирующая арматура, и приборы, трубопроводы, т автоматика управления.	га тепловой энергии, геплообменники, запорно- конт рольно-измерительные	для подключе	плоснабжения, заданных к работы	
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жило	Оборудование системы ве шумоглушители, воздухово воздухораспределители (р клапаны, автоматика упра	оды, решетки, диффузоры),	- обеспечение удаления возд помещениях.	* *	
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции многоквартирного жилого дома; встроенно-приспомещения	Системы хозяйственно-пи жилой части многокварти встроенно-пристроенных узлы, насосные станции, трегулирующая арматура.	рного жилого дома, помещений: водомерные	Обеспечение на хозяйствен нужды.		

регулирующая арматура.

5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорнорегулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение элект роосвещения
117	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1.0 ===================================		D
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: З квартал 2022 г.
Федерации»	T	Бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства:
строительства 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	302 405 000 руб. О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
должны быть открыты счета эскроу,		ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1822:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: Оруб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: Оруб.
		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и мем привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	1711 1 4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного и	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		и инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраст рукт уры. Об указанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительст ва жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государст венной власт и или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусмат ривающих передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод	ательству, і	информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013). ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №3 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условие подключения многоквартиры
		условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения,

Объект №7

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, турно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодат ельст вом Российской Федерации о градостроительной деят ельност и	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего архит ект урно- ст роит ельное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29067-8920-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

		14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на под 7810204213	гоплательщика организации, выдавшей те дключение к сети связи:	хнические условия,				
14.2 (4) О планируемом подключ к сет ям связи	дключении 14.2.1 Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет								
		14.2.2	на подключение к сети связи	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
		14.2.3		изации, выдавшей технические условия, зак ез указания организационно - правовой фо					
		14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на под 7810204213	гоплательщика организации, выдавшей те дключение к сети связи:	хнические условия,				
жилых помещений и нежилых по	омеще	ний, а такх	же об их основных характ ерис	ительства многоквартирных домов и (или) и стиках (за исключением площади комнат, по личии и площади частей нежилого помещен	омещений вспомогательного				
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в ра проекта строительства многоквартирных домов и (или)	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства иногоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых								
		15.1.2	Количест во нежилых помещений: 49						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест:						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых по	омещений:					
15.2 Об основных характеристи	іках	15.2.1	49						
жилых помещений	2	111		06 ()					
№ Назначение 3 1 Жилое	Этаж 1	ПОМЕ	ер подъезда	Общая площадь (м2) 33.67	Кол-во комнат				
	1	1		56.12	2				
2 Жилое	1	1		51.15	2				
3 Жилое 4 Жилое	1	1		51.42	2				
	1	1		38.68	1				
5 Жилое 6 Жилое	1	1		43.56	1				
7 Жилое :	1	1		21.95	1				
7 жилое 8 Жилое	1	1		60.4	12				
9 Жилое :	1	1		64.79	2				
9 жилое 10 жилое	<u>+</u> 1	1	58.07 2						
	<u>1</u> 2	1		33.29	1				
	<u>2</u> 2	1		55.85	2				
	<u>2</u> 2	1		50.9	2				
	2	1			2				
[14 Жилое	_	T		51.17					

15	Жилое	2	1	38.41	1
	Жилое	2		43.36	1
	Жилое	2		21.76	1
	Жилое	2		59.91	2
	Жилое	2		91.75	2
	Жилое	2		65.54	2
	Жилое	3		33.29	1
	Жилое	3		55.85	2
	Жилое	3	1	50.9	2
	Жилое	3		51.17	2
	Жилое	3	1	38.41	1
	Жилое	3	1	43.36	1
27	Жилое	3	1	21.76	1
	Жилое	3	1	59.91	2
29	Жилое	3		91.75	2
30	Жилое	3	1	65.54	2
31	Жилое	4	1	33.29	1
32	Жилое	4	1	55.85	2
33	Жилое	4	1	50.9	2
34	Жилое	4	1	51.17	2
35	Жилое	4	1	38.41	1
36	Жилое	4	1	43.36	1
37	Жилое	4	1	21.76	1
	Жилое	4	1	59.91	2
	Жилое	4	1	91.75	2
40	Жилое	4	1	65.54	2
41	Жилое	5	1	32.92	1
	Жилое	5		55	2
	Жилое	5	1	50.22	2
	Жилое	5	1	50.22	2
	Жилое	5		37.77	1
46	Жилое	5		42.62	1
	Жилое	5		21.3	1
48	Жилое	5		58.83	2
	Жилое	5		89.8	2
	Жилое	5		64.53	2
	Жилое	1		80.46	3
	Жилое	1		38.87	1
	Жилое	1		88.62	3
	Жилое	2		80.01	3
	Жилое	2		38.62	1
	Жилое	2		88.55	3
57	Жилое	3	2	80.01	3

58 Жилое	3	2			38.62		1	
59 Жилое	3	2			88.55		3	
60 Жилое	4	2			80.01		3	
61 Жилое	4	2			38.62		1	
62 Жилое	4	2			88.55		3	
63 Жилое	5	2			78.77		3	
64 Жилое	5	2			37.94		1	
65 Жилое	5	2			87.86		3	
15.3 Об основных х	арактеристиках	.3.1						
нежилых помещен		.3.1						
N₂	Назначение	Эт	аж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не	ежилог	о помещения
7 42	Tidotia ictivic	51	U/K	помер подвезда	Площадь, мг	Наименование		Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	по	двал	1	4.4899999999999			
Кладовая № 2	Нежилое помещение	по	двал	1	4.44			
Кладовая № 3	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.41			
Кладовая № 4	Нежилое помещение	по	двал	1	4.67			
Кладовая № 5	Нежилое помещение	по	двал	1	4.42			
Кладовая № 6	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.42			
Кладовая № 7	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.51			
Кладовая № 8	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.57			
Кладовая № 9	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.57			
Кладовая № 10	Нежилое помещение	ПО	двал	1	5.08			
Кладовая № 11	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.57			
Кладовая № 12	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.57			
Кладовая № 13	Нежилое помещение	ПО	двал	1	5.63			
Кладовая № 14	Нежилое помещение	ПО	двал	1	7.57			
Кладовая № 15	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.22			
Кладовая № 16	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.25			
Кладовая № 17	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.25			
Кладовая № 18	Нежилое помещение	ПО	двал	1	8.8			
Кладовая № 19	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.22			
Кладовая № 20	Нежилое помещение		двал	1	4.25			
Кладовая № 21	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.25			
Кладовая № 22	Нежилое помещение	ПО	двал	1	4.49			
Кладовая № 23	Нежилое помещение	ПО	двал	1	5.93			
Кладовая № 24	Нежилое помещение	ПО	двал	1	5.93			
Кладовая № 25	Нежилое помещение	ПО	двал	1	8.4			
Кладовая № 26	Нежилое помещение	ПО	двал	1	7.05			
Кладовая № 27	Нежилое помещение	ПО	двал	1	7.08			
Кладовая № 28	Нежилое помещение	ПО	двал	1	7.08			
Кладовая № 29	Нежилое помещение	ПО	двал	1	7.98			
Кладовая № 30	Нежилое помещение	ПО	двал	1	5.84			
Кладовая № 31	Нежилое помещение	ПО	двал	1	5.11			

Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал 1	9.75		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал 1	9.93		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал 2	6.65		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал 2	5.54		
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал 2	5.53		
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал 2	7.03		
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал 1	9.51		
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал 2	7.49		
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал 2	7.4		
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал 2	7.32		
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал 2	8.2		
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал 2	7.07		
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал 2	7.07		
Кладовая № 45	Нежилое помещение	подвал 2	7.07		
Кладовая № 46	Нежилое помещение	подвал 2	9.66		
Кладовая № 47	Нежилое помещение	подвал 2	6.96		
Кладовая № 48	Нежилое помещение	подвал 2	8.14		
Кладовая № 49	Нежилое помещение	подвал 2	6.56		
16 О составе обш	его имущества в строяще	мся (создаваемо	м) в рамках проекта строительства м	ногоквартирном доме (перече	нь помещений общего

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего
пользования с указанием их
назначения и площади

16.1.1

	one remain a mie dela			
N∘	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Корпус 7, подвал	Нежилое	295.67
2	Коридор	Корпус 7, подвал	Нежилое	80.52
3	Насосная	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	6.04
4	итп	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	18.75
5	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 7, подвал	Размещение оборудования	5.52
6	Водомерный узел	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.24
7	Коммутационная	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.19
8	Помещение для хранения люминесцент ных ламп	Корпус 7, подвал	Размещение оборудования	10.16
9	Техническое помещение	Корпус 7, подвал	Технческое	7.14
10	Шахта лифта	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.6
11	Шахта лифта	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.13
12	Тамбур	Корпус 7, этаж 1	Нежилое	3.69
13	Мусоросборная камера	Корпус 7, этаж 1	Техническое	3.04
14	Вест ибюль	Корпус 7, этаж 1	Нежилое	20.75
15	ГРЩ	Корпус 7, этаж 1	Размещение инженерного оборудования	7.32
16	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 1	Нежилое	22.49
17	Межквартирный коридор	Корпус 7, этаж 1	Нежилое	34.52
18	Тамбур	Корпус 7, этаж 1	Нежилое	3.56

19	Мусоросборная камера	Корпус 7, этаж 1		Техническое	3.95
	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 1		Нежилое	35.1
-	Межкварт ирный коридор	Корпус 7, этаж 2		Нежилое	34.52
	Лест ничная клет ка		Нежилое	35.1	
	Лест ничная клет ка	Корпус 7, этаж 2 Корпус 7, этаж 2		Нежилое	32.06
-	Межквартирный коридор	Корпус 7, этаж 3		Нежилое	34.52
-	Лест ничная клет ка	Корпус 7, этаж 3		Нежилое	35.1
26.	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 3		Нежилое	32.06
	Межквартирный коридор	Корпус 7, этаж 4		Нежилое	34.52
28.	Лест ничная клет ка	Корпус 7, этаж 4		Нежилое	35.1
29.	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 4		Нежилое	32.06
30	Межкварт ирный коридор	Корпус 7, этаж 5		Нежилое	34.52
31	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 5		Нежилое	35.1
32.	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 5		Нежилое	32.06
инх пре бол	2 Перечень технологического и кенерного оборудования, едназначенного для обслуживания 16.2.1 пее чем одного помещения в нном доме				
	Описание места расположения помещения	•	Вид оборудования		Назначения
	Этажи и подвал многоквартирного жилого	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура,		обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.	
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого		га тепловой энергии, геплообменники, запорно- контрольно-измерительные	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.	
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного	Оборудование системы ве шумоглушители, воздухово воздухораспределители (клапаны, автоматика упра	оды, решетки, диффузоры),	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.	
4.	Техподполье, подвал, строительные констриногоквартирного жилого дома; встроенно помещения	Системы хозяйственно-пи жилой части многокварти встроенно-пристроенных узлы, насосные станции, прегулирующая арматура.	ірного жилого дома, помещений: водомерные	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.	
	Помещения подвала, техподполья, квартир пользования многоквартирного жилого дог пристроенных помещений; строительные к многоквартирного жилого дома, кровля мн жилого дома, встроенно-пристроенных помучасток многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дрена трубопроводы, воздушные насосы, трапы, запорно-р	е клапаны, дренажные	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков	
	Фасады многоквартирного жилого дома, криногоквартирного жилого дома, земельны многоквартирного жилого дома.	Система дождевой каналі воронки, лотки, трубопро регулирующую) арматура,	воды, (запорно-	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков	

