



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «НПО «Пигмент»

ИНН 7810244569

196066, Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 185, литера А

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 – 1311.1в – 2015

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный дом с пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными автостоянками, трансформаторными подстанциями, распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией. 1 и 5 этапы строительства: 1 этап – секции П9-10, П9.3-2,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 183-185, литера Б

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Московский район, Московский проспект, дом 181, литера А)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|--------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Общие показатели по объекту | | | |
| Строительный объем-всего | куб. м | 23 231,0 | 22 893,0 |
| <i>в том числе подземной части</i> | <i>куб. м</i> | - | - |
| Общая площадь | кв. м | 3 848,1 | 3 584,2 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | 400,0 | 405,3 |
| <i>в том числе по использованию:</i> 232-Н, 233-Н, 240-Н офисное помещение | <i>кв. м</i> | <i>400,0</i> | <i>405,3</i> |

| | | | |
|--|-----------|---------------------------------------|---|
| Технологические помещения | кв. м | 234,1 | 234,1 |
| <i>в том числе по использованию:</i> | | | |
| 222-Н кабельная жилого дома | кв. м | 15,9 | 15,9 |
| 223-Н водомерный узел жилой части | кв. м | 21,2 | 21,2 |
| 224-Н хозяйственно-питьевая насосная жилого дома | кв. м | 22,1 | 22,1 |
| 225-Н ИТП жилой части | кв. м | 45,2 | 45,2 |
| 226-Н ИТП встроенной части | кв. м | 29,4 | 29,4 |
| 227-Н помещение консьержа жилого дома с санузлом | кв. м | 17,6 | 17,6 |
| 228-Н, 235-Н кладовая уборочного инвентаря жилого дома | кв. м | 2,6 | 2,6 |
| 229-Н, 236-Н колясочная жилого дома | кв. м | 19,3 | 19,3 |
| 230-Н, 239-Н подсобное помещение жилого дома | кв. м | 14,7 | 14,7 |
| 231-Н электрощитовая жилого дома | кв. м | 15,9 | 15,9 |
| 234-Н помещение консьержа с санузлом | кв. м | 16,8 | 16,8 |
| 237-Н, 238-Н хозяйственная кладовая жилого дома | кв. м | 13,4 | 13,4 |
| Кроме того: | кв. м | 1 824,1 | 1 824,1 |
| Лестничные клетки 8ЛК, 9ЛК | кв. м | 1211,8 | 1211,8 |
| необорудованная часть цокольного этажа | кв. м | 612,3 | 612,3 |
| Количество зданий | штук | 1 | 1 |
| II. Объекты жилищного строительства | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 3 214,0 | 2 944,8 |
| Количество этажей | штук | 7, подвал | 7, цокольный этаж, кроме того, мезонин-надстройка |
| Количество секций | штук | - | - |
| Количество квартир | штук/кв.м | 90 / 3 214,0 | 90 / 2 944,8 |
| <i>в том числе:</i> | | | |
| 1-комнатные | штук/кв.м | 78 / 2350,2 | 78 / 2126,5 |
| 2-комнатные | штук/кв.м | 12 / 863,8 | 12 / 818,3 |
| Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами | кв. м | 77,3 | 77,4 |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 3 291,3 | 3 022,2 |
| Материалы фундаментов | | монолитный железобетон | монолитный железобетон |
| Материалы стен | | железобетон, кирпич | железобетон, кирпич |
| Материалы перекрытий | | монолитный железобетон | монолитный железобетон |
| Материалы кровли | | мягкий рулонный, искусственный камень | мягкий рулонный, искусственный камень |
| IV. Стоимость строительства | | | |
| Стоимость строительства объекта – всего | тыс. руб. | - | - |
| в том числе строительно-монтажных работ | тыс. руб. | - | - |

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

« 28 » апреля 2015 г.