7. Этажи многоквартирного жилого	дома		Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8. Этажи многоквартирного жилого	дома		Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом
9. Этажи многоквартирного жилого	дома		Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом
10. Этажи и фасады многоквартирно	го жилого д	ома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Конт роль и предупреждение прот ивоправных дейст вий.
11. Этажи многоквартирного жилого	дома		Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12. Этажи и кровля многоквартирного	о жилого до	ма	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных сит уаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций
l3.Этажи многоквартирного жилого дома			Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многокварт ирного жилого дома
14. Этажи многоквартирного жилого	дома		Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома
15. Этажи и подвал многоквартирног	о жилого до	ома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения
16. Этажи, подвал и встроенно-прист многоквартирного жилого дома	роенные по	мещения	Освет ит ельное оборудование	Обеспечение элект роосвещения
17 Надземная часть			Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
			ющем информацию об этапах и о сроках его реализац о строящихся (создаваемых) многокварт ирных домов и	ции, в том числе
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации пр 20 процентов гото в	оекта строительства: в ности	
	17.1.2	Планируемый кварта 2 квартал 2023 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации пр 40 процентов гото в	оекта строительства: в ности	
	17.1.2	Планируемый кварта 3 квартал 2023 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	т ельст ва:

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
осуществлению платежей, указанных строительстве многоквартирных дом Федерации»	в пунктах 7	здания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 296 794 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
должны быть открыты счета эскроу, о	я обязатель об уплате об	ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:18222:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплат ельщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объект ов долевого строительст ва и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительст ва (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количест ва договоров, заключенных при условии уплат ы обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счет ов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	Нежилые помещения:
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
10 7 3 1 1 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	Жилые помещения:
	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, н	на основаниі	и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и
		ием привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	17 (). 1 . 4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
уставного капитала застроищика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18	і социальной В.1 настоящ	й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраст рукт уры. Об указанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительст ва жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государст венной власт и или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусмат ривающих передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод	ательству, і	информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013). ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 802-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №3 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условие подключения многоквартиры
		условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения,

Объект №8

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осущест вляет ся реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодат ельст вом Российской Федерации о градост роительной деят ельност и	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно- строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ком присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29069-8920-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей т одключение к сети связи:	ехнические условия,		
14.2 (4) О планируемом подключении к сет ям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет					
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор в подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ				
			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей т одключение к сети связи:	ехнические условия,		
жилы	іх помещений и нежилых по	омеще	ний, а так	же об их основных характ ери	оительства многоквартирных домов и (или) истиках (за исключением площади комнат, аличии и площади частей нежилого помещ	помещений вспомогательного		
15.1 (ст роз проез много объез	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			Количество жилых помещений: 55				
			15.1.2		Количест во нежилых помещений: 35			
			15.1.2.1	1 В том числе машино-мест:				
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:				
15.2	Об основных характ ерист и	іках	15.2.1	35				
жилы	х помещений		13.2.1					
N∘	Назначение	Этаж	Номе	ер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат		
1	Жилое	1	1		42.69	1		
2	Жилое	1	1		62.93	2		
3	Жилое	1	1		52.99	2		
4	Жилое	1	1		38.14	1		
5	Жилое	1	1		25.78	1		
6	Жилое	1	1		25.21	1		
7	Жилое	1	1		25.37	1		
8	Жилое	1	1		33.42	1		
9	Жилое	1	1		52.99	2		
10	Жилое	1	1		63.76	2		
11	Жилое	1	1		42.37	1		
12	+	2	1		42.52	1		
13		2	1		62.58	2		
14		2	1		52.57	2		
<u> </u>	j	_	<u> </u>		<u> </u>	<u></u>		

15	Жилое	2	1	37.84	1
		2		25.5	1
		2		24.91	1
		2		25.07	1
	1	2		33.15	1
		2		52.52	2
		2		63.41	2
-		2		42.2	1
		3		42.52	1
		3		62.58	2
		3		52.57	2
		3		37.84	1
		3		25.5	1
		3		24.91	1
		3		25.07	1
		3		33.15	1
		3		52.52	2
		3		63.41	2
		3		42.2	1
		4		42.52	1
		4		62.58	2
		4		52.57	2
		4		37.84	1
		4		25.5	11
		4		24.91	11
		4		25.07	1
		4		33.15	11
		4		52.52	2
		4		63.41	2
		4		42.2	11
		5		42.52	11
		5		62.58	2
		E		52.57	2
		5		37.84	11
		5		25.5	11
		5		24.91	11
		5		25.07	11
		5		33.15	11
		5		52.52	2
		5		63.41	2
		5		42.2	1
	об основных характерист <i>и</i>			72.2	1-
нежи	оо основных характ еристи лых помещений	15.3.	1		
	теления				

ü	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2		Площадь частей нежилого помещения	
/ N/ 1			1	F 20	Наименование	Площадь(м2)	
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	5.38			
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.02			
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	7.39			
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	10.02			
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	10.02			
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	4.19			
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	5.1			
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	4.13			
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	7.38			
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	7.19			
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	5.98			
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	6.35			
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	6.15			
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	4.92			
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	5.07			
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	5.6			
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	5.49			
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	5.81			
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	6.33			
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	7.48			
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	5.58			
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	5.56			
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	10.1			
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	10.1			
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	8.36			
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	6.05			
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	6.04			
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	7.43			
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	8.12			
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	9.91			
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.1			
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	9.27			
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	6.46			
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	7.2			
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	7.64			

пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

N∘	Вид помещения	Описание места р	асположения помещения	Назначение помещения		Площадь (м2)
1	Помещение для хранения люминесцент ных ламп	Корпус 8, подвал		Размещение оборудования		7.84
2	Коммут ационная	Корпус 8, подвал		Размещение инженерного с	оборудования	10.78
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 8, подвал		Размещение оборудования		7.54
4	ГРЩ	Корпус 8, подвал		Размещение инженерного с	оборудования	7.41
5	ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 8, подвал		Размещение инженерного с	оборудования	19.13
6	Водомерный узел	Корпус 8, подвал		Размещение инженерного оборудования		11.28
7	Насосная	Корпус 8, подвал		Размещение инженерного с	оборудования	4.71
8	Коридор	Корпус 8, подвал		Нежилое		225.49
9	Шахта лифта	Корпус 8, подвал		Размещение инженерного с	оборудования	4.12
10	Тамбур	Корпус 8, этаж 1		Нежилое		3.82
11	Лестничная клетка	Корпус 8, этаж 1		Нежилое		24.22
12	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 8, этаж 1		Нежилое		4.67
13	Мусоросборная камера	Корпус 8, этаж 1		Техническое		3.56
14	Межквартирный коридор	Корпус 8, этаж 1		Нежилое		38.34
15	Межквартирный коридор	Корпус 8, этаж 2		Нежилое		38.34
16	Лест ничная клет ка	Корпус 8, этаж 2		Нежилое		16.09
17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 8, этаж 2		Нежилое		4.67
18	Межквартирный коридор	Корпус 8, этаж 3		Нежилое		38.34
19	Лест ничная клет ка	Корпус 8, этаж 3		Нежилое		16.09
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 8, этаж 3		Нежилое		4.67
21	Межкварт ирный коридор	Корпус 8, этаж 4		Нежилое		38.34
22	Лестничная клетка	Корпус 8, этаж 4		Нежилое		16.09
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 8, этаж 4		Нежилое		4.67
24	Межкварт ирный коридор	Корпус 8, этаж 5		Нежилое		38.34
25	Лест ничная клет ка	Корпус 8, этаж 5		Нежилое		16.09
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 8, этаж 5		Нежилое		4.67
ин пр бо	.2 Перечень технологического и женерного оборудования, едназначенного для обслуживания 16.2.1 лее чем одного помещения в нном доме					
	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения	
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, температуры трубопроводы.				
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуал общедомовой прибор учёт циркуляционные насосы, т	га тепловой энергии, еплообменники, запорно- конт рольно-измерительные	- тепловой пу для подключе источникуте	плоснабжения, заданных к работы	

3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
		вст роенно-прист роенных помещений: водомерные	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	пристроенных помещении, строительные конструкции многоквартирного жилого лома, кровля многоквартирного	трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.		Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	система домофонной связи, вызывные панели, пульт	Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели,	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома		Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных сит уаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций
13.		Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.		Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома

15. Этажи и подвал многоквартирног	о жилого до	ома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения	
16. Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома			Освет ит ельное оборудование	Обеспечение элект роосвещения	
17 Надземная часть			Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт	
			ающем информацию об этапах и о сроках его реализацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый кварт 2 квартал 2021 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	1Т ЕЛЬСТ Ва:	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации г 40 процентов гото	проекта строительства: Овности		
	17.1.2	Планируемый кварт 3 квартал 2021 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	ительства:	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый кварт 4 квартал 2021 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	ительства:	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый кварт 1 квартал 2022 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	ительства:	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		проекта строительства: ш <mark>ения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимо</mark>	сти	
	17.1.2	Планируемый кварт 3 квартал 2022 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	ительства:	
осущест влению плат ежей, указанных	в пунктах 7	и 8 части 1 статьи	ирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-0 ости и о внесении изменений в некоторые законодател	рЗ «Об участии в долевом	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоим 190 843 000 руб.	мость строительства:		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1		юченному в соответствии с законодательством о град овору о развитии застроенной территории:	ост роит ельной	
	18.2.1.1	Размер платежа по	о договору о развитии застроенной территории:		

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
должны быть открыты счета эскроу, с	н обязатель об уплате о	ьств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1822:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3	.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: Ом2
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .1 использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .1 использованием счетов эскроу: Ом2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1	.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: Оруб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: Оруб.
		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и мем привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у кот орой привлекают ся денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного и	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		и инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод	ательству, і	информация о проект е

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено. в том числе
		от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям

Объект №9

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот рег архит ект	вастройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого нного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, урно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и этах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего архит ект урно- ст роит ельное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
·	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ком присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- гакое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29069-8920-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

			14.2.4		р налогоплательщика организац на подключение к сети связи:	ии, выдавшей технич	еские условия,
	4.2 (4) О планируемом подключении сет и связи: передача данных и доступа в интернет						
			14.2.2	на подключение к сет	овая форма организации, выдавц и связи: енной ответственностью	шей технические услог	вия, заключившей договор
			14.2.3		организации, выдавшей техниче вязи, без указания организацион		
			14.2.4		р налогоплательщика организац на подключение к сети связи:	ии, выдавшей технич	еские условия,
жилы	х помещений и нежилых п	омеще	ний, ата	кже об их основных хара	а строительства многоквартирны ктеристиках (за исключением пло i), о наличии и площади частей не	ощади комнат, помец	
15.1 (строя проек много объек	О количестве в составе ящихся (создаваемых) в ра кта строительства оквартирных домов и (или) ктов недвижимости жилых щений и нежилых помеще!	мках) иных «	15.1.1	Количество жилых пом 70			
			15.1.2	Количество нежилых г 48	помещений:		
			15.1.2.1	В том числе машино-м	ест:		
			15.1.2.2	В том числе иных неж	илых помещений:		
	Об основных характерист <i>и</i> х помещений	1ках	15.2.1	48			
		Этаж	Ho	 мер подъезда	Общая площадь (м2)	Ko	л-во комнат
	Жилое	1	1	чер под везда	87.90	3	A BO ROMINAT
	Жилое	<u>-</u> 1	1		25.90	1	
	Жилое	<u>-</u> 1	1		25.90	1	
	Жилое	<u>-</u> 1	1		67.43	2	
		2	1		86.82	1	
	Жилое	 2	1		25.75	1	
	Жилое	2	1		25.75	1	
	Жилое	2	1		66.55	2	
	Жилое	3	1		86.82	1	
		3	1		25.75	1	
	Жилое	3	1		25.75	1	
	Жилое	3	1		66.55	2	
		4	1		86.82	1	
		4	1		25.75	1	
<u> </u>		-			1-22	<u> </u> -	

15	Жилое	4	1	25.75	1
	Жилое	4		66.55	2
	Жилое	5		86.82	1
	Жилое	5		25.75	1
	Жилое	5		25.75	1
	Жилое	5		66.55	2
	Жилое	1		65.80	1
	Жилое	1		41.49	1
	Жилое	1	2	41.08	1
	Жилое	1	2	41.70	1
	Жилое	1		41.13	1
	Жилое	1		64.27	2
27	Жилое	1	2	80.26	1
28	Жилое	1	2	32.09	1
29	Жилое	1		32.09	1
30	Жилое	1	2	57.03	1
31	Жилое	2	2	81.05	3
32	Жилое	2	2	41.43	1
33	Жилое	2	2	40.99	1
34	Жилое	2	2	41.58	1
35	Жилое	2	2	41.01	1
36	Жилое	2	2	63.94	2
37	Жилое	2	2	80.04	1
	Жилое	2	2	31.87	1
	Жилое	2		31.87	1
40	Жилое	2	2	72.50	1
	Жилое	3	2	81.05	3
	Жилое	3		41.43	1
	Жилое	3	2	40.99	1
	Жилое	3	2	41.58	1
	Жилое	3		41.01	1
46	Жилое	3		63.94	2
		3		80.04	1
		3		31.87	1
	Жилое	3		31.87	1
	Жилое	3		72.50	1
	Жилое	4		81.05	3
		4		41.43	1
	Жилое	4		40.99	1
	Жилое	4		41.58	1
	Жилое	4		41.01	1
	Жилое	4		63.94	2
57	Жилое	4	2	80.04	1

58	Жилое 4 2				31.87		1				
	Жилое	4 2		2	2		31.87		1		
60	Жилое		4	4 2				72.50		1	
	Жилое		5		2			81.05			
	Жилое		5		2			41.43		1	
63	Жилое		5		2	•	-	40.99		1	
	Жилое		5		2			41.58		1	
	Жилое		5		2			41.01		1	
	Жилое		5		2	•	-	63.94		2	
67	Жилое	-	5		2	•	-	80.04		1	
68	Жилое		5		2			31.87		1	
69	Жилое		5		2			31.87		1	
70	Жилое	•	5		2			72.50		1	
15.3 (Об основных хар	рактерист	иках	15.3.	1					•	
	лых помещений			15.5.	1	<u></u>					
Nº		Назначени	10			Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей неж	илого	помещения
1 45			<u></u>			JIUM	Помер подвезда		Наименование		Площадь(м2)
		Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	5.99			
		Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	6.14			
Кладс	овая № 3	Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	4.26			
Кладо	овая № 4	Нежилое г	лое помещение			подвал	1	7.3			
		Нежилое г	илое помещение			подвал	1	8.07			
Кладс	овая № 6	Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	5.29			
Кладо	овая № 7	Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	5.73			
Кладо	овая № 8	Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	6.61			
		Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	6.8			
Кладс	овая № 10	Нежилое г	е помещение			подвал	1	5.04			
		Нежилое г	пое помещение			подвал	1	5.53			
		Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	5.76			
		Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	4.92			
		Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	5.4			
		Нежилое п	•			подвал	1	5.5			
Кладс	овая № 16	Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	8.16			
Кладс	овая № 17	Нежилое п	іомеще	ние		подвал	1	4.73			
Кладс	овая № 18	Нежилое п	іомеще	ние		подвал	2	4.55			
Кладовая № 19 Нежилое помещение			подвал	2	6.42						
Кладовая № 20 Нежилое помещение			подвал	2	6.18						
Кладовая № 21 Нежилое помещение		подвал	2	5.92							
Кладовая № 22 Нежилое помещение		подвал	2	5.92							
Кладовая № 23 Нежилое помещение		подвал	2	5.8							
		Нежилое п	іомеще	ние		подвал	2	5.3			
Кладо	овая № 25	Нежилое п	іомеще	ние		подвал	2	5.42			
Кладс	овая № 26	Нежилое п	іомеще	ние		подвал	2	5.43			

Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	2	5.61	
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	2	6.05	
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	2	6.56	
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	2	5.53	
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	2	5.34	
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	2	6.85	
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	2	6.48	
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	2	5.73	
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	2	6.43	
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	2	5.83	
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	2	6.12	
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал	2	6.9	
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал	2	7.32	
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал	2	6.98	
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал	2	5.36	
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал	2	5.95	
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал	2	7.65	
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал	2	4.3	
Кладовая № 45	Нежилое помещение	подвал	2	4.13	
Кладовая № 46	Нежилое помещение	подвал	2	4.75	
Кладовая № 47	Нежилое помещение	подвал	2	5.61	
<падовая № 48	Нежилое помещение	подвал	2	5.73	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего
пользования с указанием их
назначения и площади

16.1.1

№ Вид пом	ещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1 Коридор		Корпус 9, подвал	Нежилое	231.21
2 Коридор)	Корпус 9, подвал	Нежилое	203.48
3 Насосна	Я	Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	5.81
4 ИТП		Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	22.06
5 Помеще	ние уборочного инвентаря	Корпус 9, подвал	Размещение оборудования	5.96
6 Водомер	оный узел	Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.43
7 Коммута	ационная	Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.08
8 Помеще	ние для хранения люминесцент ных ламп	Корпус 9, подвал	Размещение оборудования	13.88
9 ГРЩ		Корпус 9, подвал	Размещение оборудования	12.36
10 Шахта л	ифта	Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.6
11 Шахта л	ифта	Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.13
12 Тамбур		Корпус 9, этаж 1	Нежилое	5.49
13 Лифтово	ой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	5.85
14 Лест нич	іная клетка	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	22.01

15 Межкварт ирный коридор	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	35.84
16 Тамбур	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	5.82
17 Мусоросборная камера	Корпус 9, этаж 1	Техническое	3.73
18 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	4.68
19 Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	36.06
20 Межкварт ирный коридор	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	8.93
21 Межкварт ирный коридор	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	36.03
22 Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	13.77
23 Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	5.05
24 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	3.99
25 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	14.74
26 Межкварт ирный коридор	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	8.93
27 Межквартирный коридор	Корпус 9, этаж 3	Нежилое	36.03
8 Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 3	Нежилое	13.77
9 Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 3	Нежилое	14.74
30 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 3	Нежилое	5.05
31 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 3	Нежилое	3.99
32 Межкварт ирный коридор	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	36.03
3 Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	13.77
4 Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	14.74
5 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	5.05
6 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	3.99
37 Межквартирный коридор	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	8.93
88 Межкварт ирный коридор	Корпус 9, этаж 5	Нежилое	36.03
9 Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 5	Нежилое	13.77
0 Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 5	Нежилое	14.74
11 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 5	Нежилое	5.05
12 Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 5	Нежилое	3.99
6.2 Перечень технологического и			

инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

Ŋ	∫ o	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			приборы, запорно-регулирующая арматура,	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2		Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	циркуляционные насосы, теплообменники, запорнорегулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция,	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.

3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
		вст роенно-прист роенных помещений: водомерные	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	пристроенных помещении, строительные конструкции	трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.		Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	система домофонной связи, вызывные панели, пульт	Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели,	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома		Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных сит уаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций
13.	ITI AKU MHOLOKBANI UNHOLO KUUNI O HOMA	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.		Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома

15. Этажи и подвал многоквартирног	о жилого до	ома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения	
16. Этажи, подвал и встроенно-прист многоквартирного жилого дома	роенные по	мещения	Освет ит ельное оборудование	Обеспечение элект роосвещения	
17 Надземная часть			Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт	
			ающем информацию об этапах и о сроках его реализацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации п 20 процентов гото	іроекта строительства: Эвности		
	17.1.2	Планируемый кварт 2 квартал 2021 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	ітельства:	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации п 40 процентов гото	проекта строительства: Овности		
	17.1.2	Планируемый кварт 3 квартал 2021 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации п 60 процентов гото	проекта строительства: Овности		
	17.1.2	Планируемый кварт 4 квартал 2021 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый кварт 1 квартал 2022 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		роекта строительства: шения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимо	сти	
	17.1.2	Планируемый кварт 3 квартал 2022 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:	
осущест влению плат ежей, указанных	в пунктах 7	и 8 части 1 статьи	ирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-0 сти и о внесении изменений в некоторые законодател	р3 «Об участии в долевом	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоим 299 173 000 руб.	иость строительства:		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1		юченному в соответствии с законодательством о град овору о развитии застроенной территории:	ост роит ельной	
	18.2.1.1	Размер платежа по	о договору о развитии застроенной территории:		

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения должны быть открыты счета эскроу, с	н обязатель об уплате о	ьств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязат ельст в застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1822:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3	.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: Ом2
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .1 использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .1 использованием счетов эскроу: Ом2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с .3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1	.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: Оруб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: О руб.
		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и нем привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многокварт ирного дома и (или) иного объекта недвижимост и	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у кот орой привлекают ся денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного н	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18	а социальної 3.1 настоящ	и́ инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:			
		Вид объекта социальной инфраструктуры:			
	22.1.3	Назначение объект а социальной инфраструктуры:			
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.8	Цели затрат застройщика:			
23 Иная, не противоречащая законод	23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014),ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015),ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-
	23.1.1	№22-05/7281-264 от 14.03.2014),ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015),ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1
		от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".

Объект №10

		застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого
		енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и
		урно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
установлено федеральным законом	о результ	атахтосударственной экологи теской экспертизы, сели треоование о проведений таких экспертиз
10.1 О виде договора, для		
исполнения кот орого застройщиком		
осущест вляет ся реализация		
проекта строительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:
договора, предусмот ренного		
законодательством Российской Федерации о градостроительной		
деят ельност и		
.,.	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно - правовой формы:
	10 2 2	Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания		Общество с ограниченной ответственностью
	1022	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
		организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
		hiboektiinin niiciniyi «heiboxnii-lexhonolini"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно- строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
·	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результ ат ах государст венной экологической эксперт изы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29067-8920-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей те: дключение к сети связи:	кнические условия,		
	4) О планируемом подключ ям связи	чении	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет				
			14.2.2	Организационно-правовая ф на подключение к сет и связ Общество с ограниченной		условия, заключившей договор		
			14.2.3		низации, выдавшей технические условия, зак без указания организационно - правовой фор			
			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей те: дключение к сети связи:	кнические условия,		
жилы	х помещений и нежилых по	омеще	ний, а так	же об их основных характери	ительства многоквартирных домов и (или) и стиках (за исключением площади комнат, по личии и площади частей нежилого помещен	мещений вспомогательного		
15.1 С строя проек много объек	О количестве в составе ищихся (создаваемых) в ракта строительства оквартирных домов и (или) стов недвижимости жилых цений и нежилых помещен	мках) иных «	15.1.1	Количество жилых помещен 55				
			15.1.2	Количество нежилых помещ 35	ений:			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест:				
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых п	омещений:			
15.2 (Об основных характ еристи	ıках		35				
	х помещений		15.2.1					
N∘	Назначение	Этаж	Ном	ер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат		
1	Жилое	1	1		52.91	2		
2	Жилое	1	1		49.48	2		
3	Жилое	1	1		35.12	1		
4	Жилое	1	1		34.86	1		
5	Жилое	1	1		34.64	1		
6	Жилое	1	1		25.04	1		
7	Жилое	1	1		34.65	1		
	Жилое	1	1		34.86	1		
	Жилое	1	1		35.12	1		
	Жилое	1	1		55.63	2		
	Жилое	1	1		52.91	2		
	Жилое	2	1		52.59	2		
		2	1		56.05	2		
		2	1		34.47	1		
<u>- · </u>		_			<u> </u>			

15	Жилое	2	1	34.65	1
		2	1	34.43	1
17	Жилое	2	1	25.05	1
18	Жилое	2	1	34.43	1
		2	1	34.65	1
		2	1	34.79	1
21	Жилое	2	1	55.61	2
		2	1	52.59	2
23	Жилое	3	1	52.59	2
24	Жилое	3	1	56.05	2
25	Жилое	3	1	34.47	1
26	Жилое	3	1	34.65	1
27	Жилое	3	1	34.43	1
28	Жилое	3	1	25.05	1
29	Жилое	3	1	34.43	1
30	Жилое	3	1	34.65	1
31	Жилое	3	1	34.79	1
32	Жилое	3	1	55.61	2
33	Жилое	3	1	52.59	2
34	Жилое	4	1	52.59	2
35	Жилое	4	1	56.05	2
36	Жилое	4	1	34.47	1
37	Жилое	4	1	34.65	1
38	Жилое	4	1	34.43	1
39	Жилое	4	1	25.05	1
40	Жилое	4	1	34.43	1
41	Жилое	4	1	34.65	1
42	Жилое	4		34.79	1
43	Жилое	4	1	55.61	2
44	Жилое	4	1	52.59	2
		5	1	51.79	2
46		5	1	55.23	2
47	Жилое	5	1	33.9	1
		5		34.02	1
49	Жилое	5	1	33.8	1
50	Жилое	5	1	24.48	1
51	Жилое	5	1	33.8	1
		5	1	34.02	1
		5	1	34.22	1
54	Жилое	5	1	54.8	2
55	Жилое	5	1	51.79	2
	Об основных характерист <i>и</i> лых помещений	иках 15.3.1	1		

ü	Назначение	Этаж Номер подъезда Площадь, м2		Площадь, м2	Площадь частей нежи	
/ no nona n N 1	Наукила доменно	70.50.5	1	0.72	Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	8.72		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.21		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	5.64		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	6.23		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	5.81		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	4.9		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	5.13		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	8.68		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	9.87		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	8.63		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	8.45		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	8.55		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	8.44		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	6.2		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	3.71		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	7.53		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	6.2		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	3.76		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	6.64		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	8.42		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	8.52		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	8.42		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	6.2		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	6.2		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	6.2		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	4.37		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	3.71		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	6.41		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	9.75		

пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

Nº	Вид помещения	Описание места р	асположения помещения	Назначение помещения		Площадь (м2)	
1	Коридор	Корпус 10, подвал		Нежилое		189.4	
2	Насосная	Корпус 10, подвал		Размещение инженерного оборудования		3.96	
3	Помещение для хранения люминесцент ных ламп	Корпус 10, подвал		Размещение оборудования		6.64	
4	Коммутационная	Корпус 10, подвал		Размещение инженерного с	оборудования	12.47	
5	Техническое помещение	Корпус 10, подвал		Техническое		5.82	
6	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 10, подвал		Размещение оборудования		11.72	
7	итп	Корпус 10, подвал		Размещение инженерного с	оборудования	12.2	
8	Водомерный узел	Корпус 10, подвал		Размещение инженерного с	оборудования	13.39	
9	Шахта лифта	Корпус 10, подвал		Размещение инженерного с	оборудования	4.13	
10	Межкварт ирный коридор	Корпус 10, этаж 1		Нежилое		22.03	
11	Лестничная клетка	Корпус 10, этаж 1		Нежилое		19.84	
12	Межкварт ирный коридор	Корпус 10, этаж 1		Нежилое		22.03	
13	Тамбур	Корпус 10, этаж 1		Нежилое		4.12	
14	Колясочная	Корпус 10, этаж 1		Размещение оборудования		7.18	
15	Мусоросборная камера	Корпус 10, этаж 1		Техническое		3.29	
16	ГРЩ	Корпус 10, этаж 1		Размещение инженерного с	оборудования	5.48	
17	Межкварт ирный коридор	Корпус 10, этаж 2		Нежилое		22.03	
18	Лестничная клетка	Корпус 10, этаж 2		Нежилое		24.79	
19	Межкварт ирный коридор	Корпус 10, этаж 2		Нежилое		22.03	
20	Межкварт ирный коридор	Корпус 10, этаж 3		Нежилое		22.03	
21	Лестничная клетка	Корпус 10, этаж 3		Нежилое		24.79	
22	Межкварт ирный коридор	Корпус 10, этаж 3		Нежилое		22.03	
23	Межкварт ирный коридор	Корпус 10, этаж 4		Нежилое		22.03	
24	Лест ничная клет ка	Корпус 10, этаж 4		Нежилое		24.79	
25	Межкварт ирный коридор	Корпус 10, этаж 4		Нежилое		22.03	
26	Межкварт ирный коридор	Корпус 10, этаж 5		Нежилое		22.03	
27	Лест ничная клет ка	Корпус 10, этаж 5		Нежилое		24.79	
28	Межквартирный коридор	Корпус 10, этаж 5		Нежилое		22.03	
ин пр бо	16.2.1 речень технологического и предуставления распорации предуставления в предуставления						
Nº	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения		
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, температуры трубопроводы.					
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуал общедомовой прибор учёт циркуляционные насосы, т	ыного теплового пункта: га тепловой энергии, геплообменники, запорно- контрольно-измерительные	- тепловой пун для подключен источнику тег	ілоснабжения, заданных к работы		

3.	Этажи полвал и крыша многоквартирного жилого лома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
	многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения	вст роенно-прист роенных помещений: водомерные	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	пристроенных помещении, строительные конструкции многокварт ирного жилого дома, кровля многокварт ирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многокварт ирного жилого дома.	трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
	· · ·		Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	система домофонной связи, вызывные панели, пульт	Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели,	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом
10.	Этажи и фасалы многоквартирного жилого лома		Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных сит уаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций
13.		Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.		Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома

15. Этажи и подвал многоквартирного жилого дома			Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения	
16. Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома			Освет ит ельное оборудование	Обеспечение элект роосвещения	
17 Надземная часть			Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт	
			ающем информацию об этапах и о сроках его реализацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый кварт 2 квартал 2023 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	ительства:	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации г 40 процентов гото	проекта строительства: Овности		
	17.1.2	Планируемый кварт 3 квартал 2023 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	ительства:	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации г 60 процентов гот	проекта строительства: Овности		
	17.1.2	Планируемый кварт 4 квартал 2023 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	ит ельст ва:	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации г 80 процентов гото	проекта строительства: Овности		
	17.1.2	Планируемый кварт 1 квартал 2024 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	ительства:	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		проекта строительства: шения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимо	сти	
	17.1.2	Планируемый кварт 3 квартал 2024 г.	гал и год выполнения этапа реализации проекта строи	1Т ЄЛЬСТ Ва:	
осущест влению плат ежей, указанных	в пунктах 7	и 8 части 1 статьи	ирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о р 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-0 сти и о внесении изменений в некоторые законодател	• 3 «Об участии в долевом	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоим 186 702 000 руб.	иость строительства:		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1		юченному в соответствии с законодательством о град овору о развитии застроенной территории:	ост роит ельной	
	18.2.1.1	Размер платежа по	о договору о развитии застроенной территории:		

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения должны быть открыты счета эскроу, с	н обязателы об уплате о	ьств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязат ельст в застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1822:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондент ский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
		Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

19	.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19		Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
19	.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19	.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19	.7.2.1.1	Жилые помещения:
19	.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19	.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19	.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19	.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19	.7.2.1.3	Машино-места:
19	.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: Ом2
19	.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
	.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19	.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19	.7.3.1.1	Жилые помещения:
19		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: Оруб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: Оруб.
		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и мем привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у кот орой привлекают ся денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного и	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		и инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраст рукт уры. Об указанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительст ва жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государст венной власт и или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусмат ривающих передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод	ательству, і	информация о проект е

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014),ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015),ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/4697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения,
		электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в

Объект №11

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот рег архит ект	вастройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого нного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, урно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и этах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения кот орого застройщиком осущест вляет ся реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательст вом Российской Федерации о градостроительной деятельност и	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
·	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего архит ект урно- ст роит ельное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
<u> </u>	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29067-8920-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по, 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей тех дключение к сети связи:	кнические условия,			
14.2 (4) О планируемом подключении к сет ям связи			14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет					
			14.2.2	на подключение к сети связ	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ					
			14.2.4	Индивидуальный номер нало заключившей договор на по, 7810204213	огоплательщика организации, выдавшей тех дключение к сети связи:	кнические условия,			
жилы	х помещений и нежилых по	омеще	ний, а так	же об их основных характери	ительства многоквартирных домов и (или) и стиках (за исключением площади комнат, по пличии и площади частей нежилого помещен	мещений вспомогательного			
15.1 (строя проек много объек	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			Количество жилых помещений: 6 5					
			15.1.2		Количест во нежилых помещений: 49				
			15.1.2.1	Втом числе машино-мест:					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:					
	Об основных характерист <i>и</i> х помещений	іках	15.2.1	49					
		Этаж	Ном	_ <u> </u> ер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат			
	Жилое	1	1	ер подвезда	88.62	3			
	Жилое	<u>+</u>	1		38.87	1			
	Жилое	<u>+</u> 1	1		80.46	3			
	Жилое	2	1		88.55	3			
		2	1		38.62	1			
	Жилое	2	1		80.01	3			
		3	1		88.55	3			
	Жилое	3	1		38.62	1			
		3	1		80.01	3			
	Жилое	4	1		88.55	3			
	Жилое	4	1		38.62	1			
	Жилое	4	1		80.01	3			
		5	1		78.77	3			
		5	1		37.94	1			
<u>. </u>		_			1				

15	Жилое	5	1	87.86	3
	Жилое	1		58.07	2
	Жилое	1		64.79	2
	Жилое	1		60.4	2
	Жилое	1		21.95	1
	Жилое	1		43.56	1
	Жилое	1		38.68	1
	Жилое	1		51.42	2
23	Жилое	1	2	51.15	2
24	Жилое	1	2	56.12	2
25	Жилое	1		33.67	1
26	Жилое	2	2	65.54	2
27	Жилое	2	2	91.75	2
28	Жилое	2	2	59.91	2
	Жилое	2		21.76	1
30	Жилое	2	2	43.36	1
31	Жилое	2	2	38.41	1
32	Жилое	2	2	51.17	2
33	Жилое	2	2	50.9	2
	Жилое	2	2	55.85	2
	Жилое	2		33.29	1
36	Жилое	3	2	65.54	2
	Жилое	3	2	91.75	2
	Жилое	3		59.91	2
	Жилое	3	2	21.76	1
40	Жилое	3	2	43.36	1
	Жилое	3		38.41	1
	Жилое	3		51.17	2
	Жилое	3	2	50.9	2
	Жилое	3		55.85	2
	Жилое	3		33.29	1
46	Жилое	4		65.54	2
	Жилое	4		91.75	2
		4		59.91	2
	Жилое	4		21.76	1
	Жилое	4		43.36	1
	Жилое	4		38.41	1
		4		51.17	2
	Жилое	4		50.9	2
	Жилое	4		55.85	2
	Жилое	4		33.29	1
	Жилое	5		64.53	2
57	Жилое	5	2	89.8	2

58 Жилое	5 2			58.83		2		
59 Жилое	5	2	2		21.3		1	
60 Жилое	5	2	2		42.62		1	
61 Жилое	5	2	•		37.77		1	
62 Жилое	5	2			50.22		2	
63 Жилое	5	2			50.22		2	
64 Жилое	5	2			55		2	
65 Жилое	5	2			32.92		1	
15.3 Об основных характ ерист	иках 15.3.	, 1	1	•	•			
нежилых помещений	15.5	.1						
№ Назначен	140		Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежи	лого помещения	
	ле 		JI a /k	помер подвезда	ПЛОЩАДЬ, МА	Наименование	Площадь(м2)	
Кладовая № 1 Нежилое г	помещение		подвал	1	6.56			
Кладовая № 2 Нежилое г	помещение		подвал	1	8.14			
Кладовая № 3 Нежилое г	помещение		подвал	1	6.96			
Кладовая № 4 Нежилое г	помещение		подвал	1	9.66			
Кладовая № 5 Нежилое г	помещение		подвал	1	7.07			
Кладовая № 6 Нежилое г	помещение		подвал	1	7.07			
Кладовая № 7 Нежилое г	помещение		подвал	1	7.07			
	помещение		подвал	1	5.53			
Кладовая № 9 Нежилое г	помещение		подвал	1	5.54			
Кладовая № 10 Нежилое г	помещение		подвал	1	6.65			
Кладовая № 11 Нежилое г	помещение		подвал	1	7.03			
Кладовая № 12 Нежилое г	помещение		подвал	1	7.49			
Кладовая № 13 Нежилое г	помещение		подвал	1	7.4			
	помещение		подвал	1	7.32			
Кладовая № 15 Нежилое г	помещение		подвал	1	8.2			
Кладовая № 16 Нежилое г	помещение		подвал	2	5.9			
Кладовая № 17 Нежилое г	помещение		подвал	2	9.75			
Кладовая № 18 Нежилое г	помещение		подвал	2	9.51			
Кладовая № 19 Нежилое г	помещение		подвал	2	5.11			
Кладовая № 20 Нежилое г	помещение		подвал	2	5.84			
Кладовая № 21 Нежилое г	помещение		подвал	2	7.98			
	помещение			2	7.08			
Кладовая № 23 Нежилое г	помещение		подвал	2	7.08			
Кладовая № 24 Нежилое г	помещение		подвал	2	7.05			
Кладовая № 25 Нежилое г	помещение		подвал	2	4.49			
Кладовая № 26 Нежилое г	помещение		подвал	2	4.25			
Кладовая № 27 Нежилое г	помещение		подвал	2	4.25			
Кладовая № 28 Нежилое г	помещение		подвал	2	4.22			
Кладовая № 29 Нежилое г	помещение		подвал	2	8.8			
Кладовая № 30 Нежилое г			1	12	4.25			
	помещение	ľ	подвал	Z	4.25			

Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	2	4.22		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	2	5.93		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	2	5.93		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	2	8.4		
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	2	7.57		
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	2	4.57		
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал	2	4.57		
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал	2	5.08		
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал	2	5.63		
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал	2	4.57		
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал	2	4.57		
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал	2	6.52		
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал	2	4.42		
Кладовая № 45	Нежилое помещение	подвал	2	4.42		
Кладовая № 46	Нежилое помещение	подвал	2	4.67		
Кладовая № 47	Нежилое помещение	подвал	2	4.41		
Кладовая № 48	Нежилое помещение	подвал	2	4.44		
Кладовая № 49	Нежилое помещение	подвал	2	6.51		
16 О составе обще	его имущества в строящемс	я (создаваем	иом) в рамках проект	а строительства м	ногоквартирном доме	(перечень помещений общего

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего	
пользования с указанием их	16.1.1
назначения и площади	

ш	изна тепил и площади			
Nº	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Корпус 11, подвал	Нежилое	295.67
	Коридор	Корпус 11, подвал	Нежилое	80.52
	Насосная	Корпус 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	6.04
4	итп	Корпус 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	18.75
5	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 11, подвал	Размещение оборудования	5.52
6	Водомерный узел	Корпус 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.24
7	Коммутационная	Корпус 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.19
		Корпус 11, подвал	Размещение оборудования	10.16
_	Техническое помещение	Корпус 11, подвал	Технческое	7.14
10	Шахта лифта	Корпус 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.6
11	. Шахта лифта	Корпус 11, подвал		4.13
12	? Тамбур	Корпус 11, этаж 1		3.56
13	В Мусоросборная камера	Корпус 11, этаж 1	Техническое	3.95
	Вестибюль	Корпус 11, этаж 1	Нежилое	20.75
15	<mark>Б</mark> ГРЩ	Корпус 11, этаж 1	Размещение инженерного оборудования	7.32
16	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 1	Нежилое	22.49
17	⁷ Межкварт ирный коридор	Корпус 11, этаж 1	Нежилое	34.52
		Корпус 11, этаж 1	Нежилое	3.69

19	Мусоросборная камера	Корпус 11, этаж 1		Техническое	3.04
) Лестничная клетка Корпус 11, этаж 1			Нежилое	35.1
	Межквартирный коридор	Корпус 11, этаж 2		Нежилое	34.52
	Лест ничная клет ка	Корпус 11, этаж 2		Нежилое	35.1
-	Лест ничная клет ка	Корпус 11, этаж 2		Нежилое	32.06
-	Межкварт ирный коридор	Корпус 11, этаж 3		Нежилое	34.52
	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 3		Нежилое	35.1
	Лест ничная клет ка	Корпус 11, этаж 3		Нежилое	32.06
	Межкварт ирный коридор	Корпус 11, этаж 4		Нежилое	34.52
28.	Лест ничная клет ка	Корпус 11, этаж 4		Нежилое	35.1
29.	Лест ничная клет ка	Корпус 11, этаж 4		Нежилое	32.06
	Межкварт ирный коридор	Корпус 11, этаж 5		Нежилое	34.52
31	Лест ничная клет ка	Корпус 11, этаж 5	i	Нежилое	35.1
	Лест ничная клет ка	Корпус 11, этаж 5		Нежилое	32.06
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания в данном доме					
	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения
	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома		Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.		обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	a	Оборудование индивидуал общедомовой прибор учёт циркуляционные насосы, т регулирующая армат ура, и приборы, т рубопроводы, т автоматика управления.	а тепловой энергии, еплообменники, запорно- контрольно-измерительные	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жило	го дома	Оборудование системы ве шумоглушители, воздухово воздухораспределители (рклапаны, автоматика упра	оды, решетки, диффузоры),	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкци многоквартирного жилого дома; встроенно-при помещения	Системы хозяйственно-пижилой части многокварти встроенно-пристроенных узлы, насосные станции, трегулирующая арматура.	рного жилого дома, помещений: водомерные	Обеспечение подачи воды на хозяйст венно-пит ьевые нужды.	
	Помещения подвала, техподполья, квартиры и м пользования многоквартирного жилого дома, во пристроенных помещений; строительные констиногоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, кровля многоквартироенно-пристроенных помещенучасток многоквартирного жилого дома.	еста общего троенно- рукции зартирного	Система бытовой и дрена трубопроводы, воздушные насосы, трапы, запорно-ре	клапаны, дренажные	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
	Фасады многокварт ирного жилого дома, кровля многокварт ирного жилого дома, земельный учас многокварт ирного жилого дома.	ток	Система дождевой канали воронки, лотки, трубопров регулирующую) арматура,	воды, (запорно-	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков

7. Этажи многоквартирного жилого	дома		Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8. Этажи многоквартирного жилого	дома		Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом
9. Этажи многоквартирного жилого	дома		Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом
10. Этажи и фасады многоквартирно	го жилого д	ома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Конт роль и предупреждение прот ивоправных дейст вий.
11. Этажи многоквартирного жилого	дома		Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12. Этажи и кровля многоквартирного	о жилого до	ма	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных сит уаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций
13. Этажи многоквартирного жилого	дома		Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многокварт ирного жилого дома
14. Этажи многоквартирного жилого	дома		Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома
15. Этажи и подвал многоквартирног	о жилого до	ома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения
16. Этажи, подвал и встроенно-прист многоквартирного жилого дома	роенные по	мещения	Освет ит ельное оборудование	Обеспечение элект роосвещения
17 Надземная часть			Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
			ющем информацию об этапах и о сроках его реализац о строящихся (создаваемых) многокварт ирных домов и	ции, в том числе
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации пр			оекта строительства: в ности	
	17.1.2	Планируемый кварта 2 квартал 2023 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	тельства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации пр 40 процентов гото в	оекта строительства: в ности	
	17.1.2	Планируемый кварта 3 квартал 2023 г.	ал и год выполнения этапа реализации проекта строи	т ельст ва:

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
осуществлению платежей, указанных строительстве многоквартирных дом Федерации»	в пунктах 7	здания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 296 794 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:18222:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондент ский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объект ов долевого строительст ва и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительст ва (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количест ва договоров, заключенных при условии уплат ы обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счет ов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	Нежилые помещения:
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
10 7 3 1 1 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	Жилые помещения:
	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.	
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.	
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0 руб.	
20 Об иных соглашениях и о сделках, н	на основаниі	и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	
		ием привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	17 (1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
уставного капитала застроищика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.	
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18	социальной В.1 настояще	й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона	

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод	ательству, і	информация о проект е

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014),ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015),ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/4697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения,
		электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в

Объект №12

		застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого
		енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и
		урно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
установлено федеральным законом	о результ	атахтосударственной экологи теской экспертизы, сели треоование о проведений таких экспертиз
10.1 О виде договора, для		
исполнения кот орого застройщиком		
осущест вляет ся реализация		
проекта строительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:
договора, предусмот ренного		
законодательством Российской Федерации о градостроительной		
деят ельност и		
.,,	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно - правовой формы:
	10 2 2	Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания	101212	Общество с ограниченной ответственностью
	1000	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания		Общество с ограниченной ответственностью
	1022	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
		hiboektiinin niiciniyi «heiboxnii-lexhonolini"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806115994
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего архит ект урно- ст роит ельное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
·	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» этап 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
многоквартирных домов и (или) иных	объектов	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ли застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:18222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 519,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоус	гройства	территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот yapoв: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
		ом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно- такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/29067-8920-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/205 Приложение №1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 469 420 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 884 104,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 049 194 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

			14.2.4		ер налогоплательщика орга о на подключение к сети свя		нические условия,		
	(4) О планируемом подключям связи	чении	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
			14.2.2	на подключение к сет		ыдавшей технические у	словия, заключившей договор		
			14.2.3		олное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на одключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:				
			14.2.4		ер налогоплательщика орга о на подключение к сети свя		нические условия,		
жилы	х помещений и нежилых по	омеще	ний, ата	кже об их основных хара		ем площади комнат, по	ных объектов недвижимости мещений вспомогательного ия		
15.1 (строя проек много объек	О количестве в составе ящихся (создаваемых) в ракта строительства оквартирных домов и (или) ктов недвижимости жилых щений и нежилых помеще!	мках) иных «	15.1.1		(оличество жилых помещений: 70				
			15.1.2		Количество нежилых помещений: 50				
			15.1.2.1		В том числе машино-мест:				
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:					
	Об основных характерист <i>и</i> х помещений	іках	15.2.1	50					
		Этаж	Но	 мер подъезда	Общая площадь (м2	1	Кол-во комнат		
	Жилое	1	1	чер подвезда	62.82	1	2		
	Жилое	<u>+</u>	1		44.05		1		
	Жилое	<u>+</u> 1	1		44.05		1		
	Жилое	1	1		63.06		2		
		2	1		61.95		2		
	Жилое	2	1		43.75		<u> -</u> 1		
		2	1		43.75		 - 1		
	Жилое	<u>-</u> 2	1		62.54		2		
		3	1		61.95		2		
		3	1		43.75		-		
		3	1		43.75		1		
		3	1		62.54		2		
		4	1		61.95		2		
		4	1		43.75		1		
<u> </u>		-			1.55		<u>ı</u> –		

15	Жилое	4	1	43.75	1
	Жилое	4		62.54	2
	Жилое	5		60.94	2
	Жилое	5		43.06	1
	Жилое	5		43.06	1
	Жилое	5		61.51	2
	Жилое	1		64.02	2
	Жилое	1		64.27	2
23	Жилое	1	2	41.47	1
24	Жилое	1	2	41.45	1
	Жилое	1		41.45	1
	Жилое	1	2	41.45	1
27	Жилое	1	2	51.45	2
28	Жилое	1	2	51.45	2
29	Жилое	1	2	56.37	2
30	Жилое	1	2	34.18	1
31	Жилое	2	2	72.56	2
32	Жилое	2	2	86.82	3
33	Жилое	2	2	41.3	1
	Жилое	2	2	41.13	1
	Жилое	2	2	41.13	1
36	Жилое	2	2	41.13	1
	Жилое	2	2	51.19	2
	Жилое	2		51.19	2
	Жилое	2	2	56.08	2
40	Жилое	2	2	33.78	1
	Жилое	3		72.56	2
	Жилое	3		86.82	3
	Жилое	3	2	41.3	1
	Жилое	3		41.13	1
	Жилое	3		41.13	1
46	Жилое	3		41.13	1
		3		51.19	2
		3		51.19	2
	Жилое	3		56.08	2
	Жилое	3		33.78	1
	Жилое	4		72.56	2
		4		86.82	3
	Жилое	4		41.3	1
	Жилое	4		41.13	1
	Жилое	4		41.13	1
	Жилое	4		41.13	1
57	Жилое	4	2	51.19	2

59 Жилое 4 2 56.08 2 60 Жилое 4 2 33.78 1 61 Жилое 5 2 71.34 2 62 Жилое 5 2 40.65 1 63 Жилое 5 2 40.45 1 66 Жилое 5 2 40.45 1 67 Жилое 5 2 40.45 1 67 Жилое 5 2 40.45 1 68 Жилое 5 2 50.33 2 68 Жилое 5 2 50.33 2 70 Жилое 5 2 55.19 2 71 Жилое 5 2 33.19 1 15.3.05 основных характеристиках 15.3.1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	58	Жилое		4		2			51.19		2	
61 Жилое 5 2 848.6 3 62 Жилое 5 2 40.63 1 63 Жилое 5 2 40.63 1 64 Жилое 5 2 40.45 1 65 Жилое 5 2 40.45 1 66 Жилое 5 2 40.45 1 67 Жилое 5 2 40.45 1 68 Жилое 5 2 40.45 1 68 Жилое 5 2 5 2 65.33 2 68 Жилое 5 2 5 2 65.33 2 68 Жилое 5 2 5 2 55.33 2 68 Жилое 5 2 5 2 55.33 2 69 Жилое 5 2 5 2 55.33 2 68 Жилое 5 2 5 2 55.33 2 69 Жилое 5 2 5 2 55.31 2 68 Жилое 5 2 5 2 55.31 2 68 Жилое 5 2 5 5 2 5 5 5 2 6 5 5 2 6 5 5 2 6 5 5 2 7 5 5 5 2 7 5 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5						56.08		2				
61 Жилое 5 2 848.6 3 62 Жилое 5 2 40.63 1 63 Жилое 5 2 40.63 1 64 Жилое 5 2 40.45 1 65 Жилое 5 2 40.45 1 66 Жилое 5 2 40.45 1 67 Жилое 5 2 40.45 1 68 Жилое 5 2 40.45 1 68 Жилое 5 2 5 2 65.33 2 68 Жилое 5 2 5 2 65.33 2 68 Жилое 5 2 5 2 55.33 2 68 Жилое 5 2 5 2 55.33 2 69 Жилое 5 2 5 2 55.33 2 68 Жилое 5 2 5 2 55.33 2 69 Жилое 5 2 5 2 55.31 2 68 Жилое 5 2 5 2 55.31 2 68 Жилое 5 2 5 5 2 5 5 5 2 6 5 5 2 6 5 5 2 6 5 5 2 7 5 5 5 2 7 5 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 2 7 5 5 5 1 9 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5	60	Жилое		4	2		-	33.78		1		
82 Жилое 5 2 40.63 1 64 Жилое 5 2 40.45 1 65 Жилое 5 2 40.45 1 66 Жилое 5 2 40.45 1 67 Жилое 5 2 40.45 1 68 Жилое 5 2 40.45 1 68 Жилое 5 2 40.45 1 69 Жилое 5 2 50.33 2 69 Жилое 5 2 50.33 2 70 Жилое 5 2 55.19 2 70 Жилое 5 2 55.19 1 71 Тежилых помещений 15.3.1 71 Тежилых помещений 15.3.1 72 Тежилых помещений 15.3.1 73 Тежилых помещений 15.3.1 74 Тежилых помещений 15.3.1 75 Тежилых по				5		2					2	
5				5		2					3	
5	63	Жилое		5		2		-	40.63		1	
66 Жилое 5 2 40.45 1 67 Жилое 5 2 50.33 2 68 Жилое 5 2 55.19 2 69 Жилое 5 2 33.19 1 15.3 Об основных характеристиках межильк помещений 15.3.1 Площадь, м2 Площадь частей нежилог помещения Кладовая № Нежилое помещение подвал 1 5.1 Площадь, м2 Площадь частей нежилог помещения Кладовая № 2 Нежилое помещение подвал 1 4.11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 4 1 1 1 4 1 1 4 1 1 4 1 1 4 1 4 1 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4		Жилое		5		2		-	40.45		1	
66 Жилое 5 2 40.45 1 67 Жилое 5 2 50.33 2 68 Жилое 5 2 55.19 2 69 Жилое 5 2 33.19 1 15.3 Об основных характеристиках межильк помещений 15.3.1 Площадь, м2 Площадь частей нежилог помещения Кладовая № Нежилое помещение подвал 1 5.1 Площадь, м2 Площадь частей нежилог помещения Кладовая № 2 Нежилое помещение подвал 1 4.11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 4 1 1 1 4 1 1 4 1 1 4 1 1 4 1 4 1 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4		Жилое		5		2		-	40.45		1	
68 Жилое 5 2 50.33 2 69 Жилое 5 2 55.19 2 15.3 Об основных характ ерист иках нежильки помещений 15.3.1 Площадь, м2 Площадь, м2 № Назначение Этаж Номер подьезда Площадь, м2 Площадь част ей нежилог помещения Кладовая № 1 Нежилое помещение подвал 1 5.1 Площадь част ей нежилог помещения Кладовая № 2 Нежилое помещение подвал 1 4.11 1 1 Кладовая № 3 Нежилое помещение подвал 1 4.13 1 4 1 1 4.15 1 4 1 1 4.15 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 1 4.16 <		Жилое	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	5		2		-	40.45		1	
69 Жилое 5 2 55.19 2 70 Жилое 5 2 33.19 1 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Площадь уастей нежилого помещения № Назначение Этаж Номер подъезда Площадь, м2 Площадь частей нежилого помещения Кладовая № 1 Нежилое помещение подвал 1 4.11 1 Кладовая № 2 Нежилое помещение подвал 1 4.11 1 Кладовая № 3 Нежилое помещение подвал 1 4.15 1 Кладовая № 4 Нежилое помещение подвал 1 4.15 1 Кладовая № 5 Нежилое помещение подвал 1 4.16 1 Кладовая № 6 Нежилое помещение подвал 1 4.41 1 Кладовая № 7 Нежилое помещение подвал 1 3.58 1 Кладовая № 10 Нежилое помещение подвал 1 3.83 1 Кладовая № 12 <td< td=""><td>67</td><td>Жилое</td><td></td><td>5</td><td></td><td>2</td><td>-</td><td>-</td><td>50.33</td><td></td><td>2</td><td></td></td<>	67	Жилое		5		2	-	-	50.33		2	
70 Жилое 5 2 33.19 1 15.3 Об основных характеритиках 15.3.1 №	68	Жилое		5		2			50.33		2	
15.3 Об основных характеристиках нежильки помещений назначение назначение назначение подвал 1 1 5.1 Площадь, м2 Площадь, м2 Площадь частей нежилого помещения наименование Площадь(м2) Площадь № 1 Нежилое помещение подвал 1 4.11 Площадь № 1 Нежилое помещение подвал 1 4.11 Площадь № 1 Нежилое помещение подвал 1 4.13 Площадь № 1 Нежилое помещение подвал 1 4.15 Площадь № 1 Нежилое помещение подвал 1 4.16 Площадь № 1 Нежилое помещение подвал 1 4.15 Площадь № 1 Нежилое помещение подвал 1 4.16 Площадь № 1 Нежилое помещение подвал 1 8.12 Площада № 1 Нежилое помещение подвал 1 8.82 Площав № 1 Нежилое помещение подвал 1 8.82 Площав № 1 Нежилое помещение подвал 1 8.12 Площав № 1 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Площав № 1 Нежилое помещение подвал 2 9.77 Площав № 1 Нежилое помещение подвал 2 9.77 Площав № 2 Нежилое помещение подвал 2 9.77 Площав № 2 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Площав № 2 Нежилое помещение подвал 2 5.88	69	Жилое	-	5		2			55.19		2	
Нежильк помещений 13.3.1 Назначение Этаж Номер подъезда Площадь, м2 Площадь частей нежилого помещения Площадь м2 Нежилое помещение подвал 1 5.1 1.	70	Жилое	,	5		2		-	33.19		1	
Нежильк помещений 13.3.1 Назначение Этаж Номер подъезда Площадь, м2 Площадь частей нежилого помещения Площадь м2 Нежилое помещение подвал 1 5.1 1.	15.3 (Об основных ха ^г	ракт ерист	иках	15 2		(•	
Майдовая № 1 Нежилое помещение подвал 1 5.1				<u> </u>	15.5.	<u> </u>	1					
Кладовая № 1 Нежилое помещение подвал 1 5.1 Кладовая № 2 Нежилое помещение подвал 1 4.11	Nto	·	Назначені	140			J+ 2 W	Цомер попъезпа	Плошаль м2	Площадь частей нежі	илого	помещения
Кладовая № 2 Нежилое помещение подвал 1 4.11 Кладовая № 3 Нежилое помещение подвал 1 4.13 Кладовая № 5 Нежилое помещение подвал 1 4.02 Кладовая № 5 Нежилое помещение подвал 1 4.05 Кладовая № 6 Нежилое помещение подвал 1 4.15 Кладовая № 7 Нежилое помещение подвал 1 4.16 Кладовая № 7 Нежилое помещение подвал 1 6.6 Кладовая № 8 Нежилое помещение подвал 1 3.58 Кладовая № 9 Нежилое помещение подвал 1 3.58 Кладовая № 10 Нежилое помещение подвал 1 3.83 Кладовая № 12 Нежилое помещение подвал 1 8.82 Кладовая № 12 Нежилое помещение подвал 1 8.12 Кладовая № 13 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 9.88 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 9.68 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 4.81				.e				помер подвезда	ПЛОЩАДЬ, М2	Наименование		Площадь(м2)
Кладовая № 3 Нежилое помещение подвал 1 4.13 Кладовая № 4 Нежилое помещение подвал 1 4.02 Кладовая № 5 Нежилое помещение подвал 1 4.15 Кладовая № 6 Нежилое помещение подвал 1 4.16 Кладовая № 7 Нежилое помещение подвал 1 6.6 Кладовая № 8 Нежилое помещение подвал 1 3.58 Кладовая № 10 Нежилое помещение подвал 1 3.83 Кладовая № 10 Нежилое помещение подвал 1 8.82 Кладовая № 11 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 13 Нежилое помещение подвал 1 9.88 Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 9.88 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал	Кладс	овая № 1	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	1				
Кладовая № 4 Нежилое помещение подвал 1 4.02 Кладовая № 5 Нежилое помещение подвал 1 4.15 Кладовая № 6 Нежилое помещение подвал 1 4.41 Кладовая № 7 Нежилое помещение подвал 1 6.6 Кладовая № 8 Нежилое помещение подвал 1 3.58 Кладовая № 10 Нежилое помещение подвал 1 3.83 Кладовая № 10 Нежилое помещение подвал 1 8.82 Кладовая № 12 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 13 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 15 Нежилое помещение подвал 1 9.68 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 9.7 Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал	Кладс	овая № 2	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	1	4.11			
Кладовая № 5 Нежилое помещение подвал 1 4.15 Кладовая № 6 Нежилое помещение подвал 1 4.16 Кладовая № 7 Нежилое помещение подвал 1 4.41 Кладовая № 8 Нежилое помещение подвал 1 6.6 Кладовая № 10 Нежилое помещение подвал 1 3.58 Кладовая № 11 Нежилое помещение подвал 1 3.83 Кладовая № 12 Нежилое помещение подвал 1 3.12 Кладовая № 12 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 15 Нежилое помещение подвал 1 9.68 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 20 Нежилое помещение <t< td=""><td>Кладс</td><td>овая № 3</td><td>Нежилое г</td><td>юмеще</td><td>ние</td><td></td><td>подвал</td><td>1</td><td>4.13</td><td></td><td></td><td></td></t<>	Кладс	овая № 3	Нежилое г	юмеще	ние		подвал	1	4.13			
Кладовая № 6 Нежилое помещение подвал 1 4.16 1 4.41 1 1 4.41 1 1 4.41 1 1 4.41 1 1 4.41 1 1 4.41 1 1 4.41 1 1 4.41 1 1 4.41 1 1 4.41 1 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 4.41 1 6.66 6 6.8 6.8 6.8 6.8 6.8 6.8 6.8 6.8 6.8<	Кладс	овая № 4	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	1	4.02			
Кладовая № 7 Нежилое помещение подвал 1 4.41 Кладовая № 8 Нежилое помещение подвал 1 6.6 Кладовая № 9 Нежилое помещение подвал 1 3.58 Кладовая № 10 Нежилое помещение подвал 1 8.82 Кладовая № 11 Нежилое помещение подвал 1 8.82 Кладовая № 13 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 15 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение <	Кладс	овая № 5	Нежилое г	лое помещение			подвал	1	4.15			
Кладовая № 8 Нежилое помещение подвал 1 6.6 Кладовая № 9 Нежилое помещение подвал 1 3.58 Кладовая № 10 Нежилое помещение подвал 1 3.83 Кладовая № 11 Нежилое помещение подвал 1 8.82 Кладовая № 12 Нежилое помещение подвал 1 8.12 Кладовая № 13 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 13 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 15 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 9.68 Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладс	овая № 6	Нежилое г	томещение			подвал	1	4.16			
Кладовая № 9 Нежилое помещение подвал 1 3.58 Кладовая № 10 Нежилое помещение подвал 1 3.83 Кладовая № 11 Нежилое помещение подвал 1 8.82 Кладовая № 12 Нежилое помещение подвал 1 8.12 Кладовая № 13 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 9.88 Кладовая № 15 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 9.68 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 9.68 Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладс	овая № 7	Нежилое г	10меще	ние		подвал	1	4.41			
Кладовая № 10 Нежилое помещение подвал 1 3.83 Кладовая № 11 Нежилое помещение подвал 1 8.82 Кладовая № 12 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 13 Нежилое помещение подвал 1 9.88 Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 15 Нежилое помещение подвал 1 9.68 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладс	овая № 8	Нежилое г	помещение			подвал	1	6.6			
Кладовая № 11 Нежилое помещение подвал 1 8.82 Кладовая № 12 Нежилое помещение подвал 1 8.12 Кладовая № 13 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 9.88 Кладовая № 15 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 9.68 Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладс	овая № 9	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	1	3.58			
Кладовая № 12 Нежилое помещение подвал 1 8.12 Кладовая № 13 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 9.88 Кладовая № 15 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладс	овая № 10	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	1	3.83			
Кладовая № 13 Нежилое помещение подвал 1 9.06 Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 9.88 Кладовая № 15 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 9.68 Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладс	овая № 11	Нежилое г	томеще	ние		подвал	1	8.82			
Кладовая № 14 Нежилое помещение подвал 1 9.88 Кладовая № 15 Нежилое помещение подвал 1 7.32 Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 9.68 Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладс	овая № 12	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	1	8.12			
Кладовая № 15 Нежилое помещение подвал 1 7.32 1 <td>Кладс</td> <td>овая № 13</td> <td>Нежилое г</td> <td>іомеще</td> <td>ние</td> <td></td> <td>подвал</td> <td>1</td> <td>9.06</td> <td></td> <td></td> <td></td>	Кладс	овая № 13	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	1	9.06			
Кладовая № 16 Нежилое помещение подвал 1 9.68 Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладс	овая № 14	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	1	9.88			
Кладовая № 17 Нежилое помещение подвал 1 8.2 Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84			Нежилое г	іомеще	ние		подвал	1				
Кладовая № 18 Нежилое помещение подвал 2 9.7 Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладс	овая № 16	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	1	9.68			
Кладовая № 19 Нежилое помещение подвал 2 9.78 Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладс	овая № 17	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	1	8.2			
Кладовая № 20 Нежилое помещение подвал 2 5.11 Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладовая № 18 Нежилое помещение		подвал	2	9.7							
Кладовая № 21 Нежилое помещение подвал 2 5.88 Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладовая № 19 Нежилое помещение		ние		подвал	2	9.78					
Кладовая № 22 Нежилое помещение подвал 2 7.57 Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладовая № 20 Нежилое помещение			подвал	2	5.11						
Кладовая № 23 Нежилое помещение подвал 2 4.81 Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладовая № 21 Нежилое помещение		подвал	2	5.88							
Кладовая № 24 Нежилое помещение подвал 2 6.84	Кладс	овая № 22	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	2	7.57			
	Кладс	овая № 23	Нежилое г	томеще	ние		подвал	2	4.81			
Кладовая № 25 Нежилое помещение подвал 2 6.67	Кладс	овая № 24	Нежилое г	ломеще	ние	,	подвал	2	6.84			
4	Кладс	овая № 25	Нежилое г	томеще	ние	· ·	подвал	2	6.67			1
Кладовая № 26 Нежилое помещение подвал 2 4.49	Кладс	овая № 26	Нежилое г	іомеще	ние		подвал	2	4.49			

Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	2	4.25	
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	2	4.25	
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	2	4.22	
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	2	8.8	
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	2	4.25	
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	2	4.25	
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	2	4.22	
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	2	4.84	
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	2	6.87	
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	2	9.13	
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	2	7.57	
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал	2	4.57	
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал	2	4.34	
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал	2	5.08	
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал	2	5.63	
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал	2	4.57	
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал	2	4.57	
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал	2	8.04	
Кладовая № 45	Нежилое помещение	подвал	2	4.42	
Кладовая № 46	Нежилое помещение	подвал	2	4.42	
Кладовая № 47	Нежилое помещение	подвал	2	4.67	
Кладовая № 48	Нежилое помещение	подвал	2	5.41	
Кладовая № 49	Нежилое помещение	подвал	2	5.44	
Кладовая № 50	Нежилое помещение	подвал	2	8.03	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений обще	ГО	
пользования с указанием их	16.1.1	
назначения и площади		

	эна тения и площади			
Nº	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Корпус 12, подвал	Нежилое	321.37
2	Коридор	Корпус 12, подвал	Нежилое	81.18
3	Насосная	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	5.51
4	итп	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	13.48
5	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 12, подвал	Размещение оборудования	6.21
6	Водомерный узел	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.59
7	Коммутационная	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.19
8	Помещение для хранения люминесцент ных ламп	Корпус 12, подвал	Размещение оборудования	10.16
9	Техническое помещение	Корпус 12, подвал	Техническое	7.14
10	Шахта лифта	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
11	Шахта лифта	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
12	Тамбур	Корпус 12, этаж 1	Нежилое	3.55

13	Мусоросборная камера	Корпус 12, этаж 1		Техническое		3.04
	, , ,	Корпус 12, этаж 1		Размещение инженерного о		
15		Корпус 12, этаж 1		Нежилое		18.03
		Корпус 12, этаж 1		Нежилое		19.42
		Корпус 12, этаж 1		Нежилое		3.69
18		Корпус 12, этаж 1		Техническое		3.94
		Корпус 12, этаж 1		Нежилое		33.87
		Корпус 12, этаж 1		Размещение оборудования		1.83
		Корпус 12, этаж 1		Нежилое		34.52
-	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Корпус 12, этаж 2		Нежилое		34.52
23	Лест ничная клет ка	Корпус 12, этаж 2	<u>, </u>	Нежилое		29.01
		Корпус 12, этаж 2	<u>, </u>	Нежилое		28.22
25	Межкварт ирный коридор	Корпус 12, этаж 3	ز	Нежилое		34.52
		Корпус 12, этаж 3		Нежилое		29.01
27	Лест ничная клет ка	Корпус 12, этаж 3	ا	Нежилое		28.22
28	Межкварт ирный коридор	Корпус 12, этаж 4	+	Нежилое		34.52
29	Лест ничная клет ка	Корпус 12, этаж 4	·	Нежилое		29.01
	Лестничная клетка	Корпус 12, этаж 4		Нежилое		28.22
		Корпус 12, этаж 5	,	Нежилое		34.52
		Корпус 12, этаж 5		Нежилое		29.01
33	Лест ничная клет ка	Корпус 12, этаж 5	,	Нежилое		28.22
инх пре бол	.2 Перечень технологического и женерного оборудования, едназначенного для обслуживания лее чем одного помещения в нном доме					
Nº	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения	
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	приборы, запорно-регулирующая арматура, температурь		обеспечение с температуры воздуха.		
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	а	регулирующая арматура, к приборы, трубопроводы, т автоматика управления.	та тепловой энергии, теплообменники, запорно-конт рольно-измерительные гепловая изоляция,	для подключен	ілоснабжения, заданных к работы
			Оборудование системы ве		- обеспечение	подачи и

шумоглушители, воздуховоды,

регулирующая арматура.

воздухораспределители (решетки, диффузоры),

клапаны, автоматика управления, вентканалы. Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения

жилой части многоквартирного жилого дома,

вст роенно-прист роенных помещений: водомерные

узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-

3. Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома

Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи

4. многокварт ирного жилого дома; встроенно-пристроенные

помещения

Обеспечение подачи воды

на хозяйственно-питьевые

удаления воздуха в

помещениях.

нужды.

5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорнорегулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, APM.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многокварт ирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многокварт ирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных сит уаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных сит уаций
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вент иляцией многокварт ирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение элект роснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение элект роосвещения
117	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1.0		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
строительстве многоквартирных дом Федерации»	ов и иных о(Т	и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 300 914 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многокварт ирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
должны быть открыты счета эскроу,		ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1822:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Райффайзенбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 3010181010000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	ļ	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственност и застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 602,23 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 360 223 000 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: Оруб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: Оруб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: Оруб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	1711 1 4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
		Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного и	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		Размер уставного капитала застройщика: 7 411 298 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
		Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объект а социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод	ательству, і	информация о проекте

		23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:001822:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014),ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015),ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016)ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 (УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".	
		о фактах внесения измен н о фактах внесения	нений в Т	проектную документацию
из	л сведения менений в г кументацин	іроект ную	24.1.1	
	Пата	Наименование раздела проектной документаці	ии	Описание изменений
1	28.04.2017	Схема планировочной организации земельного участка		Изменен сводный план инженерных сетей*
2	28.04.2017	участка Схема планировочной организации земельного участка		Изменен план верт икальной планировки земельного участ ка*
3	28.04.2017	Схема планировочной организации земельного участ ка, Архит ект урные решения, Конст рукт ивные решения		Изменена абсолютная отметка корпуса 9*
4	28.04.2017	Схема планировочной организации земельного участка, Архитектурные решения		Изменены технико-экономические показатели*
5	28.04.2017	Схема планировочной		Изменено количество машиномест. Вместо 313 машиномест в границах участка предусмотрено 318 машиномест*

6	28.04.2017	Схема планировочной организации земельного участка	Изменено покрытие тротуаров (на асфальтобетонное) *
7	28.04.2017	Схема планировочной организации земельного участ ка	Изменен расчет озеленения территории*
8	28.04.2017	Архитектурные решения, КЕО	Изменена квартирография корпусов 1,2,3,5,6,8,9
	28.04.2017	Архит ект урные решения, Мероприят ия по обеспечению пожарной безопасност и	Предусмотрены зоны пожарной безопасности на каждом этаже рядом с лифтом
10		Архит ект урные решения	Изменена форма кровли. Участки кровли над лестничными клетками выполнены плоскими*
11		Архитектурные решения, Конструктивные решения	Изменен материал конструкции кровли*
12		конструктивные решения	Изменена конструкция торцевых стен здания*
13	28.04.2017	Архитектурные решения, КЕО	В корпусах тип 3-4 вместо остекленных балконов предусмотрены неостекленные балконы небольшой глубины (1-4 этаж) в осях Г-К/1, Н-С/1, на пятом этаже предусмотрены, французские балконы
			В связи с изменением планировок кварт ир изменилось расположение оконных проемов и балконов в плане*
15	28.04.2017	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Изменена высота жилых этажей на 20 мм в сторону увеличения за счет уменьшения толщины плит перекрытия*
16	28.04.2017	Архитектурные решения	В состав витражного остекления балконов включены вентиляционные решетки для организации воздухообмена в случае установки кондиционеров*
17	28.04.2017	Архитектурные решения, Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменена конструкция лестнично-лифтового узла*
18	28.04.2017	Архитектурные решения	Изменен тамбур при входе в жилые дома*
19	28.04.2017	Архит ект урные решения	Над приямками в подвал устроены навесы*
			Изменена конструкция наружных не несущих стен*
_		· · ·	Изменена конструкция внутренних несущих стен*
			Изменена толщина наружного слоя утеплителя*
	<u> </u>		Изменена гидроизоляция подземной части здания*
24			Изменена конструкция фундаментной плиты*
	26.04.2017	и элект роосвещение	Изменена трассировка сетей *
26	28.04.2017	Силовое элект рооборудование и элект роосвещение	Изменены однолинейные схемы ГРЩ*
27		Наружные сети электроснабжения	Изменение трассировки сетей в границах земельного участка*
28	28.04.2017	водоотведения	Изменена трассировка сетей *
29	28.04.2017	Внутренние сети водоснабжения и водоотведения	Исключена ульт рафиолет овая водоочист ка*

30	28.04.2017	водоотведения	Изменена система водоснабжения с коллекторной на стояковую*
31	28.04.2017	водоотведения	Изменен материал магистральных труб канализации*
32	28.04.2017	водоотведения	Изменено количество выпусков канализации*
33	28.04.2017	водоотведения	Изменена норма водопотребления на 300 л/чел*Изменена марка насосных установок*
		водоотведения	Изменена трассировка сетей в границах земельного участка *
35	28.04.2017	От опление	Изменен тип разводки системы с коллекторно-лучевой на стояковую*
36	28.04.2017	От опление	Заменен материал трубопроводов*
37	28.04.2017	От опление	Откорректирован теплотехнический расчет*
38	28.04.2017	От опление	Изменена марка от опит ельных приборов*
39	28.04.2017	От опление	Изменена марка теплоизоляции трубопроводов*
40	28.04.2017	Вент иляция	Изменена система вентиляции в связи с изменением квартирографии объекта*
41	28.04.2017	Вентиляция	Предусмотрена система дымоудаления МОП*
42	28.04.2017	Вентиляция	Изменена марка вентиляционного оборудования*
43	28.04.2017	итп	Изменено размещение оборудования
44	28.04.2017	Тепловые сети	Изменена трассировка сетей в границах земельного участка*
45	28.04.2017	Тепловые сети	Изменены т ехнические условия подключения*
46	28.04.2017	Тепловые сети	Изменены тепловые нагрузки*
47	28.04.2017	Тепловые сети	Изменены параметры теплоносителя*
48	26.04.2017	сиі нализации	Изменена структурная схема, планы расположения оборудования*
	20.04.2017	сиі нализации	Изменен производит ель оборудования*
50	28.04.2017	строительства	Изменена конструкций жилых домов. Изменена последовательность строительства домов*
51		Охрана окружающей среды при складировании (утилизации) от ходов производства и пот ребления на период эксплуат ации	Изменено количество фильтр патронов*
52	28.04.2017	Автоматическая противопожарная защита	Изменена структурная схема, планы расположения оборудования*
53	28.04.2017	дост упа инвалидов	В корпусах 6 (тип 2-3) и 9 (тип 1-4) на первом этаже проектом предусмотрено по одной квартире, пригодной для проживания МГН (M4)*
54	15.03.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Том 2 переработан в части добавления площадок для хранения велосипедного транспорта.
55	15.03.2018	Архитектурные решения.	На торцевых стенах всех корпусов щипец понижен до плоскости основных скатов кровли.

		организации земельного участка	на листе 6 "План земляных масс" выполнено разделение общей ведомости объемов земляных масс от дельно на 2 и 3 этапы
		- Проект организации строительства	исключены сведения о сборных железобет онных несущих стенах, ошибочно указанные в разделе в предыдущей редакции.
		Проект организации строительства	предусмотрено снятие плодородного слоя со всей территории участка этапа;
59	11.04.2019	Проект организации строительства	уточнен максимальный вес монтируемых элементов - лифтовая шахта (4.5т) вместо стеновой панели (8т);
		Проект организации строительства	изменен тип и количество основных грузоподъемных механизмов – возведение надземной части зданий 1-го этапа строительства производится с помощью 3-х башенных кранов типа Comedil CTT 121\91 (или аналог); 2-го и 3-го очередей с помощью 4-х башенных кранов типа Potain MDT 368 В (или аналог) для каждой очереди;
61	11.04.2019	Проект организации строительства	изменение типа строительных лесов и подъемников на типа ЛРСП-40 (или аналог) и типа Haulotte H 25 TPX (или аналог) соответственно;
62	11.04.2019	Проект организации строительства	водоснабжение на производственные, бытовые и пожарные нужды предусмотрено за счет привозной воды;
63	11.04.2019	Проект организации строительства	уточнен режим выполнения строительных работ;
64	11.04.2019	Проект организации строительства	от коррект ирована продолжит ельност ь выполнения строит ельных работ. Общая продолжит ельност ь работ – 75 месяцев.
65	11.04.2019		изменена этапность проведения работ, продолжительность строительства и задействованных в строительстве рабочих и механизмов
66	11.04.2019		На период строительства и эксплуатации выполнен перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат.
67	11.04.2019		Выполнена оценка воздействия на атмосферный воздух с учетом этапности и продолжительности строительства на существующую и перспективную жилую застройку, садоводство.
68	11.04.2019	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Выполнен расчет ожидаемых при проведении строительных работ отходов с учетом поэтапного строительства проектируемых объектов и корректировки объемов отходов грунта.
69	11.04.2019	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Уточнен источник водоснабжения при строительстве – за счет привозной воды.
70	11.04.2019	Защита от шума	Выполнена оценка шумового воздействия строительной техники и механизмов с учетом календарного плана строительства, периодов проведения строительных работ и графиком ввода в эксплуатацию домов на соседних участках. Корректировка проекта не затрагивает проектных решений в части защиты от шума на период эксплуатации и полностью соответствуют ранее выданному положительному заключению

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4B251FA54BEE000000090FC20001

Владелец: **АО ЮИТ Санкт-Петербург, Котельникова Екатерина Петровна, Санкт-Петербург** Действителен: с 22.01.2019 по 22.01.2020